



Fr. R. Kreutzwaldi nim.
Eesti NSV Riiklik
Raamatukogu

PE 4604

PE B
2 8

EESTI NSV TEATAJA ВЕДОМОСТИ ЭСТОНСКОЙ ССР

Eesti NSV Ülemnõukogu seaduste, Eesti NSV Ülemnõukogu Presiidiumi seadluste, Eesti NSV Ministrite Nõukogu määruste ja korralduste, Eesti NSV ministrite käskkirjade ja juhendite kogu.

Собрание законов Верховного Совета Эстонской ССР, указов Президиума Верховного Совета Эстонской ССР, постановлений и распоряжений Совета Министров Эстонской ССР, приказов и инструкций министров Эстонской ССР.

Nr. 57

27. novembril — 27 ноября

1946

II

479. Eesti NSV Ministrite Nõukogu määrus saunade ja pesumajade hindamistabelite kinnitamise kohta. — Lisa.

479. Постановление Совета Министров Эстонской ССР об утверждении таблиц для оценки бань и прачечных. — Приложение.

II.

479. Eesti NSV Ministrite Nõukogu määrus saunade ja pesumajade hindamistabelite kinnitamise kohta.

Täienduseks Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu määruste 30. maist 1941 nr. 1034 (ENSV T 1941, 61, 979) ja 23. märtsist 1945 nr. 236 (ENSV T 1945, 16, 244) lisades toodud hindamistabelitele Eesti NSV Ministrite Nõukogu määrab:

Kinnitada hindamistabelid nr. 21—28 saunade ja pesumajade hindamiseks vastavalt lisale.

Eesti NSV Ministrite Nõukogu
Aseesimees H. Allik.

Eesti NSV Ministrite Nõukogu
Asjadevalitseja A. Borckman.

Tallinn, 19. oktoobril 1946. Nr. 820.

479. Постановление Совета Министров Эстонской ССР об утверждении таблиц для оценки бань и прачечных.

В дополнение к Постановлениям Совета Народных Комиссаров Эстонской ССР от 30 мая 1941 г. № 1034 (Вед. ЭССР 1941 г. № 61, ст. 979) и от 23 марта 1945 г. № 236 (Вед. ЭССР 1945 г. № 16, ст. 244) с приложениями оценочных таблиц, Совет Министров Эстонской ССР постановляет:
Утвердить оценочные таблицы с № 21 по № 28 для оценки бань и прачечных, согласно приложению.

Зам. Председателя Совета Министров
Эстонской ССР X. Аллик.

Управляющий Делами Совета Министров
Эстонской ССР А. Боркман.

Таллин, 19 октября 1946 г. № 820.

Lisa
Eesti NSV Ministrite Nõukogu
19. oktoobri 1946 määruse nr. 820 juurde.

Приложение
к постановлению СМ Эстонской ССР
от 19 октября 1946 г. № 820.

Hindamistabel nr. 21.**Оценочная таблица № 21.**

Looduslikest kividest saun.
Maht üle 1500 m³.

Баня из природного камня. Объем более 1500 м³.

Jrk. nr. № № n/n.	Konstruktivsete elementide kirjeldused Описание конструктивных элементов	Osatähtsuse % Korruste arv Уд. веса в % Этажность	
		1	2
1.	Alusmüürid ühes vastavate mullatöödega Фундаменты вместе с земляными работами	9	6
2.	Välis- ja kapitaalseinad — looduslikest kividest Наружные и внутренние капитальные стены — из природного камня	21	22
3.	Vaheseinad — tellistest Перегородки — кирпичные	2	2
4.	Laed — betoonist, raudtalade vahel, krohvitud tavalise krohviga, värvitud lubjavärviga Перекрытия — бетонные между железными балками, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	11	12
5.	Katus — kaetud tsingitud plekiga Крыша — кровля из оцинкованного железа	6	3
6.	Põrandad — tsemendist, ühes betoonist alusega (I korruse märgades ruumides) Полы — цементные, вместе с бетонной подготовкой (в сырых помещениях 1-го этажа)	3	2
7.	Seesama — tsemendist, valmis alusel (II korruse märgades ruumides) Тоже — цементные, на готовом основании (в сырых помещениях II этажа)	—	1
8.	Seesama — laudadest, värvitud õlivärviga (kuivades ruumides) Тоже — досчатые, окрашенные масляной краской (в сухих помещениях)	2	2
9.	Seesama — metlahplaatidest (esikutes, vannitubades, WC-des) Тоже — из метлахских плиток (в вестибюлях, ваннах, уборных)	1	1
10.	Akende avad — kahekordsed raamid okaspuust, värvitud õlivärviga Оконные проемы — двойные переплеты из хвойного дерева, окраска масляной краской	6	6
11.	Uste avad — üksed okaspuust, värvitud õlivärviga Дверные проемы — полотна из хвойного дерева, окраска масляной краской	3	3
12.	Riidekapid — ustega, puidust Шкафы — с дверцами, деревянные	3	3
13.	Trepid — astmed paest, vabaltkandvad Лестницы — ступени плитные, без косоуров	—	2
14.	Seinte sisemine viimistlus — seinad krohvitud ja värvitud lubjavärviga Внутренняя отделка стен — стены оштукатурены и окрашены известковой краской	4	4
15.	Seesama — vooderdatud klaasitud plaatidega Тоже — облицовка глазурованными плитками	11	12
16.	Lavad vihtlemisruumides — betoonist, astmed vooderdatud plaatidega Полати в парильнях — бетонные, ступени облицованы плитками	2	3
17.	Ahjud vihtlemisruumides — vooderdatud klaasitud pottidega Печи в парильнях — облицованы глазурованными изразцами	9	9
18.	Väline viimistlus — harilik krohv, värvitud lubjavärviga Наружная отделка — рядовая штукатурка, окраска известковой краской	2	2
19.	Mitmesugused tööd Разные работы	5	5
		100	100

1 m ³ taastamisväärtus, kui P/S kuni 0,20	72,00	69,00
Восстановительная стоимость 1 м ³ при P/S до 0,20		
1 m ³ taastamisväärtus, kui P/S kuni 0,25	77,00	74,00
Восстановительная стоимость 1 м ³ при P/S до 0,25		
1 m ³ taastamisväärtus, kui P/S kuni 0,30	81,00	78,00
Восстановительная стоимость 1 м ³ при P/S до 0,30		

Hindekoefitsiendid.

Ценностные коэффициенты.

Jrk. nr. № № n/p.	Konstruktiivse elemendi nimetus Название конструктив- ного элемента	Elemendi kirjeldus Описание элемента	Hinde- koefitsient Ценностн. коэффициент
1.		Võlvitud, harilik krohv, värvitud lubjavärviga Сводчатые, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	1,51
2.	Laed Перекрытия	Võlvid raudtalade vahel, tavaline krohv, lubjavärv Сводики между металлическими балками, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	1,19
3.		Raudbetoonist, tavaline krohv, lubjavärv Железобетонные, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	0,98
4.		Katus kaetud põletatud savikividega Кровля покрыта красной черепицей	1,10
5.	Katus Кровля	Katus kaetud tsementkividega Кровля покрыта цементной черепицей	0,99
6.		Katus kaetud katusepariga Кровля покрыта толем	0,80
7.		Katus kaetud sindlitega või piibastega Кровля покрыта гонтом или дранкой	0,64
8.		I korruse tsemendist põrandate asemel metlahplaatidest põrandad Вместо цементных полов I этажа полы из метлахских плиток	8,90
9.	Põrandad Полы	I korruse tsemendist põrandate asemel tsementplaatidest põrandad Вместо цементных полов I этажа полы из цементных плиток	4,38
10.		II korruse tsemendist põrandate asemel metlahplaatidest põrandad Вместо цементных полов II этажа полы из метлахских плиток	3,30
11.		II korruse tsemendist põrandate asemel tsementplaatidest põrandad Вместо цементных полов II этажа полы из цементных плиток	1,62
12.		Laudpõrandate asemel parkettpõrandad Вместо досчатых полов — паркетные	2,20
13.	Akende avad Оконные проемы	Metallist raamid, värvitud õlivärviga Металлические переплеты, окраска масляной краской	0,91
14.	Uste avad Дверные проемы	Uksed vineerist tahvlitega, värvitud õlivärviga Филенки фанерные, окраска масляной краской	0,96
15.		Siledad, kahelt poolt vineeriga löödud uksed, värvitud õlivärviga Полотна гладкие, обитые с двух сторон фанерой, окраска масляной краской	0,89
16.	Trepid Лестницы	Astmed betoonist, vabaltkandvad Ступени бетонные, без косоуров	0,95
17.		Raudbetoonist trepp Железобетонная лестница	1,05

