

ENSV TEATAJA

6. detsembril

Nr. 61

1940

II.

- Art. 744. ENSV Rahvakomissaride Nõukogu määrus prokuratuuri organite asutamise kohta Eesti NSV linnadesse ja maakondadesse.
745. ENSV Rahvakomissaride Nõukogu määrus lühiajaliste juriidiliste kursuste korraldamise kohta.
746. ENSV Rahvakomissaride Nõukogu määrus Hariduse Rahvakomissari poolt laste-aednike tasude alal antud käskkirja kinnitamise kohta. — ENSV Hariduse Rahvakomissari käskkiri nr. 34 lasteaednike tasude asjas.
747. ENSV Rahvakomissaride Nõukogu määrus eraettevõtjailt suuremate karusloomakasvanduste natsionaliseerimise kohta. — Natsionaliseerimisele kuuluvate suuremate erakarusloomakasvanduste nimestik.
748. ENSV Rahvakomissaride Nõukogu ja EK(b)P Keskkomitee määrus masin-traktorijaamade organiseerimise kohta ENSV-s.
749. Natsionaliseerimisele kuuluvate tööstusettevõtete nimestiku täiendus.
750. Viljandi linnas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestiku täiendus.
751. Rakvere linnas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestiku täiendus.
752. Tõrva linnas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestik.
753. Harju maakonnas Kehra asulas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestik.
754. Harju maakonnas Kose asulas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestik.
755. Simuna asulas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestik.
756. Juhend korteriüüri võtmise kohta linnades ja linna tüüpi asulais.
757. Kergetööstuse Rahvakomissari käskkiri nr. 234 käitiste siltide kohta.
758. Kergetööstuse Rahvakomissari käskkiri nr. 235 käitiste materjalide ja sisseaede ülejääkide realiseerimise korra kohta.
759. Kergetööstuse Rahvakomissari käskkiri nr. 238 Tööstustehnilise Instituudi, Mäe-ameti, Geoloogilise Komitee ja Patendiameti reorganiseerimise kohta.
760. Kergetööstuse Rahvakomissari käskkiri nr. 240 töönormimise ning tehnoloogiliste küsimuste korraldamise kohta.
761. Kergetööstuse Rahvakomissari käskkiri nr. 245 arvete tasumise korra kohta kaupade väljalaskmisel tööstustest ENS Vabariigis.

III.

762. ENSV Rahvakomissaride Nõukogu määrus A. Tarenõmm'e ehitus- ja mööblitööstuse allutamise kohta Kohaliku Tööstuse Rahvakomissariaadile.
763. ENSV Rahvakomissaride Nõukogu otsus vanema kohtuameti kandidaadi Karl Tarraste Tartu 1. jaoskonna kohtuniku kohale nimetamise kohta.
764. ENSV Rahvakomissaride Nõukogu otsus natsionaliseeritud käitiste nimede muutmise kohta.
765. ENSV Rahvakomissaride Nõukogu otsus E. Uukkivi mehaanikatöökoja Riiklikule Kinokeskusele allutamise kohta.
766. Kergetööstuse Rahvakomissari käskkiri nr. 232.
767. Kergetööstuse Rahvakomissari käskkiri nr. 236 nats. Balti Nahavabriku ja J. Kollist'i nahavabriku direktori vabastamisest.
768. Kergetööstuse Rahvakomissari käskkiri nr. 237 direktorite kohustetäitjate ja direktori asetäitja määramise kohta.
769. Kergetööstuse Rahvakomissari käskkiri nr. 239 käitistes ettetulevate tehniliste rikete kohta.

770. Kergetööstuse Rahvakomissari käskkiri nr. 243 Tööstuslike Uurimiste Instituudi juhataja määramise kohta.
771. Kergetööstuse Rahvakomissari käskkiri nr. 246 K. Tambergi saeveski Puidutööstuse Peavalitsuse alluvusest Varustuskontori alluvusse üleviimise kohta.
772. Kommunaalmajanduse Rahvakomissari käskkiri nr. 69.

II.

744. Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu
m ä ä r u s

prokuratuuri organite asutamise kohta Eesti NSV linnadesse ja maakondadesse.

Vastavalt NSV Liidu Prokuröri poolt kinnitatud koosseisudele Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu määrab:

1. Asutada Eesti NSV maakonna-prokuratuureid:

Võru, Viljandi, Harju, Tartu, Pärnu, Valga, Lääne, Viru, Petseri, Saare ja Järva maakondadesse, kusjuures Viru maakonna prokuratuur täidab prokuratuuri ülesandeid Rakvere ja Viljandi maakonna prokuratuur täidab prokuratuuri ülesandeid Viljandi Ringkonnakohtute juures.

2. Asutada Eesti NSV linna-prokuratuureid:

Tallinna, Tartu, Narva ja Pärnu linnadesse, kusjuures Tallinna ja Tartu linna prokuratuureid täidavad prokuratuuri ülesandeid vastavate ringkonnakohtute juures.

3. Kohustada linna- ja maavalitsusi andma prokuratuurile kasutamiseks vajalikke ruume.

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.

Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. Haberman.

Tallinn, 3. detsembril 1940.

745. Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu
m ä ä r u s

lühiajaliste juriidiliste kursuste korraldamise kohta.

§ 1. Sihiga valmistada ette kiirendatud korras ENSV prokuratuurile ja kohtutele vajalikke kaadreid, korraldatakse ENSV Kohtu Rahvakomissariaadi poolt ENSV Tartu Riikliku Ülikooli juures 3-kuulised juriidilised kursused.

§ 2. Kursustest võivad osa võtta NSVL kodanikud, kes on lõpetanud vähemalt keskkooli täieliku kursuse. Erandeid üksikjuhtumel on õigus teha ENSV Kohtu Rahvakomissaril.

Kursustele vastuvõtmise otsustab ENSV Kohtu Rahvakomissar.

§ 3. Kursuste õppekava ja kodukorra kinnitab ENSV Kohtu Rahvakomissar.

§ 4. Loengute kestel kontrollitakse õpilaste edukust.

Pärast vastavate ainete loengute lõppemist korraldatakse õpilastele eksamid ning märgitakse õpilaste edukust hinnetega: „väga hea“, „hea“, „keskpärane“, „nõrk“. Eksamineerimist toimetab vastava aine õpetaja Kursuse Juhataja juuresolekul.

§ 5. Kursuste lõppemisel antakse lõputunnistus õpilastele, kes on sooritanud kõik eksamid vähemalt hinnanguga „keskpärane“.

Lõputunnistused annab välja Kursuste Juhataja.

§ 6. Kursusi juhhib ENSV Kohtu Rahvakomissari poolt ametisse nimetatud Kursuse Juhataja, kes allub otseselt ENSV Kohtu Rahvakomissarile. Õppejõud kinnitab ametisse ENSV Kohtu Rahvakomissar Kursuse Juhataja ettepanekul.

§ 7. Õppetöö juhtimise alal on Kursuse Juhatajale nõuandva organina abiks kolleegium, mille koosseisu kinnitab ENSV Kohtu Rahvakomissar.

Administratiiv-majanduse alal on Kursuse Juhatajale abiks juhataja asetäitja, kelle kinnitab ametisse Kursuse Juhataja ettepanekul ENSV Kohtu Rahvakomissar.

§ 8. Kursuste kulutused kaetakse riigieelarve korras. Kursuste eelarve kinnitab ENSV Kohtu Rahvakomissar.

9. Kursuse Juhatajale makstakse palka suuruses 900 rubla kuus ning Kursuse Juhataja asetäitjale 650 rubla kuus.

Õpetajad saavad tasu tunni-töö alusel nende määrade järgi, mis ette nähtud ülikoolide õppejõududele eriainetes õpetamisel.

Muude kulutuste suurus määratakse eelarvega.

§ 10. Õppimine kursustel on tasuta. Kehvamatele õpilastele määratakse stipendium eelarve alusel.

Kui kursuste kestel õpilane näitab nõrka edasijõudmist, võib Kursuse Juhataja teha ettepaneku tema stipendiumi kustutamiseks.

Õpilasi, kes kaaluvate põhjusteta järjekindlalt puuduvad töölt, rikuvad õppestiispliini ja kodukorda või kelle käitumine heidab kursustele halba varju, võib Kursuse Juhataja kursustelt eemaldada.

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.

Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. Haberman.

Tallinn, 3. detsembril 1940.

746. Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu

m ä ä r u s

Hariduse Rahvakomissari poolt lasteaednike tasude alal antud käskkirja kinnitamise kohta.

Kinnitada Eesti NSV Hariduse Rahvakomissari 25. novembri 1940 käskkiri nr. 34 lasteaednike tasude asjas.

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.

Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. Haberman.

Tallinn, 3. detsembril 1940.

Eesti NSV Hariduse Rahvakomissari 1940 a. 25. novembri

k ä s k k i r i

nr. 34

lasteaednike tasude asjas.

Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu ja EK(b)P Keskkomitee 24. novembri 1940 määruse ettevõtete ja asutiste töölise, teenijate ja insener-tehnilise personaali töötasude reguleerimise ja tõstmise kohta teostamiseks määraran:

1. Määrata 10. novembrist 1940 kasvatajatele lasteaedades järgmised kuu-töö-tasu normid kuuetunnilise tööpäeva eest:

Ar 940
Eesti



49700

Kasvataja d nende hariduse järgi	Töötasu normid rublades			
	Linnad, tööliste asulad		Maal	
	Kasvataja tööstaažiga		Kasvataja tööstaažiga	
	Kuni 5 aastat	Üle 5 aasta	Kuni 5 aastat	Üle 5 aasta
Kasvatajad laste- aedades:				
Kellel on kesk- või spetsiaal- keskharidus	230	260	180	210
Kellel ei ole lõpetatud kesk- või spetsiaalkeskharidust . .	180	210	150	175

2. Töötasu normid kasvatajatele, kellel on kõrgem haridus, määrata 15% võrra kõrgemad vastavate töötajate tasunormidest, kellel on kesk- ja spetsiaalkeskharidus.

3. Määrata lasteaedade juhatajatele lisatasu 20% suuruses vastavalt järkudesse määratud kasvatajate töötasunormidele.

M ä r k u s. Lasteaedades, millistel on kontingent kuni 3 rühma, määratakse lasteaedade juhatajatele rühmas kohustuslik 3-tunnine töö lastega.

4. Töötasu normid kasvatajatele ja lasteaedade juhatajatele, kelle pedagoogiline tööstaaž on 25 a. või üle selle, määrata 10% võrra kõrgemad töötasu normidest, mis on määratud kasvatajatele ja lasteaedade juhatajatele tööstaažiga üle 5 aasta.

Hariduse Rahvakomissar N. Andresen.

747. Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu m ä ä r u s

eraettevõtjailt suuremate karusloomakasvanduste natsionaliseerimise kohta.

Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu määrab:

1. Natsionaliseerida eraettevõtjailt 9 karusloomakasvandust vastavalt lisandatud nimestikule.

2. Kujundada natsionaliseeritud karusloomakasvandustest karusloomakasvatustelikkud sovhoosid.

3. Natsionaliseerimise ja karusloomakasvatustelikkude sovhooside organiseerimise teostamine kui ka nende ajutine juhtimine panna Eesti NSV Põllutöö Rahvakomissariaadile.

4. Kohustada Eesti NSV Põllutöö Rahvakomissariaati karusloomakasvatustelikkude sovhooside natsionaliseerimist ja organiseerimist teostama 10 päeva jooksul.

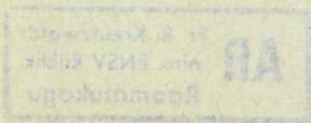
5. Volitada Eesti NSV Kaubanduse Rahvakomissariaati organiseerima kohalikkude karusloomahakkade kokkuvõtmist, kasutades selleks otstarbeks olemasolevat kokkuvõtmise aparati, täiendades seda karusloomakasvatuse eriteadlastega.

Keelata eraisikutele toor-karusloomahakkade kokkuost.

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.

Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. Haberman.

Tallinn, 3. detsembril 1940.



Natsionaliseerimisele kuuluvate suuremate erakarulusloomakasvanduste nimestik.

Nr.	Majapidamiste nimetus	Kokku karusloomi	S e l l e s t			
			Höbe-rebaseid	Sini-rebaseid	Naaritsaid	Pesukarusid
1.	M. Leht, „Pääsküla“ . .	251	183	60	5	3
2.	H. Gramberg, „Mustjõe“	329	329	—	—	—
3.	K. Vaher, „Koikla“ . .	128	128	—	—	—
4.	B. Alvet, „Vääna“	189	186	2	1	—
5.	K.-ü. „Raku“	2564	2220	344	—	—
6.	M. Kõstner, „Murumäe“	130	122	8	—	—
7.	E. Põder, „Rõuge“	118	118	—	—	—
8.	A. Mohn, „Karjaküla“ .	2321	555	1766	—	—
9.	E. Peebsen, „Prillimäe“ .	218	180	37	1	—
Kokku		6248	4021	2217	7	3

748. Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu ja EK(b)P Keskkomitee määrus

masin-traktorijaamade organiseerimise kohta Eesti NSV-s.

Eesti töötavate põllupidajate abistamiseks maaharimisel Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu ja EK(b)P Keskkomitee määravad:

1. Organiseerida Eesti NSV territooriumil 1941 a. kevadeks viisteist masin-traktorijaama (MTJ), jaotades nad maakondades lisa nr. 1 kohaselt.

2. Kinnitada traktorite arv ja võimsus üksikutes MTJ-des lisa nr. 2 kohaselt.

3. Kohustada Eesti NSV Põllutöö Rahvakomissari ja maavalitsusi koos EK(b)P maakondlike komiteedega määrama kindlaks iga organiseeritava MTJ asukoht ühes vajaliku maa-alaga, andes üle neile vajalikud elu- ja majanduslikud hooned ning leides võimalusi natsionaliseeritud ettevõtete osalise sissesead ja tööriistade reserveerimiseks iga MTJ tarvis.

4. Kohustada Eesti NSV Põllutöö Rahvakomissari koos EK(b)P maakondlike komiteede sekretäridega kahe nädala jooksul üles seadma MTJ direktorite, direktorite asetäitjate poliitilisel alal, vanemate agronoomide, vanemate mehaanikute ja pearaamatupidajate kandidatuure ja esitama nad kinnitamisele EK(b)P Keskkomiteele ja Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogule.

5. Kohustada Eesti NSV Põllutöö Rahvakomissari looma komisjonid traktoristide kursuste komplekteerimiseks, koosseisus: esimees — masin-traktorijaama direktor — Põllutöö Rahvakomissariaadi esindajana ja liikmed — EK(b)P maakondliku komitee, ELKNÜ maakonnakomitee, Eesti NSV Maatöölise Ametiühingu ja maavalitsuse esindajad, igast ühest üks.

Traktoristide kursusele saata kuni 1000 isikut kontrollitud ja partei ning valitsuse tööle ustavatest põllutöölisest, kehvikustest ja keskmikkudest, vastavalt lisa nr. 3 antud jaotusele maakondade järele.

Traktoristide kursustele saadetavate seltsimeeste valikul juhtida kursustele vähemalt 30% naiskodanikke.

Põllutöö Rahvakomissaril välja saata lähemad juhtnõõrid maakondade komisjonidele hiljemalt 10. detsembriks 1940.

6. Kohustada Põllutöö Rahvakomissari ja EK(b)P Keskkomitee Põllumajandusosakonna juhatajat organiseerima traktoristide kursused ja alustada õppetööga 1. jaanuariks 1941, et lõpetada traktoristide ettevalmistust 15. aprilliks 1941.

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.
EK(b)P Keskkomitee Sekretär K. Säre.

Tallinn, 3. detsembril 1940.

Lisa nr. 1.

Masin-traktorijaamade jaotus maakondade järgi.

Jrk. nr.	Maakonna nimetus	Masin-traktorijaamade arv	Märkused
1.	Virumaa	2	
2.	Järvamaa	1	
3.	Harjumaa	2	
4.	Läänemaa	1	
5.	Saaremaa	1	
6.	Pärnumaa	2	
7.	Viljandimaa	1	
8.	Tartumaa	2	
9.	Valgamaa	1	
10.	Võrumaa	1	
11.	Petserimaa	1	

Lisa nr. 2.

Traktorite arv ja võimsus üksikutes masin-traktorijaamades.

MTJ jrk. nr.	Maakond	Masin-traktorijaama nimetus	Traktorid	
			Arv	Võimsus hj.
1.	Virumaa	Jõhvi	22	704
2.	„	Rakvere	22	704
3.	Järvamaa	Järva-Jaani	25	800
4.	Harjumaa	Tallinn	20	640
5.	„	Rapla	22	704
6.	Läänemaa	Lääne	25	800
7.	Saaremaa	Saare	15	480
8.	Pärnumaa	Pärnu-Jaagupi	22	704
9.	„	Kilingi-Nõmme	20	640
10.	Viljandimaa	Viljandi	25	800
11.	Tartumaa	Jõgeva	25	800
12.	„	Tartu	25	800
13.	Valgamaa	Valga	15	480
14.	Võrumaa	Võru	25	800
15.	Petserimaa	Petseri	22	740
			330	10560

Masin-traktorijaamade traktoristide kursustest osavõtjate jaotus
masin-traktorijaamade järgi Lisa nr. 3.

