



**Äp** PANE TÄHELE

- ▶ Vii arhitektuurne ja eriosade projekt vähemalt põhiprojekti staadiumisse ja konstruktiivne osa tööjoo-niste staadiumisse.
- ▶ Kontrolli projektide kokku-sobivust.
- ▶ Kaasa projekteerimise ja hinnapakumise protsessi ka omanikujärelevalve.
- ▶ Paberil detailide paranda-mine ei maksa midagi, aga ehitusobjektile töö ümber-tegemine võib väga kulukaks minna.

▶ Üllar Hinno toob ühe näitena koostööst Jõelähtme Golfvillade ehitamise, kus kogu projektimeeskond töötas koos eesmärgi nimel.

Foto: 1Partner Ehitus

likud suurusjärgud – sadu tuhandeid maksvat vundamenti ja järgmisel real sada krooni maksvat uksepiirajat ei ole mõtet võrrelda. Tüüpilise

lihtsama eramu puhul võiks nimekirja koosneda vähemalt 20–40 tööliigist.

Kogumaksumusest väga erineva suurusjärgu moodus-

tab siseviimistluse lahenduse hinnatase (põrandakatete ja keraamiliste plaatide kvaliteet, pistikute ning lülitite sari, sanitaartechnika jne). See-

ga peaks tööde loetelu sisaldama ka selliste detailide põhimõttelist valikut.

**Üllar Hinno,**  
1Partner Ehitus, tegevjuht

# LOOVAD LAHENDUSED

**Looduslähedane kodu**  
Loodusest inspireeritud stilne eluase

**Retrokodu**  
Näitamatult ja tõeliselt klassikaliseks muundamiseks

**Panipaigad**  
Lahendused elu- ja magamiskambride jaoks

**Laste ruumid**  
Nullist kümneni

**SEINAST SEINÄ**  
100 NÄIDEPÄRAST VERTIKAALPINDADE VIIMISTLEMISE VIISI

**Vannitoad**  
KUIDAS MUUTA VANNIKAMRIT ELAMISEKS

**Väikesed ruumid**  
PÄRATUD ELURUUMIDE PÄREM KASUTAMISE

Müügil Koolibri laos, esindustes ja raamatukauplustes

**KOOLIBRI**  
www.koolibri.ee