18.	Seinte sisemine viimistlus Внутренняя отделка стен	Lubjavärvi asemel õlivärv Вместо известковой краски — масляная	1,42
19.		Klaasitud plaatide asemel krohv ja lubjavärv Вместо облицовки глазурованными плитками штука- турка и окраска известковой краской	0,13
20.	Vihitlemisruumi lavad Полоты в парильнях	Lavad puidust Полоты деревянные	0,19
21.	Leiliahjud Печи в парильнях	Ahjud vooderdatud lihtpottidega	0,60
22.		Облицовка простыми изразцами Ahjud tellistest, vooderdamata Печи кирпичные, без облицовки	0,33
23.	Väline viimistlus Наружная отделка	Graniitkrohv, lihtne	3,80
24.		Штукатурка гранитная, простая Graniitkrohv, keerukas	5,52
25.		Штукатурка сложного оформления Lubjakrohv, keerukas, värvitud lubjavärviga Штукатурка известковая, сложного оформления	1,26

Lisad (rbl.) hoone 1 m³ taastamisväärtusele seadmete arvel.

Добавка в рублях к восстановительной стоимости 1 м³ за счет
оборудования.

1.	Keskkiite, hoone maht kuni 5000 m ³ Центральное отопление при объеме здания более 5000 м ³	4,60
	Keskkiite, hoone maht üle 5000 m ³ Центральное отопление при объеме здания более 5000 м ³	3,50
2.	Veevõrk ja kanalisatsioon (ühendatud asula võrguga) Водопровод и канализация (присоединенные к городской сети)	4,10
3.	Koharealne veevõrk ja kanalisatsioon (pole ühendatud asula võrguga) Местный водопровод и канализация (не присоединенные к городской сети)	5,00
4.	Soojaveearustus Снабжение горячей водой	2,00
5.	Elektervalgustus Электроосвещение	2,70
6.	Mehaaniline ventilatsioon, hoone maht kuni 5000 m ³ Механическая вентиляция при объеме здания до 5000 м ³	1,20
	Mehaaniline ventilatsioon, hoone maht üle 5000 m ³ Механическая вентиляция при объеме здания более 5000 м ³	1,00
7.	Ahjud (välja arvatud leiliahjud): Печи (за исключением печей в парильнях):	
	Hoone maht kuni 5000 m ³ : Объем здания до 5000 м ³ :	
	Tellistest või plekk-kestas ahjud Кирпичные или в мет. футлярах	2,90
	Lihtpottidest Облицован. простыми изразцами	4,90
	Klaasitud pottidest Облицован. глазурован. изразцами	8,10
	Hoone maht üle 5000 m ³ : Объем здания более 5000 м ³ :	
	Tellistest või plekk-kestas ahjud Кирпичные или в мет. футлярах	2,60
	Lihtpottidest Облицован. простыми изразцами	4,40
	Klaasitud pottidest Облицован. глазурован. изразцами	7,20

M ä r k u s: Ujumisbasseinide olemasolu sauna des hoone hinda ei mõjuta.

Примечание: Наличие бассейна в бане на стоимость здания не влияет.

Hindamistabel nr. 22.
Оценочная таблица № 22.
Tellistest saun.
Maht üle 1500 m³.

Баня кирпичная. Объем более 1500 м³.

Jrk. nr. № № n/n.	Konstruktiiivsete elementide kirjeldused Описание конструктивных элементов	Osatähtsuse % Korruste arv Уд. вес в % Этажность	
		1	2
1.	Alusmüürid ühes vastavate mullatöödega Фундаменты вместе с земляными работами	8	5
2.	Välis- ja kapitaalseinad — tellistest Наружные и внутренние капитальные стены — кирпичные	27	28
3.	Vaheseinad — tellistest Перегородки — кирпичные	2	2
4.	Laed — betoonist, raudtalade vahel, krohvitud tavalise krohviga, värvitud lubjavärviga Перекрытия — бетонные между металлическими балками, обыкновенная штукатурка, окраска известковой краской	11	11
5.	Katus — kaetud tsingitud plekiga Крыша — кровля из оцинкованного железа	6	3
6.	Põrandad — tsemendist, ühes betoonist alusega (I korruse märgades ruumides) Полы — цементные, вместе с бетонной подготовкой (в сырых помещениях 1-го этажа)	2	2
7.	Seesama — tsemendist, valmis alusel (II korruse märgades ruumides) Тоже — цементные, на готовом основании (в сырых помещениях II этажа)	—	1
8.	Seesama — laudadest, värvitud õlivärviga (kuivades ruumides) Тоже — досчатые, окрашенные масляной краской (в сухих помещениях)	2	2
9.	Seesama — metlahplaatidest (esikutes, vannitubades, WC-des) Тоже — из метлахских плиток (в вестибюлях, ванных, уборных)	1	1
10.	Akende avad — kahekordsed raamid okaspuust, värvitud õlivärviga Оконные проемы — двойные переплеты из хвойного дерева, окраска масляной краской	5	5
11.	Uste avad — üksed okaspuust, värvitud õlivärviga Дверные проемы — полотна из хвойного дерева, окраска масляной краской	3	3
12.	Riidekapid — ustega, puidust Шкафы — с дверцами, деревянные	3	3
13.	Trepid — astmed raest, vabaltkandvad Лестницы — ступени плитяные, без косоуров	—	2
14.	Seinte sisemine viimistlus — seinad krohvitud ja värvitud lubjavärviga Внутренняя отделка стен — стены оштукатурены и окрашены известковой краской	3	4
15.	Seesama — vooderdatud klaasitud plaatidega Тоже — облицовка глазурованными плитками	11	12
16.	Lavad vihtlemisruumides — betoonist, astmed vooderdatud plaatidega Полы в парильнях — бетонные, ступени облицованы плитками	2	2
17.	Ahjud vihtlemisruumides — vooderdatud klaasitud pottidega Печи в парильнях — облицованы изразцами	8	8
18.	Väline viimistlus — harilik krohv, värvitud lubjavärviga Наружная отделка — рядовая штукатурка, окраска известковой краской	1	1
19.	Mitmesugused tööd Разные работы	5	5
		100	100
	1 m ³ taastamisväärtus, kui P/S kuni 0,20	86,00	83,00
	Восстановительная стоимость 1 м ³ при P/S до 0,20		
	1 m ³ taastamisväärtus, kui P/S kuni 0,25	90,00	88,00
	Восстановительная стоимость 1 м ³ при P/S до 0,25		
	1 m ³ taastamisväärtus, kui P/S kuni 0,30	95,00	93,00
	Восстановительная стоимость 1 м ³ при P/S до 0,30		

Hindekoefitsiendid.

Ценностные коэффициенты.