Masin-traktori- jaama jrk. nr.	Maakond	Traktoristide vajadus	M ä r k u s e d
1.	Virumaa	64	
2.	„	64	
3.	Järvamaa	77	
4.	Harjumaa	57	
5.	„	64	
6.	Läänemaa	76	
7.	Saaremaa	52	
8.	Pärnumaa	64	
9.	„	62	
10.	Viljandimaa	76	
11.	Tartumaa	76	
12.	„	76	
13.	Valgamaa	52	
14.	Võrumaa	76	
15.	Petserimaa	64	
	Kokku	1000	

749. Natsionaliseerimisele kuuluvate tööstusettevõtete nimestiku täiendus.

Kinnitatud Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu poolt 4. detsembril 1940.

Alus: Riigivolikogu deklaratsioon pankade ja suurtööstuste natsionaliseerimise kohta (RT 1940, 77, 745).

Natsionaliseerimisele kuuluvate tööstusettevõtete nimestikku (RT 1940, 81, 771) täiendatakse järgmise ettevõttega:

Tallinn.

Polygraafia tööstus.

Trüükoda Reindorf, A. Tallinn, Oksa 5

Määrata nimetatud ettevõtte Eesti NSV Kergetööstuse Rahvakomissariaadi alluvusse.

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.
Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. Haberman.

750. Viljandi linnas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestiku täiendus.

Kinnitatud Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu poolt 4. detsembril 1940.
A l u s: Eesti NSV ajutise Ülemnõukogu Presiidiumi seadlus suurte majade natsionaliseerimise kohta (ENSV Teataja 1940, 37, 433).

Viljandi linnas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestikku (ENSV Teataja 1940, 48, 555) täiendatakse järgmiselt:

Jrk. nr.	Maja asukoht (tänav ja maja nr.)	Kinnistu nr.	Omaniku või valdaja nimi
1.	Uus 22	745	Peeter Litter
2.	Lembitu pst. 26	575	Arnold Ohtla
3.	Uueveski tee 8	584	August Maramaa
4.	Oru 7	78	Jenny Sulke
5.	Mäe 12	179-a	J. Pomberg
6.	Tartu 31	120	T. Kiilaspea
7.	Tartu 29	177-B	Theodor Paju
8.	Tartu 34	68-B	M. Pärsi pär.
9.	Pikk 10	34-B	Hendrik Maasin
10.	Tartu 32	—	J. Laur
11.	Tartu 19	66	Elle Seimar
12.	Vaksali 21	—	Märt Schüts
13.	Vaksali 20	313	Marie Purga
14.	Belgia 14	—	Rostoki pär.
15.	Raudtee 4	—	Paul Org
16.	Vilja 1	—	Mai Helleste
17.	Pärnu 17	1568	Hunti pär.
18.	Itaalia 9	76	Ann Jüris
19.	Uueveski tee 19	508	A. Stahl
20.	Posti 24	170	J. Riet
21.	Lossi 13	9a/9b	Jakob Hoff
22.	Linnu 7	21	Sanno Patursky
23.	Oru 15	129	Aliide Rillo
24.	Leola 2	566	Harald Kirss
25.	Vaksali 24	5	Viiu Vanaus
26.	Kirikumõisa 23	42	Margus Raks
31.	Väike-Kaare 4	759	August Leeto
32.	Lutsu 1	29/262	V. Kappi pär.
33.	Vilja 2	1566	August Leppik
34.	Uus 19-a	417	A. Pari
35.	Tallinna 19	—	Peeter Räägel
36.	Tallinna 1	783	Viljandi Ühispank
37.	Tallinna 5	1950	Rachmiel Blumberg
38.	Lossi 18/Oru 1	16	Jaani ja Johanna Mikal
39.	Lossi 22	15-b	Jaak Otsa pär.
40.	Tallinna 3	1250	Viljandi Põllumeeste Selts

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.
Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. Haberman.

751. Rakvere linnas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestiku täiendus.

Kinnitatud Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu poolt 4. detsembril 1940.

A l u s: Eesti NSV ajutise Ülemnõukogu Presiidiumi seadlus suurte majade natsionaliseerimise kohta (ENSV Teataja 1940, 37, 433).

Rakvere linnas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestikud (ENSV Teataja 1940, 51, 593) täiendatakse järgmiselt:

Jrk. nr.	Maja asukoht (tänav ja maja nr.)	Kinnistu nr.	Omaniku või valdaja nimi
1.	Kreutzvaldi 6	535	Aviksoo, Heinrich
2.	Tartu 8	279	Pajo, Leena
3.	Tallinna 34 ja Võidu 32	138	Blechmann, David
4.	Pikk 76, 74	51	Erna Nikolai pär.
5.	Piiri 4	971	Uueni, Heinrich
6.	Tallinna 40	388	Tingas, Paul, Konstantin ja Emil
7.	Võidu 62	197	Steinberg, Kristjan
8.	Veski 2, 4	467	Suurmann, Luise, Haho, Uno
9.	Tallinna 21	6	Jürgens, Adele
10.	Viru 1	520	Reimal, Kaarel
11.	Võidu 23	167	Villberg, Karl
12.	Pikk 65	60	Reinvald, Otto ja Evald
13.	Posti 4-a	485	Lukmann, Aleksander
14.	Lai 13	392	Strauss, Marie
15.	Lai 10, 12	101	Lill, Karin

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.

Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. Haberman.

752. Tõrva linnas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestik.

Kinnitatud Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu poolt 2. detsembril 1940.

A l u s: Eesti NSV ajutise Ülemnõukogu Presiidiumi seadlus suurte majade natsionaliseerimise kohta (ENSV Teataja 1940, 37, 433).

Jrk. nr.	Maja asukoht (tänav ja maja nr.)	Kinnistu nr.	Omaniku või valdaja nimi
1.	Tartu 2	2087	Avaro, Anni
2.	Tartu 4	29 ja 175	Bergmann, Jüri
3.	Tartu 11	99	Plikk, Mats
4.	Tartu 12	63	Ziukmann, Daniel
6.	Viljandi 1/Valga 2	744	Helme Ühispank
6.	Valga 3	73	Avik, Peeter
7.	Valga 4	757	Parts, Olga
8.	Valga 21	105	Siilak, Johannes
9.	Valga 26	10	Becker, August

Jrk. nr.	Maja asukoht (tänav ja maja nr.)	Kinnistu nr.	Omaniku või valdaja nimi
10.	Puiestee 3	14	Kerge, Hans
11.	Turu 6	79	Terri, Aleksander

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.
Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. Haberman.

753. Harju maakonnas Kehra asulas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestik.

Kinnitatud Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu poolt 4. detsembril 1940.
A l u s: Eesti NSV ajutise Ülemnõukogu Presiidiumi seadlus suurte majade natsionaliseerimise kohta (ENSV Teataja 1940, 37, 433).

Jrk. nr.	Maja asukoht (tänav ja maja nr.)	Kinnistu nr.	Omaniku või valdaja nimi
1.	Priipalu nr. 19	12854	Robert Kallas
2.	Ehituskrunt A 99	9979	Karl-August Niemann ja Emilie Sarri
3.	Metsalaane A 146	94	Hugo Aav
4.	Ärikoht A 85	14345	Artur Ojamaa
5.	Ärikoht A 92	12639	August Soosalu
6.	Ehituskrunt 28	13118	Jaan Lest
7.	Ehituskrunt A 130	7754	Oskar Klooren
8.	Ärikoht A 84	12243	Elfriede-Gabriele Nurm- oja
9.	Metsalaane A 146	94	Paul Arras
10.	Suvituskrunt A 136	7744	Nikolai Raudsepp
11.	Ehituskrunt A 119	7747	Therese Sillard
12.	Uustla 26	13107	August Pärn

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.
Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. Haberman.

754. Harju maakonnas Kose asulas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestik.

Kinnitatud Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu poolt 2. detsembril 1940.
A l u s: Eesti NSV ajutise Ülemnõukogu Presiidiumi seadlus suurte majade natsionaliseerimise kohta (ENSV Teataja 1940, 37, 433).

Jrk. nr.	Maja asukoht (tänav ja maja nr.)	Kinnistu nr.	Omaniku või valdaja nimi
1.	Poe nr. 256	13449	Alma Aloe
2.	Maakoht nr. 339	143	Otto Kruusement
3.	Villandi nr. 69	8939	Johannes Kruusement, Hans Kruusement ja Hans Kruusementi pär. tomp
4.	Ehituskrunt A 360	11980	Arnold Räsä

Jrk. nr.	Maja asukoht (tänav ja maja nr.)	Kinnistu nr.	Omaniku või valdaja nimi
5.	Ehituskruunt A 335	14175	Heinrich Treuberg
6.	Kose kirik A 5	—	EELK Kose kogudus
7.	Kose Konnavesiveski A 247	12185	Aleksander Rosenbergi pär. tomp
8.	Ehituskruunt nr. 261	13829	Kõu tarvitajate Ühing
9.	Meierei nr. 70a	10640	Kose piimaühing ja nat- sionaliseeritud Kose Ühispank

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.
Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. Haberman.

