

SISUJUHT

6-7 Uudistooted ja koolitusinfo



8-9 Krundi valides ära toimi uisapäisa

10-11 Projekti dokumentatsioon nõuab süvenemist

12-13 Hinnapakumiste tabel olgu põhjalik

26-27 BIM-projekteerimine annab uusi võimalusi

16-18 Soss-sepast purikaeemaldaja rikub katuse

20-21 Elektriline lisaküte teeb elu lihtsamaks

Oma Maja

Toimetaja: Liivi Tamm, tel 667 0090, e-post: liivi.tamm@aripaev.ee
Reklaami projektijuht: Ellen Ostrat tel 667 0146, e-post ellen.osttrat@aripaev.ee ftp.aripaev.ee/incoming/Rekl
Kujundaja: Eve Rammo, eve.rammo@aripaev.ee
Fototoimetaja: Andres Haabu, andres.haabu@aripaev.ee

Äripäev

Peatoimetaja: Meelis Mandel
Väljaandja: AS Äripäev
 Pärnu mnt 105, 19094 Tallinn
 telefon: (372) 667 0195, (372) 667 0222, faks: (372) 667 0265, (372) 667 0165
 Trükk AS Kroonpress
Toimetus: e-post: aripaev@aripaev.ee tel: (372) 667 0111, faks: (372) 667 0265
 Korrespondent Tartus Väinu Rozental, vainu.rozentel@aripaev.ee
Reklaamiosakond: e-post: reklaam@aripaev.ee tel: (372) 667 0105, faks: (372) 667 0200
Seminarid ja käsiraamatud: tel: (372) 667 0207, faks: (372) 667 0290
Raamatuklubi ja infolehtede toimetus: tel: (372) 667 0207, faks: (372) 667 0290
Tellimine ja levi: e-post: register@aripaev.ee tel: (372) 667 0099, faks: (372) 667 0300
Tellimine internetis: www.aripaev.ee/tellimine
 Äripäev veebis: www.aripaev.ee

Toimetus võtab endale õiguse kirju ja kaastöid vajaduse korral lühendada. Toimetus kaastöid ei tagasta. Kõik ajalehes Äripäev ja tema lisa-des avaldatud artiklid, fotod, teabegraafika (sh päevakajalised, majanduslikud, poliitilised või religioossed teemad) on autoriõigusega kaitsitud teosed ning nende reprodutseerimine, levitamine ning edastamine mis tahes kujul on ilma ASI Äripäev kirjaliku nõusolekuta keelatud. Kaebuste korral ajalehe sisu kohta võtte pöörduda Pressinõukogusse, pn@eal.ee või tel (372) 646 3363.

JUHTKIRI

Ehitame maja, päris algusest peale!

Oma Maja võttis ette ja hakkas otsast pih-ta: 2011. aasta esimeses numbris keskendume projekteerimisele, krundi valikule ning sobiva ehitushinna väljasõelumisele.

Tahaks ju loota, et me kõik õpime ja enam ei tule krundi valiku ja planeerimise etapis ette nii palju möödapanekuid kui veel viis-kümme aastat tagasi.

Kes siis ikka tahaks aprillikuus kodussest paadiga autoni sõuda (sest krunt valiti ehituseks sobimatusse kohta)? Või kes tahaks kembelda vast valminud eramu juures, mida paraku juba lammutusnõudega ähvardatakse, kuna paar viimast paberit jäi kahjuks kor-da ajamata.

Ja siis veel ehitaja valik: kuidas kindlustada, et sobilikke vundamendikive on just õige kogus? Ja et ehitaja arusaam sobivast seinapistikust langeks tellija omaga kokku ka siis, kui juba tööks läheb ja kaupki kohal.

Oma Maja märtsinumbriks on need etapid loodetavasti õnnelikult läbitud. Siis asume vundamendi kallale. Seejärel ootab majakarbi püstitamine. Aasta lõpus loodan rõõmustada majja sobiva sistsustuse valimisega.

Kindlasti ei unustata Oma Majas ka aastaajast sõltuvaid aktuaalseid teemasid. Veebruarinumbri jagame praktilisi näpunäiteid purikahirmu seljatamiseks. Pole ju päris ükskõik, keda kodu katusele lubada – tahaks ikka, et inimesed jääksid terveks. Ja katus ka muidugi.

Et ilmataat armastab üle nädala kositada krõbedate külmakraadidega, on selles numbris oma koht ülevaatel lisakütteleikatest. Tegelikult on veebruarikuus mõnikord vaja lihtsalt radiaatorijuhe seina pista, kui põhiküttest pisut väheks jääb. Külmetada on halb.

Hästi plaanitud kodus ei pea värisema ega maja lagunemise või ehituskvaliteedi pärast muretsema. Soovin, et majajehitus algaks edukalt ja tarkade otsuste toel ka lõppeks edukalt!

LIIVI TAMM
Oma Maja toimetaja



”**Pole ju päris ükskõik, keda kodu katusele lubada – tahaks ikka, et inimesed jääksid terveks. Ja katus ka muidugi.**”