Jrk. nr. № № n/n.	Konstruktivse elemendi nimetus Название конструктив- ного элемента	Elemendi kirjeldus Описание элемента	Hinde- koefitsient Ценностн. коэф.ц.
1.		Võlvitud, harilik krohv, värvitud lubjavärviga Сводчатые, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	1,51
2.	Laed Перекрытия	Võlvitud raudtalade vahel, tavaline krohv, lubjavärv Сводики между металлическими балками, рядовая шту- катурка, окраска известковой краской	1,19
3.		Raudbetoonist, tavaline krohv, lubjavärv Железобетонные, рядовая штукатурка, окраска известко- вой краской	0,98
4.		Katus kaetud põletatud savikividega Кровля покрыта красной черепицей	1,10
5.	Katus Кровля	Katus kaetud tsementkividega Кровля покрыта цементной черепицей	0,99
6.		Katus kaetud katusepariga Кровля покрыта толем	0,80
7.		Katus kaetud sindlitega või pilbastega Кровля покрыта гонтом или дранкой	0,64
8.		I korruse tsemendist põrandate asemel metlahplaatidest põrandad Вместо цементных полов I этажа полы из метлахских плиток	8,90
9.	Põrandad Полы	I korruse tsemendist põrandate asemel tsementplaatidest põrandad Вместо цементных полов I этажа полы из цементных плиток	4,38
10.		II korruse tsemendist põrandate asemel metlahplaatidest põrandad Вместо цементных полов II этажа полы из метлахских плиток	3,30
11.		II korruse tsemendist põrandate asemel tsementplaatidest põrandad Вместо цементных полов II этажа полы из цементных плиток	1,62
12.		Laudpõrandate asemel parkettpõrandad Вместо досчатых полов — паркетные	2,20
13.	Akende avad Оконные проемы	Metallist raamid, värvitud õlivärviga Металлические переплеты, окраска масляной краской	0,91
14.	Uste avad Дверные проемы	Uksed vineerist tahvlitega, värvitud õlivärviga Филенки фанерные, окраска масляной краской	0,96
15.		Siledad, kahelt poolt vineeriga löödud uksed, värvitud õli- värviga Полотна гладкие, обитые с двух сторон фанерой, окраска масляной краской	0,89
16.	Trepid Лестницы	Astmed betoonist, vabaltkandvad Ступени бетонные, без косоуров	0,95
17.		Raudbetoonist trepp Железобетонная лестница	1,05
18.	Seinte sisemine viimistlus Внутренняя отделка стен	Lubjavärvi asemel õlivärv Вместо известковой краски — масляная	1,42
19.		Klaasitud plaatide asemel krohv ja lubjavärv Вместо облицовки глазурованными плитками штука- турка и окраска известковой краской	0,13
20.	Vihitlemisruumi lavad Полати в парильнях	Lavad puidust Полати деревянные	0,19

21.	Leiliahjud Печи в парильнях	Ahjud vooderdatud lihtpottidega Облицовка простыми изразцами	0,60
22.		Ahjud tellistest, vooderdamata Печи кирпичные, без облицовки	0,33
23.	Väline viimistlus Наружная отделка	Graniitkrohv, lihtne Штукатурка гранитная, простая	3,80
24.		Graniitkrohv, keerukas Штукатурка сложного оформления	5,52
25.		Lubjakrohv, keerukas, värvitud lubjavärviga Штукатурка известковая, сложного оформления	1,26

Lisad (rbl.) hoone 1 m³ taastamisväärtusele seadmete arvel.

Добавка в рублях к восстановительной стоимости 1 м³ за счет оборудования.

1.	Keskkiite, hoone maht kuni 5000 m ³ Центральное отопление при объеме здания до 5000 м ³	4,60
	Keskkiite, hoone maht üle 5000 m ³ Центральное отопление при объеме здания более 5000 м ³	3,50
2.	Veevärk ja kanalisatsioon (ühendatud asula võrguga) Водопровод и канализация (присоединенные к городской сети)	4,10
3.	Koharealne veevärk ja kanalisatsioon (pole ühendatud asula võrguga) Местный водопровод и канализация (не присоединенные к городской сети)	5,00
4.	Soojaveearustus Снабжение горячей водой	2,00
5.	Elektervalgustus Электроосвещение	2,70
6.	Mehaaniline ventilatsioon, hoone maht kuni 5000 m ³ Механическая вентиляция при объеме здания до 5000 м ³	1,20
	Mehaaniline ventilatsioon, hoone maht üle 5000 m ³ Механическая вентиляция при объеме здания более 5000 м ³	1,00
7.	Ahjud (välja arvatud leiliahjud): Печи (за исключением печей в парильнях):	
	Hoone maht kuni 5000 m ³ : Объем здания до 5000 м ³ :	
	Tellistest või plekk-kesta ahjud Кирпичные или в мет. футлярах	2,90
	Lihtpottidest Облицов. простыми изразцами	4,90
	Klaasitud pottidest Облицов. глазурирован. изразцами	8,10
	Hoone maht üle 5000 m ³ : Объем здания более 5000 м ³ :	
	Tellistest või plekk-kesta ahjud Кирпичные или в мет. футлярах	2,60
	Lihtpottidest Облицов. простыми изразцами	4,40
	Klaasitud pottidest Облицов. глазурирован. изразцами	7,20

Märkus: Ujumisbasseinide olemasolu saunades hoone hinda ei mõjuta.

Примечание: Наличие бассейна в бане на стоимость здания не влияет.

Hindamistabel nr. 23.

Оценочная таблица № 23.

Looduslikest kividest saun.

Maht kuni 1500 m³.Баня из природного камня. Объем до 1500 м³.

Jrk. nr. № № п/п.	Konstruktiivsete elementide kirjeldused Описание конструктивных элементов	Osatähtsuse %%	
		Korruste arv Уд. вес в %/о	Этажность
		1	2
1.	Alusmüürid ühes vastavate mullatöödega Фундаменты вместе с земляными работами	13	9
2.	Välis- ja kapitaalseinad — looduslikest kividest Наружные и внутренние капитальные стены — из природного камня	28	29
3.	Vaheseinad — tellistest Перегородки — кирпичные	1	1
4.	Laed — betoonist, raudtalade vahel, harilik krohv, värvit. lubjavärviga Перекрытия — бетонные между железными балками, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	10	11
5.	Katus — kaetud raudplekiga Крыша — кровля покрыта железом	6	4
6.	Põrandad — tsemendist, ühes betoonist alusega (I korruse määrgades ruumides) Полы — цементные, вместе с бетонной подготовкой (в сырых помещениях 1-го этажа)	3	2
7.	Seesama — tsemendist, valmis alusel (II korruse määrgades ruumides) Тоже — цементные, на готовом основании (в сырых помещениях II этажа)	—	1
8.	Seesama — laudadest, värvitud õlivärviga (kuivades ruumides) Тоже — досчатые, окрашенные масляной краской (в сухих помещениях)	1	2
9.	Seesama — metlahplaatidest (eesruumides, WC-des, vannitubades) Тоже — из метлахских плиток (в вестибюлях, ванных, уборных)	1	1
10.	Akende avad — kahekordsed raamid okaspuust, värvitud õlivärviga Оконные проемы — двойные переплеты из хвойного дерева, окраска масляной краской	5	5
11.	Uste avad — üksed okaspuust, värvitud õlivärviga Дверные проемы — полотна из хвойного дерева, окраска масляной краской	2	2
12.	Riidekapid — ustega, puidust Шкафы — с дверцами, деревянные	2	2
13.	Trepid — astmed paest, vabaltkandvad Лестницы — ступени плитные, без косоуров	—	2
14.	Seinte sisemine viimistlus — seinad krohvitud ja värvitud lubjavärviga Внутренняя отделка стен — штукатурка, окраска известковой краской	4	4
15.	Seesama — vooderdatud klaasitud plaatidega Тоже — облицовка глазурованными плитками	8	8
16.	Lavad vihtlemisruumides — betoonist, astmed vooderdatud plaatidega Полы в парильнях — бетонные, ступени облицованы плитками	3	3
17.	Ahjud vihtlemisruumides — vooderdatud klaasitud pottidega Печи в парильнях — облицованы глазурованными изразцами	8	9
18.	Väline viimistlus — harilik krohv, värvitud lubjavärviga Наружная отделка — рядовая штукатурка, окраска известковой краской	2	2
19.	Mitmesugused tööd Разные работы	5	5
		100	100
1 m ³ taastamisväärtus, hoone maht kuni 1000 m ³		89,00	86,00
Восстановительная стоимость 1 м ³ при объеме здания до 1000 м ³			
1 m ³ taastamisväärtus, hoone maht üle 1000 m ³		85,00	82,00
Восстановительная стоимость 1 м ³ при объеме здания более 1000 м ³			

Hindekoefitsiendid.