755. Simuna asulas natsionaliseerimisele kuuluvate majade nimestik.

Kinnitatud Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu poolt 4. detsembril 1940.
A l u s: Eesti NSV ajutise Ülemnõukogu Presiidiumi seadlus suurte majade natsionaliseerimise kohta (ENSV Teataja 1940, 37, 433).

Jrk. nr.	Maja asukoht (tänav ja maja nr.)	Kinnistu nr.	Omaniku või valdaja nimi
1.	Rakke maantee nr. 3	777	Jürilo, Juhan
2.	Lai tän. nr. 14	3142	Lastau, Konstantin
3.	Lai tän. nr. 6	14891	Leesmaa, Arnold
4.	Kiriku tän. nr. 1	8539	Simuna Kaubatarvitajate Ühisus „Edu“
5.	Lai tän. nr. 11	—	Petti, Jaan
6.	Kiriku tän. nr. 3	—	Simuna Ev. Lut.-usu kogudus
7.	Kiriku tän. 2	—	Simuna Ev. Lut.-usu kogudus

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.
Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. Haberman.

756. Juhend korteriüüri võtmise kohta linnades ja linna tüüpi asulais.

A l u s: Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu määrus korteriüüri võtmise korra kohta linnades ja linna tüüpi asulais (ENSV Teataja 1940, 59, 722) p. 10.

I. Korteriüüri arvutuse kord.

1. Isikud, kes kasutavad elukortereid natsionaliseeritud, riigi- ja omavalitsus-asutistele ning -ettevõtetele ja ühiskondlikele organisatsioonidele kuuluvates majades ja ka eramajades, maksavad arvates 1. detsembrist 1940 majavalitsustele ja majaomanikele korteriüüri kooskõlas Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu määrusega korteriüüri võtmise korra kohta linnades ja linna tüüpi asulais, vastavalt kasutatava elamispinna suurusele ja saadavale teenistustasule või tulule.

Ühes linnas või linna tüüpi asulas peab olema ainult üks ühtne korteriüüri põhimäär.

2. Korteri üürihinna suuruse kindlaksmääramist natsionaliseeritud ning riigi- ja omavalitsusasutistele ning -ettevõtetele ja ühiskondlikele organisatsioonidele kuuluvates majades teostavad majavalitsejad ja eramajades majaomanikud või nende asetäitjad.

Eelmises lõikes tähendatud isikud määravad kindlaks iga eluruumi hinde lähtudes vastavas linnas või linna tüüpi asulas määratud korteriüüri põhimäärast (ENSV Teataja 1940, 59, 722 määruse p. 1), arvesse võttes vastava eluruumi kohta käivaid korteriüüri põhimäära hinnakõrgendusi ja -alandusi, olenemata korteris elavate isikute sotsiaalsest olukorrast ja nende teenistustasust või sissetulekust.

Eramajade omanikud võivad oma majade eluruumi hindele maja korrashoiu otstarbel lisandada kuni 20%.

3. Elamispind arvutatakse elutubade põrandapinna järgi, mõõtes põranda seinast seinani pealt poolt põrandaliistu.

Lineaarseid mõõtmisi toimetatakse sentimeetrilise täpsusega.

Eluruumides asetsevate ahjude, pliitide, kaminade ja korstnajalgade aluspinnad määratakse kindlaks ja arvutatakse elamispinnast maha.

Üüri määramiseks üksikute ruumide pindala arvutuse tulemusi ümmardatakse kümnendiku ruutmeetri täpsuseni.

Elamispinna (ENSV Teataja 1940, 59, 722 määruse p. 1) hulka ei arvata seinu sisse ehitatud kappide ja nišside aluseid pindu, kui niši kõrgus on alla 2 meetri.

4. Kui korter koosneb ühest toast, mis kergete vaheseintega on lahutatud kaheks ruumiks, kusjuures ühes neist ruumidest asub pliit või mõni teine toiduvalmistamise kolle, loetakse kogu korter üüri võtmise suhtes kööktoaks.

Kööktoaks loetakse korterit, mis koosneb ainult pliidiga või mõne teise toiduvalmistamise koldega varustatud ühest eluruumist.

5. Esikuks loetakse ruumi, millest on vahenditu väljapääs tänavale või peavõi köögitrepile. Kui esik on vaheseinaga jaotatud kaheks ruumiks ja esikust eraldatud ruumis leidub aken, siis loetakse see ruum elutoaks. Akna olemasolek esikus ei ole aluseks korteriüüri võtmiseks esiku kui elamispinna eest. Esikuks mitteehitatud ruume ei loeta esikuks.

6. Läbikäidava toa hindealuseks pinnaks on $\frac{3}{4}$ toa üldpinnast juhul, kui sellest toast peavad alaliselt läbi käima ühiskasutuse kohtadesse või tänavale pääsemiseks korteripidaja perekonda mittekuuluvad, kuid samas korteris elavad isikud.

7. Kui tuba muutub läbikäidavaks ruumide kunstliku jaotuse tagajärjel, siis tuba läbikäidavaks ei loeta.

8. Kui korteris elavad eri perekonnad ja nad kasutavad läbikäidavat tuba söögituba, siis see asjaolu ei muuda läbikäidava toa iseloomu.

9. Kui üürniku perekonda mittekuuluvad korterielanikud on sunnitud läbima tema mitmet tuba, et pääseda ühiskasutuskohtadesse, siis kohaldatakse kahele läbikäidavale toale punktis 6 ettenähtud hindealuse pinna arvutust.

Kui toast käivad läbi korteris ajutiselt elavad isikud, s. o. isikud, kes ei ole sõlminud iseseisvalt üürilepingut, siis ei loeta tuba läbikäidavaks.

10. Poolkeldriruumis asuvaks korteriks loetakse keldrikorral asuvat eluruumi, mille põrand on vastu seinu olevast maapinnast madalamal vähem kui 0,53 m.

Keldriruumis asuvateks korteriks loetakse keldrikorral asuvat eluruumi, mille põrand on vastu seinu olevast maapinnast madalamal üle 0,53 m.

Pööninguruumis asuvateks korteriteks loetakse ruume, millede laed on osalt kallakud, osalt horisontaalsed, kusjuures lae horisontaalosa pind on vähem 50% ruumi põrandapinnast.

Veevärgita majaks loetakse maja, mille valduses puudub veevärk, kuigi veevärk leidub samas linnaosas või samal tavalas asuvates teistes majades.

Kui veevärk puudub ainult kortereis, kuid vesivarustus on tehtud üldkasutamiseks hoone õuele, siis ei loeta sarnast maja veevärgita majaks.

II. Üürimaksjate liigitus.

11. Korteriüüri määramisel loetakse töolistega ja teenijatega võrdseiks kooli- ja ametiõpilased, töötavad vabakutselised, kindla kutseta töötajad ja ainult alimendest elavad isikud.

12. Töötavateks vabakutselisteks loetakse insenerid, arhitektid, tehnikud, joonestajad, kirjanikud, kunstnikud, advokaadid, meditsiin- ja veterinaararstid, keskmine meditsiin-personaal, hambaarstid ning kõik isikud, kes saavad sissetulekut erialase vaimse töö eest mitte palgalistena, vaid kokkuleppe põhjal tasuna eri tööde eest.

Kindla kutseta töötajaiks loetakse isikuid, kes saavad sissetulekut juhuslikust mitmesugusel alal tehtud tööst.

Kui mõnel tööalal tegutsemine tingib töötajatelt kõrgemat üüri, siis tasutakse üüri vastavalt selle ala üürnike liigile.

13. Tööstuslike ja teiste artellide liikmed, kes töötavad ühiskodades, kodus või muul viisil, tasuvad korteriüüri kodukäsitöölise ja käsitöölise kohta kindlaksmääratud normide järgi.

14. Sõja- ja tööinvalidideks loetakse isikuid, kes on sotsiaalhooldamisel või sotsiaalkindlustusel ja saavad toetust või pensioni.

15. Usukultuste teenijate hulka ei loeta kirikute vahte ja koristajaid.

III. Üürimaksjate teenistustasu ja sissetuleku kindlaksmääramise alused.

16. Teenistustasu loetakse kõiki töölise ja teenija poolt saadavaid tasusid, välja arvatud komandeerimis- ja päevarahad, ühekordsed preemiad ja seaduslikus korras määratud alimendid.

Teenistustasu suuruse kindlaksmääramisel ei tule sellest maha arvutada kinnipidamisi maksude, laenude ja alimendide tasumiseks ega kinnipidamisi täitelehtede järgi.

Töötamise puhul mitmes kohas arvestatakse korteriüüri arvutamisel kõigist teenistuskohadest kokku saadav teenistustasu.

17. Tükitöötasu arvestatakse korteriüüri arvutamisel üldistel alustel eelmisel kuul tegelikult teenitud tasu suuruses.

18. Eluruumide hindede (punkt 2) juurdearvutatav lisandus 3,3 kop. suuruses elamispinna 1 m²-lt arvatakse teenistustasu igalt täielt 10 rublalt, mis on üle 150 rubla. Poolikult 10 rublalt juurdearvutusi ei tehta.

19. Vabakutselistele, kellede teenistuse suurus on kuu kohta kõikuv, tehakse eluruumide hindede lisanduse (p. 18) täiendav arvutus iga veerandaasta järgi, võttes nende kuuteenistuse aluseks kolme kuu keskmise. Kui selle tagajärjel tekib vahe tasutud kolme kuu üürisumma ja kolme kuu keskmise vahel, siis tasutakse tekkinud üürivahe iga veerandaasta viimase kuu üüri maksmisel juurde.

20. Korteriüüri arvutamisel isikult, kes on määratud paranduslikele töödele oma töökoha järgi, ühes teenistustasu kinnipidamisega, võetakse arvesse temale antav teenistustasu, maha arvatud kohtuotsusega kindlaksmääratud kinnipidamised.

21. Kui tööline või teenija töötab päevapalgalisena mitme tööandja juures, siis võetakse korteriüüri arvutamisel arvesse kogu tema kuuteenistustasu.

22. Iseseisvalt elavad riigi õppeasutiste õppijad, kes on vabastatud õppemak-
sust, välja arvatud käesoleva punkti teises ja kolmandas lõikes tähendatud õppijad,
tasuvad ruumide eest 5,5 kop. 1 m² eest.

Riigi õppeasutiste õppijad ja teaduslik-uurimuslike asutiste aspirandid, kes saa-
vad stipendiumi ja kellel samal ajal on teisi sissetuleku-allikaid, tasuvad nende poolt
kasutatava pinna eest tööliste ja teenijate määrade järgi, olenevalt nende sissetuleku
üldsummast, arvates selle viimase hulka stipendiumi, teenistustasu jms.

Need riigi õppeasutiste õppijaist ja teaduslik-uurimuslike asutiste aspirantidest,
kellede stipendium on nende ainsaks tuluks, tasuvad nende poolt kasutatava elamis-
pinna eest tööliste ja teenijate määrade järgi, olenevalt nende poolt saadava stipen-
diumi suurusest, maha arvatud 25% -line hinnaalandus neile määratud korteri-
üürist.

23. Sõja- ja tööinvaliidide korteriüüri suuruse määramisel võetakse arvesse
nende kuupensioni summa.

Kui pension on määratud igale perekonnaliikmele eraldi, siis korteriüür arvu-
tatakse kõrgema pensioniga perekonnaliikme järgi.

24. Käsitöölise, kodukäsitöölise ja artellide liikmete sissetulekuks korteri-
üüri arvutamisel arvatakse eelmise kuu töötasu summa.

25. Korteriüüri maksmise suhtes loetakse perekonnaliikmeiks: elamispinna
eest maksja isiku abikaasa ja isikud, kes elavad temaga koos ning on tema ülalpidamisel,
samuti ka tema kodutöölised.

26. Korteriüür elamispinna eest, mida kasutab üks perekond arvutatakse selle
perekonnaliikme järgi, kellelt võetakse kõrgeimat korteriüüri, kusjuures selle määra
alla arvatakse elamispiind, mida kasutavad ta ise, abikaasa, tema ülalpidamisel ole-
vad isikud ja tema kodutöölised.

27. Teiste isikute ülalpidamisel olevate, kuid ülalpidajatest lahus elavate isikute
korteriüür määratakse kindlaks sama liigi üürniku üürihinna alusel, kes temale ülal-
pidamist annab, lähtudes tegelikult saadavate ülalpidamise summade suurusest.

28. Kui ühes toas elavad isikud, kes ei kuulu ühte perekonda, siis loetakse, et
iga isik kasutab selle toa ühesuurust osa ning ta tasub selle osa eest oma üürimäära
järgi.

IV. Tõendid korteriüüri määramiseks.

29. Korteriüüri määrade arvutamiseks on töölistes ja teenijad kohustatud
majavalitsustele või majaomanikele esitama palgaraamatud või viimaste puudumi-
sel tööliste või teenija teenistuskohast väljaantud ametlikud teatised teenistuskoha-
dest saadava teenistustasu suuruse kohta.

Sõja- või tööpensionärid esitavad pensioniraamatu või vastava asutise ametliku
tõendi pensioni või toetuse suuruse kohta.

30. Õppijad esitavad õppeasutise tõendi stipendiumi suuruse ja õppemak-
sust vabastamise kohta.

31. Kodukäsitöölised, käsitöölised, artellide liikmed, töötavad vabakutselised,
kaupmehed, töösturid, usukultuse teenijad ja teised isikud, kes ei saa kindlat teenis-
tustasu, esitavad tõendid eelmise kuu tulu suuruse kohta.

Kui eelmises lõikes tähendatud isikud alustavad oma tegevust esmakordselt,
siis tuleb neil esitada allkiri eelmise kuu tegeliku sissetuleku kohta, kusjuures nad
on vastutavad nende andmete tõelikkuse eest.

32. Enne iga uue veerandaasta algust on majavalitsejad ja majaomanikud
kohustatud nõudma kõigilt üürnikelt punktides 29—31 tähendatud dokumente
kui ka kontrollima neid dokumente, mis annavad õiguse lisapinnale.

33. Üürnikud on kohustatud vastavatel juhtudel oma allkirjaga tõendama, et neil ja nendega koos elavatel perekonnaliikmetel kui ka nende ülalpidamisel olevatel isikutel ei ole teisi tulusid peale nende, mis on näidatud esitatud dokumentides.

34. Teenistustasu või sissetuleku suuruse muutumisel peavad üürnikud esitama uued tõendid hiljemalt 3 päeva enne järgmise kuu üürimaksmise tähtaega.

Teenistustasu või sissetuleku suuruse muutumise korral kuu esimesel poolel teostatakse korteriüüri ümberarvutust selle kuu 1. päevast, muutumise korral kuu teisel poolel — järgmise kuu 1. päevast.

35. Kui üürnik ei ole esitanud punktides 29—31 tähendatud tõendeid, siis arvutatakse tema korteriüür selle liigi üürnikele määratud korteriüüri kõrgeima määra järgi, kuhu üürnik kuulub.

V. Lisapinnad.

36. Peale normaalse elamispinna võidakse teaduslikele ja teistele töötajatele anda lisanormi, kuid mitte üle p. 37 ettenähtud suuruses, mille eest korteriüüri tasutakse harilikul määral, lisapinna tegeliku suuruse järgi.

Tabel isikute liikide kohta, kellelele võidakse anda lisapinda.

Isikute nimetus	Õigus lisatoale või lisapinnale
1. Insenerid ja arhitektid	lisapind
2. Ordenikandjad	lisatuba
3. Arstid	lisapind
4. Advokaadid	lisapind
5. Aspirandid kõrgemate õppeasutiste ja teaduslik-uurimuslike asutiste juures	lisapind
6. Haiged	lisapind või -tuba
7. TT Punaarmee kaadri ja juhtkonna koosseisu ning Siseasjade Rahvakomissariaadi piirivalve ja sisekaitse koosseisu kuuluvad sõjaväelased ning Siseasjade Rahvakomissariaadi Julgeoleku Peavalitsuse juhtkonda kuuluvad isikud, kes omavad eri-ametnimetusi, ja tasuvad pinnaülejääkide eest harilikul määral	lisapind või -tuba
8. Ajutised invaliidid säilitavad õiguse lisapinnale, mis neil oli enne üleminekut invaliidsusele	lisapind
9. Nõukogude Liidu kangelased	lisatuba
10. Töökangelased	lisapind
11. Leidurid	lisapind
12. Heliloojad	lisapind
13. Teadlased	lisapind
14. Personaal-pensionärid	lisapind
15. Kirjanikud	lisatuba
16. Kujurid	lisatuba
17. Maalikunstnikud	lisatuba
18. Riigiasutiste ja -ettevõtete, ametiühingute ja ühiskondlike organisatsioonide vastutavad töötajad loetelu järgi, mis kindlaks määratakse Kommunaalmajanduse Rahvakomissari erijuhendiga	lisapind

37. Lisapinna suuruseks on kuni 13,5 m² isiku kohta.

Kui lisapinnasaaja on õigustatud saama eraldi tuba, siis võib ta selleks võtta toa omal valikul, kuid mitte kõige suuremat tuba korteris.

Ühele perekonnale ei või anda üle ühe lisapinna või lisatoa.

38. Lisatoa ja -pinna suurust võivad kohalikud nõukogud piirata.

39. Haigete liigid, kes on õigustatud saama lisapinda või lisatuba, määratakse kindlaks Tervishoiu Rahvakomissariaadi poolt kokkuleppel Kommunaalmajanduse Rahvakomissariaadiga.

VI. Veemaksu kulude jaotus.

40. Maks vee tarvitamise eest tasutakse vastavalt kohalikele veemaksutariifidele.

41. Veemaks tasutakse koos korteriüüriga ning selle mittemaksmine toob kaasa samad tagajärjed, nagu korteriüüri maksmata jätminegi.