Ценностные коэффициенты.

Jrk. nr. № № n/n.	Konstruktiiise elemendi nimetus Название конструктив- ного элемента	Elemendi kirjeldus Описание элемента	Hinde- koefitsient Ценностн. коэф.ц.
1.		Võlvitud, harilik krohv, värvitud lubjavärviga Сводчатые, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	1,51
2.	Laed Перекрытия	Võlvitud raudtalade vahel, harilik krohv, värvitud lubja- värviga Сводики между металлическими балками, рядовая шу- татурка, окраска известковой краской	1,19
3.		Raudbetoonist, harilik krohv, värvitud lubjavärviga Железобетонные, рядовая штукатурка, окраска известко- вой краской	0,98
4.		Katus kaetud põletatud savikividega Кровля покрыта красной черепицей	1,10
5.	Katus Крыша	Katus kaetud tsementkividega Кровля покрыта цементной черепицей	0,99
6.		Katus kaetud katusepariga Кровля покрыта толем	0,80
7.		Katus kaetud sindlitega või pilbastega Кровля покрыта гонтом или дранкой	0,64
8.	Põrandad Полы	Tsementpõrandate asemel metlahplaatidest põrandad Вместо цементных полов полы из метлахских плиток	8,90
9.		Tsementpõrandate asemel tsementparketist põrandad Вместо цементных полов полы из цементных плиток	4,38
10.	Akende avad Оконные проемы	Aknaraamid metallist, värvitud õlivärviga Металлические переплеты, окраска масляной краской	0,91
11.	Uste avad Дверные проемы	Uksed vineerist tahvlitega, värvitud õlivärviga Филенки фанерные, окраска масляной краской	0,96
12.		Siledad, kahelt poolt vineeriga löödud ukсед, värvitud õli- värviga Полотна гладкие, обитые с двух сторон фанерой, окраска масляной краской	0,89
13.		Astmed betoonist, vabaltkandvad Ступени бетонные, без косоуров	0,95
14.	Trepid Лестницы	Raudbetoonist trepp Железобетонная лестница	1,05
15.		Puidust trepp Деревянная лестница	0,36
16.	Seinte sisemine viimistlus Внутренняя отделка стен	Lubjavärvi asemel õlivärv Вместо известковой краски масляная краска	1,42
17.		Plaatidega vooderduse asemel krohv ja lubjavärv Вместо облицовки плитками глазурованными — штука- турка и окраска известковой краской	0,13
18.	Lavad vihtlemisruumis Полати в парильнях	Puidust lavad Полати деревянные	0,19
19.	Ahjud vihtlemisruumis Печи в парильнях	Vooderdatud lihtpottidega Облицовка простыми изразцами	0,60
20.		Ahjud tellistest, ilma vooderduseta Печи кирпичные, без облицовки	0,33
21.	Väline viimistlus Наружная отделка	Lubjakrohv, keerukas Штукатурка известковая, сложного оформления	1,26

Lisad (rbl.) hoone 1 m³ taastamisväärtusele seadmete arvel.
Добавка в рублях к восстановительной стоимости 1 м³ за счет
оборудования.

1. Keskküte (ühes katlamajaga)	6,50
Центральное отопление (вместе с котельной)	
2. Veevärk ja kanalisatsioon (ühendatud asula võrguga)	4,00
Водопровод и канализация (присоединенные к городской сети)	
3. Kohalik veevärk ja kanalisatsioon (pole ühendatud asula võrguga)	5,60
Местный водопровод и канализация (не присоединенные к городской сети)	
4. Soojaveevärk	2,50
Снабжение горячей водой	
5. Elektervalgustus	2,70
Электроосвещение	
6. Mehaaniline ventilatsioon	1,70
Механическая вентиляция	
7. Ahjud (välja arvatud ahjud vihtlemisruumides):	
Печи (за исключением печей в парильнях):	
Tellistest või plekk-kestat	3,20
Кирпичные или в металлических футлярах	
Vooderdatud lihtpottidega	5,30
Облицованные простыми изразцами	
Vooderdatud klaasitud pottidega	8,60
Облицованные глазурованными изразцами	

Hindamistabel nr. 24.

Оценочная таблица № 24.

Tellistest saun.

Maht kuni 1500 m³.Баня кирпичная. Объем до 1500 м³.

Jrk. nr. № № п/п.	Konstruktivsete elementide kirjeldused Описание конструктивных элементов	Osatähtsuse % Korruste arv Уд. вес в % Этажность	
		1	2
1.	Alusmüürid ühes vastavate mullatöödega	11	8
	Фундаменты вместе с земляными работами		
2.	Välis- ja kapitaalseinad — tellistest	35	37
	Наружные и внутренние капитальные стены — кирпичные		
3.	Vaheseinad — tellistest	1	1
	Перегородки — кирпичные		
4.	Laed — betoonist, raudtalade vahel, harilik krohv, värvit. lubjavärviga	9	10
	Перекрытия — бетонные между железными балками, рядовая штукатурка, окраска известковой краской		
5.	Katus — kaetud raudplekiga	6	4
	Крыша — кровля покрыта железом		
6.	Põrandad — tsemendist, ühes betoonist alusega (I korruse märgades ruumides)	3	2
	Полы — цементные, вместе с бетонной подготовкой (в сырых помещениях 1-го этажа)		
7.	Seesama — tsemendist, valmis alusel (II korruse märgades ruumides)	—	1
	Тоже — цементные, на готовом основании (в сырых помещениях II этажа)		
8.	Seesama — laudadest, värvitud õlivärviga (kuivades ruumides)	1	1
	Тоже — досчатые, окрашенные масляной краской (в сухих помещениях)		
9.	Seesama — metlahplaatidest (eesruumides, vannitubades, WC-des)	1	1
	Тоже — из метлахских плиток (в вестибюлях, ваннах, уборных)		
10.	Akende avad — kahekordsed raamid okaspuust, värvitud õlivärviga	4	4
	Оконные проемы — двойные переплеты из хвойного дерева, окраска масляной краской		
11.	Uste avad — üksed okaspuust, värvitud õlivärviga	2	2
	Дверные проемы — полотна из хвойного дерева, окраска масляной краской		

12.	Riidekapid — ustega, puidust	2	2
	Шкафы — с дверцами, деревянные		
13.	Trepid — astmed paest, vabaltkandvad	—	1
	Лестницы — ступени плитяные, без косоуров		
14.	Seinte sisemine viimistlus — seinad krohvitud ja värvitud lubjavärviga	3	3
	Внутренняя отделка стен — штукатурка, окраска известковой краской		
15.	Seesama — vooderdatud klaasitud plaatidega	7	7
	То же — облицовка глазурованными плитками		
16.	Lavad vihtlemisruumides — betoonist, astmed vooderdatud plaatidega	2	2
	Полати в парильнях — бетонные, ступени облицованы плитками		
17.	Ahjud vihtlemisruumides — vooderdatud klaasitud pottidega	7	7
	Печи в парильнях — облицовка глазурованными изразцами		
18.	Väline viimistlus — harilik krohv, värvitud lubjavärviga	1	2
	Наружная отделка — рядовая штукатурка, окраска известковой краской		
19.	Mitmesugused tööd	5	5
	Разные работы		
		100	100
	1 m ³ taastamisväärtus, hoone maht kuni 1000 m ³	106,00	102,00
	Восстановительная стоимость 1 м ³ при объеме здания до 1000 м ³		
	1 m ³ taastamisväärtus, hoone maht üle 1000 m ³	102,00	97,00
	Восстановительная стоимость 1 м ³ при объеме здания более 1000 м ³		

Hindekoeffitsiendid.

Ценностные коэффициенты.

Jrk. nr. № № n/p.	Konstruktiiivse elemendi nimetus Название конструктив- ного элемента	Elemendi kirjeldus Описание элемента	Hinde- koeffitsient Ценностн. коэффиц.
1.		Võlvitud, harilik krohv, värvitud lubjavärviga	1,51
		Сводчатые, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	
2.	Laed Перекрытия	Võlvitud raudtalade vahel, harilik krohv, lubjavärv	1,19
		Сводики между металлическими балками, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	
3.		Raudbetoonist, harilik krohv, värvitud lubjavärviga	0,98
		Железобетонные, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	
4.		Katus kaetud põletatud savikividega	1,10
		Кровля покрыта красной черепицей	
5.	Katus Крыша	Katus kaetud tsementkividega	0,99
		Кровля покрыта цементной черепицей	
6.		Katus kaetud katusepariga	0,80
		Кровля покрыта толем	
7.		Katus kaetud sindlitega või pilbastega	0,64
		Кровля покрыта гонтом или дранкой	
8.	Põrandad Полы	Tsementpõrandate asemel metlahplaatidest põrandad	8,90
		Вместо цементных полов полы из метлахских плиток	
9.		Tsementpõrandate asemel tsementparketist põrandad	4,38
		Вместо цементных полов полы из цементных плиток	
10.	Akende avad Оконные проемы	Aknaraamid metallist, värvitud õlivärviga	0,91
		Металлические переплеты, окраска масляной краской	
11.	Uste avad Дверные проемы	Uksed vineerist tahvlitega, värvitud õlivärviga	0,96
		Филенки фанерные, окраска масляной краской	
12.		Siledad, kahelt poolt vineeriga löödud ukсед, värvitud õli- värviga	0,89
		Полотна гладкие, обитые с двух сторон фанерой, окраска масляной краской	

13.		Astmed betoonist, vabaltkandvad	0,95
14.	Trepid Лестницы	Ступени бетонные, без косоуров Raudbetoonist trepp	1,05
15.		Железобетонная лестница Puidust trepp	0,36
		Деревянная лестница	
16.	Seinte sisemine viimistlus Внутренняя отделка стен	Lubjavärvi asemel õlivärv	1,42
17.		Вместо известковой краски масляная краска Plaatidega vooderduse asemel krohv ja lubjavärv	0,13
		Вместо облицовки глазурованными плитками штукатурка и окраска известковой краской	
18.	Lavad vihtlemisruumis Полати в парильнях	Puidust lavad	0,19
		Полати деревянные	
19.	Ahjud vihtlemisruumis Печи в парильнях	Vooderdatud lihtpottidega	0,60
20.		Облицовка простыми изразцами Ahjud tellistest, ilma vooderduseta	0,33
		Печи кирпичные без облицовки	
21.	Väline viimistlus Наружная отделка	Lubjakrohv, keerukas	1,26
		Штукатурка известковая, сложного оформления	

Lisad (rbl.) hoone 1 m³ taastamisväärtusele seadmete arvel.
Добавка в рублях к восстановительной стоимости 1 м³ за счет
оборудования.

1.	Keskküte (ühes katlamajaga)	6,50
	Центральное отопление (вместе с котельной)	
2.	Veevärk ja kanalisatsioon (ühendatud asula võrguga)	4,00
	Водопровод и канализация (присоединенные к городской сети)	
3.	Kohalik veevärk ja kanalisatsioon (pole ühendatud asula võrguga)	5,60
	Местный водопровод и канализация (не присоединенные к городской сети)	
4.	Soojaveearustus	2,50
	Снабжение горячей водой	
5.	Elektrovalgustus	2,70
	Электроосвещение	
6.	Mehaaniline ventilatsioon	1,70
	Механическая вентиляция	
7.	Ahjud (välja arvatud ahjud vihtlemisruumides): Печи (за исключением печей в парильнях):	
	Tellistest või plekk-kesta	3,20
	Кирпичные или в металлических футлярах	
	Vooderdatud lihtpottidega	5,30
	Облицованные простыми изразцами	
	Vooderdatud klaasitud pottidega	8,60
	Облицованные глазурованными изразцами	

Hindamistabel nr. 25

Оценочная таблица № 25.

Looduslikest kividest pesumaja.

Maht üle 1500 m³.Прачечная из природного камня. Объем более 1500 м³.

Jrk. nr. №№ n/n.	Konstruktivsete elementide kirjeldused Описание конструктивных элементов	Osatähtsuse % Корресте arv Уд вес в % Этажность	
		1	2
1.	Alusmüürid ühes vastavate mullatöödega	12	9
	Фундаменты вместе с земляными работами		
2.	Välis- ja kapitaalseinad — looduslikest kividest	28	31
	Наружные и внутренние капитальные стены — из природного камня		

3.	Vaheseinad — tellistest	3	3
	Перегородки — кирпичные		
4.	Laed — betoonist, raudtalade vahel, krohvitud tavalise krohviga, värvitud lubjavärviga	16	16
	Перекрытия — бетонные между металлическими балками, рядовая штукатурка, окраска известковой краской		
5.	Katus — kaetud tsingitud plekiga	8	5
	Крыша — кровля из оцинкованного железа		
6.	Põrandad — tsemendist, ühes betoonist alusega (I korruse ruumides)	6	3
	Полы — цементные, вместе с бетонной подготовкой (в помещениях 1-го этажа)		
7.	Seesama — tsemendist, valmis alusel (II korruse ruumides)	—	1
	Тоже — цементные, на готовом основании (в помещениях II этажа)		
8.	Seesama — laudadest, värvitud õlivärviga (kuivades ruumides)	2	2
	Тоже — досчатые, окрашенные масляной краской (в сухих помещениях)		
9.	Akende avad — kahekordsed raamid okaspuust, värvitud õlivärviga	8	8
	Оконные проемы — двойные переплеты из хвойного дерева, окраска масляной краской		
10.	Uste avad — ukсед okaspuust, värvitud õlivärviga	3	4
	Дверные проемы — полотна из хвойного дерева, окраска масляной краской		
11.	Trepid — astmed paest, vabaltkandvad	—	3
	Лестницы — ступени плитяные, без косоуров		
12.	Seinte sisemine viimistlus — seinad krohvitud ja värvitud lubjavärviga	7	8
	Внутренняя отделка стен — стены оштукатурены и окрашены известковой краской		
13.	Väline viimistlus — harilik krohv, värvitud lubjavärviga	2	2
	Наружная отделка — рядовая штукатурка, окраска известковой краской		
14.	Mitmesugused tööd	5	5
	Разные работы		
		100	100
	1 m ³ taastamisväärtus, kui P/S kuni 0,20	50,00	48,00
	Восстановительная стоимость 1 м ³ при P/S до 0,20		
	1 m ³ taastamisväärtus, kui P/S kuni 0,25	55,00	52,00
	Восстановительная стоимость 1 м ³ при P/S до 0,25		
	1 m ³ taastamisväärtus, kui P/S kuni 0,30	59,00	57,00
	Восстановительная стоимость 1 м ³ при P/S до 0,30		

Hindekoeffitsiendid.

Ценностные коэффициенты.