42. Maja peale langevast veemaksusummast arvutatakse maha tänavate, kõnniteede ja õuede kastmiseks ning majade ühiskasutuse kohtade puhastamiseks ärakasutatud vee maks, kui vee jaoks on ühine mõõtja.

Veemaks jaotatakse kõigi üürnikkude vahel proportsionaalselt majas elavate isikute arvule.

VII. Keskküttekulude jaotus.

43. Eelarvele vastavalt kindlaksmääratud küttekulud jaotatakse proportsionaalselt korterite köetavate ruumide sisemisele mahule (põrandapinna korrutis ruumide kõrgusega).

Keskküttesüsteemi remondikulud sellesse eelarvesse ei kanta, vaid need arvatakse maja üldbudžetti.

44. Vastavalt eelmises punktis tähendatud kalkulatsioonile kindlaksmääratud küttekulu kuuhind korterite kohta tasutakse koos korteriüüriga, olenemata majja sissekolimise või sealt väljakolimise ajast.

45. Kui tegelikud küttekulud ei ühtu p. 44 kohaselt koostatud kalkulatsiooniga, teeb majavalitseja või majaomanik vastava ümberarvutuse, sellest viivitamata teatades kõigile maksjaile. Tekkinud vahed õiendatakse järgmisel üürimaksu tähtajal.

Keskküttesüsteemi hävimise ja majale kahju tekitamise ärahoidmiseks ei ole ruumide üürnikud keskküttega varustatud majas õigustatud keelduma keskkütte kasutamisest ega seda omavoliliselt asendada muude kütteseadeldistega.

46. Küttemaks tasutakse samadel tähtaegadel nagu korteriüürigi, kusjuures maksutähtaja möödalaskmise korral võetakse 0,1% viivitusraha iga tähtajast üleläänud päeva eest. Oma tagajärgedelt loetakse küttemaksete mittetasumine võrdseks korteriüüri mittemaksmisega.

47. Soojaveevarustise kulud tasutakse proportsionaalselt maja elanikkude arvule, koos keskküttekuludega.

48. Majavalitsustel ei ole õigust keskküttekulude arvel laekunud summasid kulutada teisteks vajadusteks.

49. Keskküttehinna sisse arvatakse:

- a) küttematerjali hind (puu, turvas, põlevkivi, nafta, süsi jms.) sisseostuhindade järgi;
- b) küttematerjali tarvitamiskohale toimetamise hind ja selle koristamise ning põlemisjäätmete (šlaki) eemaldamise kulud;
- c) küttega tegeleva vajaliku koosseisu teenistuses pidamine.

VIII. Üürimaksu tähtajad.

50. Korteriuür tasutakse kohaliku kommunaalmajanduse osakonna poolt määratud tähtajal.

Korteriuüris sisaldub ka maja ühiskasutuskohtade valgustuse kulu.

Tähtajaks üüri mittetasumisel võetakse viivitusraha 0,1% suuruses iga tähtajast üleläänud päeva eest. Kui viivitusraha suurus ületab võlguoleva korteriuüri poole määra iga kuu eest eraldi, siis edaspidine viivitusraha juurdearvutamine lõpetatakse.

51. Kui möödunud kuule järgneva kuu 15-ndaks päevaks pole selgunud üürniku töötasu või sissetuleku suurus eelmise kuu kohta, võetakse üüri vastu avansina eelmise kuu üürinormi alusel, kusjuures üürniku tulude täpse suuruse selgumisel tehakse üüri ümberarvutus, viivitusraha juurde arvutamata.

Võlguolevad üürid nõutakse sisse seaduslikus korras seaduses ettenähtud tagajärgedega korratu üürimaksja kohta.

IX. Lõppeeskirjad.

52. Korteris möbleeritud tubade ja nende osade kasutajad maksavad üüri elamispinna eest oma üürimäära järgi käesolevas juhendis toodud alustel ja suuruses majavalitsustele või majaomanikkudele.

Tasu möbleeritud toa sisustuse kasutamise, toa vaslgustuse ja kütte eest maksatakse koos korteripidajale kohalikkude kommunaalmajanduse osakondade poolt määratud suuruses.

53. Üürnikul on õigus kontrollida arvestusaluseid, millede järgi temale määratakse üür ja vee- ning küttemaksud.

54. Üürnik teostab korteri või toa seesmist sanitaarremondi temaga sõlmitud üürilepingus ettenähtud ulatuses ja tähtajal.

55. Isikud, kes süüdi selles, et nad võtavad seaduslikus korras ettenähtust kõrgemat korteriuüri, võetakse kriminaalvastutusele. Kriminaalvastutusele võetakse ka üürnikud, kes rikuvad käesoleva juhendi eeskirju.

56. Käesoleva juhendi jõustumiseni väljaantud lisapinna load kaotavad kehtivuse. Uusi lisapinna lubasid (p. 36) annavad kohalikud kommunaalmajanduse osakonnad või nende allasutised.

57. Kuni kohalikkude nõukogude moodustamiseni täidavad käesolevas juhendis nõukogudele ettenähtud ülesandeid linna- ja maavalitsused.

Kuni majavalitsuste moodustamiseni täidavad natsionaliseeritud majades majavalitseja ülesandeid volitatud usaldusmehed.

Tallinnas, 5. detsembril 1940.

Kommunaalmajanduse Rahvakomissar O. K ä r m.

757. Eesti NSV Kergetööstuse Rahvakomissari

k ä s k k i r i

nr. 234.

Tallinn,

29. novembril 1940.

Käitiste siltide kohta.

1. Kohustan kõiki Kergetööstuse Rahvakomissariaadile alluvate käitiste juhatajaid hoolitsema selle eest, et käitiste hooned oleksid varustatud siltidega, millel on tähendatud käitise õige nimi.

2. Käitiste nimesildid peavad olema välja pandud nähtavalt ning nende välimus kunstiliselt hästi ning maitsekalt valitud ja välja töötatud.

3. Keelan nimesiltide valmistamisel kasutada tooraineid, mis on defitsiitsed tootmisprotsessis (näit. vask) ja soovitan selleks otstarbeks kasutada kodumaa marmorit ning klaasi.

Kergetööstuse Rahvakomissar A. V e i m e r.

758. Eesti NSV Kergetööstuse Rahvakomissari

k ä s k k i r i

nr. 235.

Tallinn,

30. novembril 1940.

Käitiste materjalide ja sisseadete ülejääkide realiseerimise korra kohta.

1. Käitistel mittevajalikkude tootmismaterjalide ülejääkide ja seadeldiste realiseerimine on lubatav ainult käesolevas käskkirjas ettenähtud korras.

2. Käitiste tööprotsessis tekkivate ning samas käitises mittekasutatavate materjalide ülejääkide ja praagi kohta tuleb käitiste juhatajail iga kvartaali kolmandaks kuupäevaks teatada vastava tööstusala peavalitsusele ja Varustuspeavalitsusele.

3. Teatmeis tuleb täpselt tähendada materjalide seisukord, nende kõlblikkuse protsent ja hind.

4. Vastava tööstusala peavalitsusel on õigus ära kasutada teatmeis tähendatud materjali teistes sama peavalitsusele alluvais käitistes, millest tuleb teatada Varustuspeavalitsusele ja teatme saatjale 5 päeva jooksul, arvates teatme saamisest.

5. Varustuspeavalitsusel on õigus realiseerida teatmeis tähendatud ja p. 4 korras realiseerimata jäänud materjale 25 päeva jooksul, arvates teatme saamisest, kusjuures esijoonel tuleb varustada neid materjale vajavaid kergetööstuse ala käitisi.

6. Kui Varustuspeavalitsus p. 5 ettenähtud tähtajal ei realiseeri teatmes tähendatud materjale, on käitisel õigus neid iseseisvalt realiseerida, teatades sellest Varustuspeavalitsusele.

7. Majanduslik inventar ja ENSV tööstustes mittedefitsiitsed materjalid väärtusega alla 50 rubla, samuti üle 50% oma väärtusest kaotanud seadeldised realiseeritakse käitise poolt iseseisvalt. Värviliste metallide realiseerimine käitiste poolt on keelatud.

8. Kontrolli teatmelehtedes tähendatud materjalide ja seadeldiste kohta antud andmete üle teostab Varustuspeavalitsus.

9. Tööstusala peavalitsuse poolt p. 4 korras teistele käitistele üleantavate materjalide hinnale arvatakse Varustuspeavalitsuse kasuks juurde 0,5% (0,25% müüjalt ja ostjalt).

Varustuspeavalitsuse poolt p. 5 korras realiseeritava vara hinnale tehakse juurdehindlusi Varustuspeavalitsuse kasuks vahendustehingu eest 1,5% ostjalt ja müüjalt tehingu hinnast ja ostu-müügitehingu eest 5% ostjalt.

Kergetööstuse Rahvakomissar A. V e i m e r.