Jrk. nr. № № n/p.	Konstruktiiivse elemendi nimetus Название конструктивного элемента	Elemendi kirjeldus Описание элемента	Hinde- koeffitsient Ценности коэффиц.
1.		Võlvitud, harilik krohv, värvitud lubjavärviga Сводчатые, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	1,51
2.	Laed Перекрытия	Võlvitud raudtalade vahel, harilik krohv, lubjavärv Сводки между железными балками, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	1,19
3.		Raudbetoonist, tavaline krohv, lubjavärv Железобетонные, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	0,98
4.		Katus kaetud põletatud savikividega Кровля покрыта красной черепицей	1,10
5.	Katus Крыша	Katus kaetud tsementkividega Кровля покрыта цементной черепицей	0,99
6.		Katus kaetud katusepariiga Кровля покрыта толем	0,80
7.		Katus kaetud sindlitega või pilbastega Кровля покрыта гонтом или дранкой	0,64

8.	Põrandad Полы	Tsemendist põrandakatte asemel metlahplaatidest kate	8,90
9.		Вместо цементных полов полы из метлахских плиток Tsemendist põrandakatte asemel tsementkividest kate	4,38
		Вместо цементных полов полы из цементных плиток	
10.	Akende avad Оконные проемы	Aknaraamid metallist, värvitud õlivärviga	0,91
		Металлические переплеты, окраска масляной краской	
11.	Uste avad Дверные проемы	Uksed vineerist tahvlitega, värvitud õlivärviga	0,96
12.		Дверные филенки из фанеры, окраска масляной краской Siledad, kahelt poolt vineeriga löödud ukсед, värvitud õli- värviga	0,89
		Полотна гладкие, обитые с двух сторон фанерой, окраска масляной краской	
13.	Trepid Лестницы	Astmed betoonist, vabaltkandvad	0,95
		Ступени бетонные, без косоуров	
14.		Raudbetoonist trepp	1,05
		Железобетонная лестница	
15.	Seinte sisemine viimistlus Внутренняя отделка стен	Krohv, värvitud õlivärviga	1,42
16.		Штукатурка, окраска масляной краской Seinad vooderdatud klaasitud plaatidega	7,85
		Стены облицованы глазурованными плитками	

Lisad (rbl.) hoone 1 m³ taastamisväärtusele seadmete arvel.
Добавка в рублях к восстановительной стоимости 1 м³ за счет
оборудования.

1.	Keskkuite, hoone maht kuni 3000 m ³	4,10
	Центральное отопление при объеме здания до 3000 м ³	
	Keskkuite, hoone maht üle 3000 m ³	3,20
	Центральное отопление при объеме здания более 3000 м ³	
2.	Veevärk ja kanalisatsioon (ühendatud asula võrguga)	2,40
	Водопровод и канализация (присоединенные к городской сети)	
3.	Kohapealne veevärk ja kanalisatsioon (pole ühendatud asula võrguga)	3,10
	Местный водопровод и канализация (не присоединенные к городской сети)	
4.	Soojaveearustus	1,20
	Снабжение горячей водой	
5.	Elektervalgustus	2,70
	Электроосвещение	
6.	Mehaaniline ventilatsioon, hoone maht kuni 5000 m ³	1,20
	Механическая вентиляция при объеме здания до 5000 м ³	
	Mehaaniline ventilatsioon, hoone maht üle 5000 m ³	1,00
	Механическая вентиляция при объеме здания более 5000 м ³	
7.	Ahjud:	
	Печи:	
	Hoone maht kuni 5000 m ³ :	
	Объем здания до 5000 м ³ :	
	Tellistest või plekk-kesta ahjud	2,30
	Кирпичные или в мет. футлярах	
	Lihtpottidest	4,00
	Облицов. простыми изразцами	
	Klaasitud pottidest	6,60
	Облицов. глазуров. изразцами	
	Hoone maht üle 5000 m ³ :	
	Объем здания более 5000 м ³ :	
	Tellistest või plekk-kesta ahjud	2,10
	Кирпичные или в мет. футлярах	
	Lihtpottidest	3,60
	Облицов. простыми изразцами	
	Klaasitud pottidest	5,90
	Облицов. глазуров. изразцами	

Hindamistabel nr. 26.
Оценочная таблица № 26.
Tellistest resuma ja.
Maht üle 1500 m³.

Прачечная кирпичная. Объем более 1500 м³.

Jrk. nr. № № n/n.	Konstruktiivsete elementide kirjeldused Описание конструктивных элементов	Osatähtsuse %%	
		Korruste arv Уд. вес в %/о%	Этажность
		1	2
1.	Alusmüürid ühes vastavate mullatöödega Фундаменты вместе с земляными работами	10	7
2.	Välis- ja kapitaalseinad — tellistest Наружные и внутренние капитальные стены — кирпичные	34	37
3.	Vaheseinad — tellistest Перегородки — кирпичные	3	3
4.	Laed — betoonist, raudtalade vahel, krohvitud tavalise krohviga, värvitud lubjavärviga Перекрытия — бетонные между железными балками, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	14	15
5.	Katus — kaetud tsingitud plekiga Крыша — кровля из оцинкованного железа	7	5
6.	Põrandad — tsemendist, ühes betoonist alusega (I korruse ruumides) Полы — цементные, вместе с бетонной подготовкой (в помещениях 1-го этажа)	6	3
7.	Seesama — tsemendist, valmis alusel (II korruse ruumides) Тоже — цементные, на готовом основании (в помещениях II этажа)	—	1
8.	Seesama — laudadest, värvitud õlivärviga (kuivades ruumides) Тоже — досчатые, окрашенные масляной краской (в сухих помещениях)	2	2
9.	Akende avad — kahekordsed raamid okaspuust, värvitud õlivärviga Оконные проемы — двойные переплеты из хвойного дерева, окраска масляной краской	7	7
10.	Uste avad — ukсед okaspuust, värvitud õlivärviga Дверные проемы — полотна из хвойного дерева, окраска масляной краской	4	4
11.	Trepid — astmed paest, vabaltkandvad Лестницы — ступени плитяные, без косоуров	—	2
12.	Seinte sisemine viimistlus — seinad krohvitud ja värvitud lubjavärviga Внутренняя отделка стен — стены оштукатурены и окрашены известковой краской	6	7
13.	Väline viimistlus — harilik krohv, värvitud lubjavärviga Наружная отделка — рядовая штукатурка, окраска известковой краской	2	2
14.	Mitmesugused tööd Разные работы	5	5
		100	100
	1 m ³ taastamisväärtus, kui P/S kuni 0,20 Восстановительная стоимость 1 м ³ при P/S до 0,20	59,00	56,00
	1 m ³ taastamisväärtus, kui P/S kuni 0,25 Восстановительная стоимость 1 м ³ при P/S до 0,25	64,00	61,00
	1 m ³ taastamisväärtus, kui P/S kuni 0,30 Восстановительная стоимость 1 м ³ при P/S до 0,30	69,00	65,00

Hindekoefitsiendid.

Ценностные коэффициенты.

Jrk. nr. № № n/n.	Konstruktiivse elemendi nimetus Название конструктивного элемента	Elemendi kirjeldus Описание элемента	Hindekoefitsient Ценностн. коэффиц.
1.	Võlvitud, harilik krohv, värvitud lubjavärviga Сводчатые, рядовая штукатурка, окраска известковой краской		1,51
2.	Laed Перекрытия	Võlvitud raudtalade vahel, harilik krohv, lubjavärv Сводки между железными балками, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	1,19

3.		Raudbetoonist, tavaline krohv, lubjavärv	0,98
		Железобетонные, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	
4.		Katus kaetud põletatud savikividega	1,10
		Кровля покрыта красной черепицей	
5.	Katus	Katus kaetud tsementkividega	0,99
	Крыша	Кровля покрыта цементной черепицей	
6.		Katus kaetud katusepariga	0,80
		Кровля покрыта толем	
7.		Katus kaetud sindlitega või pilbastega	0,64
		Кровля покрыта гонтом или дранкой	
8.	Põrandad	Tsemendist põrandakatte asemel metlahplaatidest kate	8,90
	Полы	Вместо цементных полов полы из метлахских плиток	
9.		Tsemendist põrandakatte asemel tsementkividest kate	4,38
		Вместо цементных полов полы из цементных плиток	
10.	Akende avad	Aknaraamid metallist, värvitud õlivärviga	0,91
	Оконные проемы	Металлические переплеты, окраска масляной краской	
11.	Uste avad	Uksed vineerist tahvlitega, värvitud õlivärviga	0,96
	Дверные проемы	Дверные филенки из фанеры, окраска масляной краской	
12.		Siledad, kahelt poolt vineeriga löödud ukсед, värvitud õlivärviga	0,89
		Полотна гладкие, обитые с двух сторон фанерой, окраска масляной краской	
13.	Trepid	Astmed betoonist, vabaltkandvad	0,95
	Лестницы	Ступени бетонные, без косоуров	
14.		Raudbetoonist trepp	1,05
		Железобетонная лестница	
15.	Seinte sisemine viimistlus	Krohv, värvitud õlivärviga	1,42
	Внутренняя отделка стен	Штукатурка, окраска масляной краской	
16.		Seinad vooderdatud klaasitud plaatidega	7,85
		Стены облицованы глазурованными плитками	

Lisad (rbl.) hoone 1 m³ taastamisväärtusele seadmete arvel.
Добавка в рублях к восстановительной стоимости 1 м³ за счет оборудования.

1.	Keskküte, hoone maht kuni 3000 m ³	4,10
	Центральное отопление при объеме здания до 3000 м ³	
	Keskküte, hoone maht üle 3000 m ³	3,20
	Центральное отопление при объеме здания более 3000 м ³	
2.	Veevärk ja kanalisatsioon (ühendatud asula võrguga)	2,40
	Водопровод и канализация (присоединенные к городской сети)	
3.	Koharealne veevärk ja kanalisatsioon (pole ühendatud asula võrguga)	3,10
	Местный водопровод и канализация (не присоединенные к городской сети)	
4.	Soojaveearustus	1,20
	Снабжение горячей водой	
5.	Elektervalgustus	2,70
	Электроосвещение	
6.	Mehaaniline ventilatsioon, hoone maht kuni 5000 m ³	1,20
	Механическая вентиляция при объеме здания до 5000 м ³	
	Mehaaniline ventilatsioon, hoone maht üle 5000 m ³	1,00
	Механическая вентиляция при объеме здания более 5000 м ³	
7.	Ahjud:	
	Печи:	
	Hoone maht kuni 5000 m ³ :	
	Объем здания до 5000 м ³ :	
	Tellistest või plekk-kestas ahjud	2,30
	Кирпичные или в мет. футлярах	
	Lihtpottidest	4,00
	Облицов. простыми изразцами	
	Klaasitud pottidest	6,60
	Облицов. глазуров. изразцами	

Hoone maht üle 5000 m³:

Объем здания более 5000 м³:

Tellistest või plekk-kestat ahjud	2,10
Кирпичные или в мет. футлярах	
Lihtpottidest	3,60
Облицов. простыми изразцами	
Klaasitud pottidest	5,90
Облицов. глазуров. изразцами	

Hindamistabel nr. 27.

Оценочная таблица № 27.

Looduslikest kividest pesumaja.

Maht kuni 1500 m³.

Прачечная из природного камня. Объем до 1500 м³.

Jrk. nr. № № п/п.	Konstruktiivsete elementide kirjeldused Описание конструктивных элементов	Osatähtsuse % Korruste arv	
		Уд. вес в %	Этажность
		1	2
1.	Alusmüürid ühes vastavate mullatöödega Фундаменты вместе с земляными работами	15	12
2.	Välis- ja kapitaalseinad — looduslikest kividest Наружные и внутренние капитальные стены — из природного камня	33	35
3.	Vaheseinad — tellistest Перегородки — кирпичные	1	2
4.	Laed — betoonist, raudtalade vahel, harilik krohv, värvit. lubjavärviga Перекрытия — бетонные между металлическими балками, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	14	14
5.	Katus — kaetud raudplekiga Крыша — кровля покрыта железом	8	5
6.	Põrandad — tsemendist, ühes betoonist alusega (I korruse ruumides) Полы — цементные, вместе с бетонной подготовкой (в помещениях 1-го этажа)	5	3
7.	Seesama — tsemendist, valmis alusel (II korruse ruumides) Тоже — цементные, на готовом основании (в помещениях II этажа)	—	1
8.	Seesama — laudadest, värvitud õlivärviga (kuivades ruumides) Тоже — досчатые, окрашенные масляной краской (в сухих поме- щениях)	1	1
9.	Akende avad — kahekordsed raamid okaspuust, värvitud õlivärviga Оконные проемы — двойные переплеты из хвойного дерева, окраска масляной краской	7	7
10.	Uste avad — üksed okaspuust, värvitud õlivärviga Дверные проемы — полотна из хвойного дерева, окраска масляной краской	3	3
11.	Trepid — paest astmed, vabaltkandvad Лестницы — ступени плитяные, без косоуров	—	3
12.	Seinte sisemine viimistlus — seinad krohvitud ja värvitud lubjavärviga Внутренняя отделка стен — стены оштукатурены и окрашены известковой краской	6	7
13.	Väline viimistlus — harilik krohv, värvitud lubjavärviga Наружная отделка — рядовая штукатурка, окраска известковой краской	2	2
14.	Mitmesugused tööd Разные работы	5	5
		<hr/>	<hr/>
		100	100

1 m³ taastamisväärtus, hoone maht kuni 1000 m³ 69,00 67,00

Восстановительная стоимость 1 м³ при объеме здания до 1000 м³

1 m³ taastamisväärtus, hoone maht üle 1000 m³ 64,00 62,00

Восстановительная стоимость 1 м³ при объеме здания более 1000 м³

Hindekoefitsiendid.

Ценностные коэффициенты.

Jrk. nr. № № n/p.	Konstruktiivse elemendi nimetus Название конструктив- ного элемента	Elemendi kirjeldus Описание элемента	Hinde- koefitsient Ценности. коэф.ц.
1.		Võlvitud, harilik krohv, värvitud lubjavärviga Сводчатые, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	1,51
2.	Laed Перекрытия	Võlvid raudtalade vahel, harilik krohv, lubjavärv Сводики между железными балками, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	1,19
3.		Raudbetoonist, tavaline krohv, lubjavärv Железобетонные, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	0,98
4.		Katus kaetud põletatud savikividega Кровля покрыта красной черепицей	1,10
5.	Katus Крыша	Katus kaetud tsementkividega Кровля покрыта цементной черепицей	0,99
6.		Katus kaetud katusepariga Кровля покрыта толем	0,80
7.		Katus kaetud sindlitega või pilbastega Кровля покрыта гонтом или дранкой	0,64
8.	Põrandad Полы	Tsementpõrandate asemel metlahplaatidest põrandad Вместо цементных полов полы из метлахских плиток	8,90
9.		Tsementpõrandate asemel tsementparketist põrandad Вместо цементных полов полы из цементных плиток	4,38
10.	Akende avad Оконные проемы	Aknaraamid metallist, värvitud õlivärviga Металлические переплеты, окраска масляной краской	0,91
11.	Uste avad Дверные проемы	Uksed vineerist tahvlitega, värvitud õlivärviga Дверные филенки из фанеры, окраска масляной краской	0,96
12.		Siledad, kahelt poolt vineeriga löödud uksed, värvitud õli- värviga Полотна гладкие, обитые с двух сторон фанерой, окраска масляной краской	0,89
13.		Astmed betoonist, vabaltkandvad Ступени бетонные, без косоуров	0,95
14.	Trepid Лестницы	Raudbetoonist trepp Железобетонная лестница	1,05
15.		Puidust trepp Деревянная лестница	0,36
16.	Seinte sisemine viimistlus Внутренняя отделка стен	Krohv, värvitud õlivärviga Штукатурка, окраска масляной краской	1,42
17.		Seinad vooderdatud klaasitud plaatidega Стены облицованы глазурованными плитками	7,85

Lisad (rbl.) hoone 1 m³ taastamisväärtusele seadmete arvel.
Добавка в рублях к восстановительной стоимости 1 м³ за счет
оборудования.