759. Eesti NSV Kergetööstuse Rahvakomissari

k ä s k k i r i

nr. 238.

Tallinn,

30. novembril 1940.

Tööstustehnilise Instituudi, Mäeameti, Geoloogilise Komitee ja Patendiameti reorganiseerimise kohta.

Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu 27. septembri 1940 otsusega (ENSV Teataja 1940, 15, 160) Kergetööstuse Rahvakomissariaadi alluvusse määratud asutiste edaspidiseks juhtimiseks ja nende tegevuse korraldamiseks käsen:

1. Senine Tööstustehniline Instituut nimetada ümber Kergetööstuse Rahvakomissariaadi juures olevaks Tööstuslike Uurimiste Instituudiks, kelle ülesandeid laiendan tööstuse arendamiseks toorainete ja neist valmistatavate toodete tehnilis-teaduslikule uurimisele uute tootmismenetluste leiutamiseks, viimistlemiseks ja täiustamiseks ning käitistega seoses olevate kõigi majanduslike küsimuste uurimisele, mis võimaldab juhtimist, varustamist, finantseerimist, tootmist ja turustamist ratsionaalsemalt organiseerida.

2. Likvideerida geoloogilisteks uurimistöödeks loodud Geoloogiline Komitee ning temale seaduses ettenähtud ülesanded panna ajutiselt Kergetööstuse Rahvakomissariaadi juures olevale Tööstuslike Uurimiste Instituudile, andes viimasele ühtlasi üle kogu Geoloogilise Komitee asjaajamine ning arhiiv.

3. Likvideerida Kergetööstuse Rahvakomissariaadi alluvusse määratud Mäeamet ning panna temale seaduses ettenähtud ülesanded mäetööstuse järelevalvele, selle tehnilise ning majandusliku edu jälgimise ning mäetööstuse-alaste uuenduste rakendamise alal ajutiselt Mäe- ja Küttetööstuse Peavalitsusele, kellele anda ühtlasi üle Mäeameti kogu asjaajamine ning arhiiv.

4. Likvideerida Kergetööstuse Rahvakomissariaadi alluvusse määratud Patendiamet ning panna temale seaduses patentide andmise alal ettenähtud ülesanded ajutiselt kuni leiutiste kaitse ala reorganiseerimiseni Tootmistehnilisele Osakonnale, kellele ühtlasi üle anda kogu Patendiameti asjaajamine ning arhiiv.

5. Esitada Tootmistehnilise Osakonna, Mäe- ja Küttetööstuse Peavalitsuse ning Tööstuslike Uurimiste Instituudi juhatajail minule hiljemalt 6. detsembriks 1940 ettepanekud käesoleva käskkirja alusel teostatava reorganiseerimisega seotud raskuste kõrvaldamiseks.

Kergetööstuse Rahvakomissar A. V e i m e r.

760. Eesti NSV Kergetööstuse Rahvakomissari

käskkiri

nr. 240.

Tallinn,

2. detsembril 1940.

Töönormimise ning tehnoloogiliste küsimuste korraldamise kohta.

ENSV Rahvakomissaride Nõukogu ja EK(b)P Komitee 24. skp. avaldatud määruse Ettevõtete ja asutiste tööliste, teenijate, insener-tehnilise personali töötasude reguleerimise ja tõstmise kohta pkt. 2 eeskirja täitmiseks ning võttes arvesse, et suurem osa ENSV Kergetööstuse Rahvakomissariaadile alluvaist käitistest ei tööta veel kindlalt fikseeritud tehnoloogilise tootmisprotsessi alusel ega oma töönorme, kuigi töötasu õiglane normimine on sotsialistliku töö meetodite ja tööviljakuse arendamise üks tähtsamaid aluseid, kohustan:

Kõigi Peavalitsuste juhatajaid normimise ja tehnoloogiliste protsesside fikseerimise töö ühiseks ja kooskõlastatud läbiviimiseks komandeerima hiljemalt 4. dets. s. a. Kergetööstuse Rahvakomissariaadi Tootmistehnilise Osakonna käsutusse üht kogenenud inseneri, kelle ülesandeks jääb edaspidi ellu viia ning parandada välja-töötatud norme vastavale Peavalitsusele alluvates käitistes.

Tootmistehniliste küsimuste tervikliku lahendamise huvides kujundan ümber minu käskkirjaga 18. oktoobril 1940 nr. 114 (ENSV Teataja 1940, 29, 342) moodustatud Tööorganiseerimise ja töönormimise Osakonna Tehnoloogilis-normimise Bürooks ja allutan selle Tootmistehnilisele Osakonnale.

Kergetööstuse Rahvakomissar A. V e i m e r.

**761. Eesti NSV Kergetööstuse Rahvakomissari
käskkiri
nr. 245.**

Tallinn,

3. detsembril 1940.

Arvete tasumise korra kohta kaupade väljalaskmisel tööstustest ENS Vabariigis.

Käitiskapitali ringkäigu kiirendamiseks ja kaupade väljalaske tingimuste ühtlustamiseks panen kehtima kõigis Kergetööstuse Rahvakomissariaadile alluvais käitistes järgmise arvete tasumise korra kaupade väljalaskmisel tööstusest.

1. Arvete tasumine toimub arvestuse kaudu pangas või sularahas järgmiselt:
 - rahasummad kuni Rbl. 100.— tasutakse ainult sularahas;
 - rahasummad Rbl. 100.— kuni Rbl. 1.000.— tasutakse sularahas või maksukäsundiga;
 - rahasummad Rbl. 1.000.— ja rohkem tasutakse maksukäsundiga või inkasso teel panga kaudu.
2. Riiklikkude ja kooperatiivsete ettevõtete kohta toimub arvete tasumine:
 - a) kui müüja ja ostja ettevõtete asukohad on ühes ja samas linnas — 2 päeva kestel, arvates arve kättesaamise kuupäevast; kui üks neist päevadest ei ole tööpäev, siis vastavalt sellele pikeneb maksutähtaeg;
 - b) kui müüja ja ostja ettevõtete asukohad on eri linnades — 10 päeva kestel, arvates arve kättesaamise kuupäevast.
3. Eraikute ja erafirmade kohta toimub arvete tasumine — kauba tellimisel või kauba vastuvõtmisel.
4. Arvel näidatud kauba hind on lõplik. Kassakonto ja igasuguste muude hüvituste, nagu bonuste, eriprovisjonide jne. maksmine lõpetatakse arvates 1. detsembrist 1940.

5. Käesolevad eeskirjad ei korralda tööstuskäitiste läbikäimist käitiste turustamiskeskustega ega muuda lepingutes ettenähtud tähtaegu.

Kergetööstuse Rahvakomissar A. V e i m e r.

III.

**762. Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu
m ä ä r u s**

A. Tarenõmm'e chitus- ja mööblitööstuse allutamise kohta Kohaliku Tööstuse Rahvakomissariaadile.

Allutada A. Tarenõmm'e chitus- ja mööblitööstus Kohaliku Tööstuse Rahvakomissariaadile.

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. L a u r i s t i n.

Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. H a b e r m a n.

Tallinn, 3. detsembril 1940.

**763. Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu
o t s u s**

vanema kohtuameti kandidaadi Karl Tarraste Tartu 1. jaoskonna kohtuniku kohale nimetamise kohta.

Nimetada vanem kohtuameti kandidaat Karl Tarraste Tartu 1. jaoskonna kohtunikuks, arvates 3. detsembrist 1940.

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. L a u r i s t i n.

Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. H a b e r m a n.

Tallinn, 2. detsembril 1940.

**764. Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu
otsus**

natsionaliseeritud käitiste nimede muutmise kohta.

Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu otsustab, vastu tulles alljärgnevate käitiste tööliskonna soovile, anda neile käitistele uuteks nimedeks:

- 1) natsionaliseeritud a.-s. „Extraktorile“ — Taimevõi- ja Õliteshas „Kombinaat“;
- 2) natsionaliseeritud Vold. Hauk'i saeveskile — „Pühajärve Saeveski“;
- 3) natsionaliseeritud K. Vichmann'i villa- ja värvimistööstusele — „Pärnu Villa- ja Värvimistööstus“;
- 4) natsionaliseeritud Sae-jahuveski K. Puusepale — „Vara sae-jahuveski“.

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.

Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. Haberman.

Tallinn, 2. detsembril 1940.

**765. Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu
otsus**

E. Uukkivi mehaanikatöökoda Riiklikule Kinokeskusele allutamise kohta.

Eesti NSV Rahvakomissaride Nõukogu otsustab:

Määrata Kergetööstuse Rahvakomissariaadi alluvuses olev natsionaliseeritud E. Uukkivi mehaanikatöökoda Riikliku Kinokeskuse alluvusse.

Rahvakomissaride Nõukogu Esimees J. Lauristin.

Rahvakomissaride Nõukogu Asjadevalitseja H. Haberman.

Tallinn, 4. detsembril 1940.