1.	Keskküte (ühes katlamajaga) Центральное отопление (вместе с котельной)	5,90
2.	Veevärk ja kanalisatsioon (ühendatud asula võrguga) Водопровод и канализация (присоединенные к городской сети)	2,80
3.	Kohalik veevärk ja kanalisatsioon (pole ühendatud asula võrguga) Местный водопровод и канализация (не присоединенные к городской сети)	3,60
4.	Soojaveevagustus Снабжение горячей водой	1,80
5.	Elektervalgustus Электроосвещение	2,70
6.	Mehaaniline ventilatsioon Механическая вентиляция	1,70

7. Ahjud: Печи:	
Tellistest või plekk-kestras	2,60
Кирпичные или в металлических футлярах	
Vooderdatud lihtpottidega	4,40
Облицованные простыми изразцами	
Vooderdatud klaasitud pottidega	7,10
Облицованные глазурованными изразцами	

Hindamistabel nr. 28.

Tellistest resuma ja.
Maht kuni 1500 m³.

Оценочная таблица № 28.

Прачечная кирпичная.
Объем до 1500 м³.

Jrk. nr. № № n/p.	Konstruktiivsete elementide kirjeldused Описание конструктивных элементов	Osatähtsuse % Korruste arv Уд. вес в % Этажность	
		1	2
1.	Alusmüürid ühes vastavate mullatöödega Фундаменты вместе с земляными работами	13	10
2.	Välis- ja kapitaalseinad — tellistest Наружные и внутренние капитальные стены — из кирпича	42	44
3.	Vaheseinad — tellistest Перегородки — кирпичные	1	1
4.	Laed — betoonist, raudtalade vahel, harilik krohv, värvit. lubjavärviga Перекрытия — бетонные между металлическими балками, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	12	13
5.	Katus — kaetud raudplekiga Крыша — кровля покрыта железом	6	4
6.	Põrandad — tsemendist, ühes betoonist alusega (I korruse ruumides) Полы — цементные с бетонной подготовкой (в помещениях I этажа)	5	3
7.	Seesama — tsemendist, valmis alusel (II korruse ruumides) То же — цементные на готовом основании (в помещениях II этажа)	—	1
8.	Seesama — laudadest, värvitud õlivärviga (kuivades ruumides) То же — досчатые, окрашенные масляной краской (в сухих поме- щениях)	1	1
9.	Akende avad — kahekordsed raamid okaspuust, värvitud õlivärviga Оконные проемы — двойные переплеты из хвойного дерева, окраска масляной краской	5	5
10.	Uste avad — ukсед okaspuust, värvitud õlivärviga Дверные проемы — полотна из хвойного дерева, окраска масляной краской	3	3
11.	Trepid — paest astmed, vabaltkandvad Лестницы — ступени плитяные, без косоуров	—	2
12.	Seinte sisemine viimistlus — seinad krohvitud ja värvitud lubjavärviga Внутренняя отделка стен — стены оштукатурены и окрашены известковой краской	5	6
13.	Väline viimistlus — harilik krohv, värvitud lubjavärviga Наружная отделка — рядовая штукатурка, окраска известковой краской	2	2
14.	Mitmesugused tööd Разные работы	5	5
		100	100
	1 m ³ taastamisväärtus, hoone maht kuni 1000 m ³	78,00	74,00
	Восстановительная стоимость 1 м ³ при объеме здания до 1000 м ³		
	1 m ³ taastamisväärtus, hoone maht üle 1000 m ³	73,00	68,00
	Восстановительная стоимость 1 м ³ при объеме здания более 1000 м ³		

Hindekoeffitsiendid.

Ценностные коэффициенты.

Jrk. nr.	Konstruktiiivse elemendi nimetus	Elemendi kirjeldus Описание элемента	Hindekoeffitsient Ценностн. коэффиц.
1.		Võlvitud, harilik krohv, värvitud lubjavärviga Сводчатые, рядовая штукатурка, окраска известковой краской	1,51

2.	Laed Перекрытия	Võlvitud raudtalade vahel, harilik krohv, lubjavärv	1,19
3.		Сводики между железными балками, рядовая штукатурка, окраска известковой краской Raudbetoonist, tavaline krohv, lubjavärv	0,98
4.		Железобетонные, рядовая штукатурка, окраска известковой краской Katus kaetud põletatud savikividega	1,10
5.	Katus Крыша	Кровля покрыта красной черепицей Katus kaetud tsementkividega	0,99
6.		Кровля покрыта цементной черепицей Katus kaetud katusepariga	0,80
7.		Кровля покрыта толем Katus kaetud sindlitega või pilbastega	0,64
8.	Põrandad Полы	Кровля покрыта гонтом или дранкой Tsementpõrandate asemel metlahplaatidest põrandad	8,90
9.		Вместо цементных полов полы из метлахских плиток Tsementpõrandate asemel tsementparketist põrandad	4,38
10.	Akende avad Оконные проемы	Вместо цементных полов полы из цементных плиток Aknaaramid metallist, värvitud õlivärviga	0,91
11.	Uste avad Дверные проемы	Металлические переплеты, окраска масляной краской Uksed vineerist tahvlitega, värvitud õlivärviga	0,96
12.		Дверные филенки из фанеры, окраска масляной краской Siledad, kahelt poolt vineeriga löödud ukсед, värvitud õlivärviga	0,89
13.		Полотна гладкие, обитые с двух сторон фанерой, окраска масляной краской Astmed betoonist, vabaltkandvad	0,95
14.	Trepid Лестницы	Ступени бетонные, без косоуров Raudbetoonist trepp	1,05
15.		Железобетонная лестница Puidust trepp	0,36
16.	Seinte sisemine viimistlus Внутренняя отделка стен	Деревянная лестница Krohv, värvitud õlivärviga	1,42
17.		Штукатурка, окраска масляной краской Seinad vooderdatud klaasitud plaatidega	7,85
		Стены облицованы глазурованными плитками	

Lisad (rbl.) hoone 1 m³ taastamisväärtusele seadmete arvel.
Добавка в рублях к восстановительной стоимости 1 м³ за счет оборудования.

1.	Keskkuite (ühes katlamajaga)	5,90
2.	Центральное отопление (вместе с котельной) Veevõrk ja kanalisatsioon (ühendatud asula võrguga)	2,80
3.	Водопровод и канализация (присоединенные к городской сети) Kohalik veevõrk ja kanalisatsioon (pole ühendatud asula võrguga)	3,60
4.	Местный водопровод и канализация (не присоединенные к городской сети) Soojaveevarustus	1,80
5.	Снабжение горячей водой Elektervalgustus	2,70
6.	Электроосвещение Mehaaniline ventilatsioon	1,70
7.	Механическая вентиляция Ahjud: Печи: Tellistest või plekk-kestat	2,60
	Кирпичные или в металлических футлярах Vooderdatud lihtpottidega	4,40
	Облицованные простыми изразцами Vooderdatud klaasitud pottidega	7,10
	Облицованные глазурованными изразцами	

Väljaandja Eesti NSV Ministrite Nõukogu Asjadevalitsus. Vastutav toimetaja R. Nigol. Tehniline toimetaja A. Sepp. Trükkimisele antud 27. novembril 1946. Paberi formaat 61×84/8. Trükkipoognas 48600 trükitähe ruumi, 2½ trükkipoognat. Tellimise nr. 859. Tiraaz 5400 eks. Hind 2 rbl. 50 kop. Riigi Trükkikoja trükk, Tallinn.
Издатель: Управление Делами Совета Министров Эстонской ССР. Ответственный редактор Р. Ниголь. Технический редактор А. Сепп. Сдано в печать 27 ноября 1946 г. Формат бумаги 61×84/8. В печатном листе 48600 печ. зв. 2½ печ. лист. № заказа 859. Тираж 5400 экз. Цена 2 руб. 50 коп. Государственная Типография. Таллин.