766. Eesti NSV Kergetööstuse Rahvakomissari

k ä s k k i r i

nr. 232.

Tallinn,

29. novembril 1940.

Teen ENSV Kergetööstuse Rahvakomissariaadile alluva natsionaliseeritud Valga trükikoja „Kultuur“ direktorile sms Karl Mõttus'ele valju noomituse, kuna ta on vaatamata Polügraafiatööstuse Valitsuse juhataja korduvaile nõudmistele jätnud vallandamata temale alluvast käitise selle endise omaniku, kelle omaaegne tegevus töötava rahva vaenlasena on üldiselt tuntud ja kelle ametisolek pole vajalik ka tööprotsessi edukuse seisukohalt, missugune teguviis on avaldanud Valga trükitehaste hulgas põhjendatud pahameelt.

Kergetööstuse Rahvakomissar A. Veimer.

767. Eesti NSV Kergetööstuse Rahvakomissari**k ä s k k i r i****nr. 236.**

Tallinn,

30. novembril 1940.

Natsionaliseeritud Balti Nahavabriku ja J. Kollist'i nahavabriku direktori vabastamisest.

Vabastan, arvates 30. novembrist 1940:

Natsionaliseeritud Balti Nahavabriku ja J. Kollist'i nahavabriku direktori kohalt — Arnold Elend'i.

Kergetööstuse Rahvakomissar A. V e i m e r.

768. Eesti NSV Kergetööstuse Rahvakomissari**k ä s k k i r i****nr. 237.**

Tallinn,

30. novembril 1940.

Direktorite kohustetäitjate ja direktori asetäitja määramise kohta.

Nimetan, arvates 30. novembrist 1940:

Nats. R. Haarla kartonaažitööstuse direktori kohustetäitjaks — Alfred Laasi;

Nats. R. Haarla kartonaažitööstuse direktori kohustetäitja juhtimisele allutada nats. R. Metsakond — trükitööstus.

Nats. „Dendra“, a.-s. direktori kohustetäitjaks — Paul Mägi.

Nats. „Dendra“, a.-s. direktori kohustetäitja juhtimisele allutada nats. A. Koba — paberitööstus.

Nats. Balti Nahavabriku direktori kohustetäitjaks — Erich Rallmann'i;

Nats. Kollist, J., nahatööstuse direktori kohustetäitjaks — Arseni Seimani.

Nats. Side- ja Isoleermaterjalide Tööstuste Kontori direktori asetäitjaks — Johannes Anton'i.

Kergetööstuse Rahvakomissar A. V e i m e r.

769. Eesti NSV Kergetööstuse Rahvakomissari**k ä s k k i r i****nr. 239.**

Tallinn,

30. novembril 1940.

Käitistes ettetulevate tehniliste rikete kohta.

1. Kohustan kõiki Kergetööstuse Rahvakomissariaadile alluvate käitiste juhatajaid teatama viivitamatult vastavale peavalitsusele käitistes ettetulevatest igasugustest riketest, mis põhjustavad käitiste tegevuse seismajäämist kas osaliselt või täies ulatuses lühemaks või pikemaks ajaks, samuti tekkinud rikete kõrvaldamisel esinevaist raskustest.

2. Eelmises punktis tähendatud rikete ettetulemisel käitiste juhatajail võtta viivitamatult tarvitusele kõik abinõud tööseisaku vältimiseks.

Käitiste juhatajail hoolitseda selle eest, et käitistes teostatakse preventiivne remont õigeaegselt, aga mitte siis ei asuta remonti tegema, kui on tekkinud tööseisak

rikke tagajärjel. Kui kapitalistid lasksid Port-Kunda tsemendivabriku jõujaamal töötada 20 aastat ilma ühegi remondita, siis see on röövmajapidamine, mida meie sotsialistlik majandus mingil tingimusel ei tohi lubada. Sellepärast peab iga käitise juht põhjalikult tutvuma oma vabriku sisseseade seisukorraga ning plaani sisse võtma õigeaegse remondi.

3. Teen Peavalitsuste juhatajaile ülesandeks astuda kiires korras kõik vajalikud sammud käitistes ettetulevate rikete kõrvaldamisel esinevate raskuste võitmiseks ning kanda ühtlasi minule ette käitistes tekkinud tööseisakutest, nende põhjustest ja nende ärahoidmiseks tarvituselevõetud abinõudest.

Kergetööstuse Rahvakomissar A. V e i m e r.

770. Eesti NSV Kergetööstuse Rahvakomissari
k ä s k k i r i
nr. 243.

Tallinn,

2. detsembril 1940.

Tööstuslike Uurimiste Instituudi juhataja määramise kohta.

1. Vabastan ametist Loodusvarade Instituudist ümberkujundatud Kergetööstuse Rahvakomissariaadi Tööstus-tehnilise Instituudi senise direktori sms Johannes Hüsse, alates 1. detsembrist 1940.

2. Nimetan sms Richard Mahl'a Kergetööstuse Rahvakomissariaadi juures oleva Tööstuslike Uurimiste Instituudi juhatajaks, arvates 1. detsembrist 1940.

3. Teen sms R. Mahl'ale ülesandeks jätkata Tehnilis-majandusliku Nõukogu esimehe ja Natsionaliseerimise komisjoni esimehe kohuste täitmist.

Kergetööstuse Rahvakomissar A. V e i m e r.

771. Eesti NSV Kergetööstuse Rahvakomissari
k ä s k k i r i
nr. 246.

Tallinn,

3. detsembril 1940.

K. Tambergi saeveski Puidutööstuse Peavalitsuse alluvusest Varustuskontori alluvusse üleviimise kohta.

1. Allutan Puidutööstuse Peavalitsuse alluvuses oleva Tallinnas, Telliskivi tän. nr. 51 asuva K. Tambergi saeveski Varustuspeavalitsuse Varustuskontorile.

2. Üleandmine-vastuvõtmine toimetada hiljemalt 10. detsembriks k. a. üleandmise päevaks koostatud bilansi järgi.

3. Üleandmine-vastuvõtmine toimetada ENSV Rahvakomissaride Nõukogu määruse eeskirjade kohaselt käitiste juhatajate vahetamisel käitiste vastuvõtmise ja üleandmise korra kohta (ENSV Teataja 1940, 52, 605).

Kergetööstuse Rahvakomissar A. V e i m e r.

772. Eesti NSV Kommunaalmajanduse Rahvakomissari

käskkiri

nr. 69.

3. novembril 1940.

Täienduseks minu käskkirjale 23. oktoobrist 1940 nr. 33 määran Kommunaalmajanduse Rahvakomissariaadi Transpordi Peavalitsuse valitsemisele võetud transport-veokäitisi liitmisele alljärgnevalt:

1. Tallinna Veobaasiga:

- Nats. Eduard Poola — 19. novembrist 1940,
- Nats. Rudolf Berg — 19. novembrist 1940,
- Nats. Paul Dobkevits — 5. oktoobrist 1940,
- Nats. August Berg — 7. oktoobrist 1940,
- Nats. A. Evertson ja J. Viikholm — 8. oktoobrist 1940,
- Nats. Ingeborg Karu — 8. oktoobrist 1940,
- Nats. Erast Pung — 5. oktoobrist 1940,
- Nats. Alviine Sõerd — 7. oktoobrist 1940,
- Nats. August Sanderkopf — 7. oktoobrist 1940,
- Nats. Aleksander Eelmaa — 7. oktoobrist 1940,
- Nats. Nikolai Jakovlev — 8. oktoobrist 1940,
- Nats. Aleksander Haakman — 8. oktoobrist 1940,
- Nats. Peeter Eilmann ja Herbert Eelsaare — 9. oktoobrist 1940,
- Nats. Fred Jakobson — 10. oktoobrist 1940,
- Jüri Lepik — 1. novembrist 1940,
- A. ja E. Sarap — 21. septembrist 1940,
- Isak Gordin — 10. oktoobrist 1940.

2. Kuressaare Autobaasiga „Ühendus“:

- Nats. Albert Hannus — 17. oktoobrist 1940,
- Nats. J. Lige, V. Vähejaus, E. Teras, O. Öunapuu — 14. oktoobrist 1940,
- Nats. V. Kahu, O. Sepp, R. Grepp, A. Kahu — 13. oktoobrist 1940,
- A. ja L. Rebane — 29. augustist 1940.

3. Tallinna Autobaasiga „Mootor“:

- Nats. Ella Uib — 23. augustist 1940,
- Nats. Alma Pentsop — 26. augustist 1940.

4. Rakvere Autobaasiga:

- Madis Tõlts — 11. oktoobrist 1940,
- Johannes Nurk — 20. novembrist 1940.

5. Tallinna Linnavalitsuse Kommunaalmajanduse Osakonna Valitsemisele 01.20. novembrist 1940 üle antud natsionaliseeritud a.-s. Prügiveo-Ettevõtte „Sanitas“.

Kommunaalmajanduse Rahvakomissar O. K ä r m.