

SISUJUHT

6-7 Uudised

10-15 Suvilast sai elumaja



18-21 Veinikelder - haruldane nõudlik ruum

22-27 Madalenergiamaja Tartus meelitab päikest

28-32 Aasta jagu passiivmaja-kogemust

42-43 Väikese ruumi dušisüsteem

64-66 Kuidas terrass suveks ette valmistada?

70 Idee – mets kõrghooneil puhastab linnaõhku

Oma Maja

Toimetaja: Elen Luht,
tel 667 0090, e-post: elen.luht@aripaev.ee

Reklaami projektijuht: Ellen Ostrat
tel 667 0146, e-post ellen.ostrat@aripaev.ee
ftp.aripaev.ee/incoming/Rekl

Kujundaja: Eve Rammo, eve.rammo@aripaev.ee

Fototoimetaja: Raul Mee, raul.mee@aripaev.ee

Äripäev

Peatoimetaja: Meelis Mandel

Väljaandja: AS Äripäev
Pärnu mnt 105, 19094 Tallinn
telefon: (372) 667 0195, (372) 667 0222

Toimetus:
e-post: aripaev@aripaev.ee
tel: (372) 667 0111

Reklaamiosakond:
e-post: reklaam@aripaev.ee
tel: (372) 667 0105

Tellimine ja levitamine:
e-post: register@aripaev.ee
tel: (372) 667 0099

Tellimine internetis:
www.aripaev.ee/tellimine

Äripäeva tellija eelised - ostukekkond privileeg.aripaev.ee ja soodsaim võimalus soetada Äripäeva raamatuklubi raamatuid.

Äripäev veebis: www.aripaev.ee
Trükk AS Kroonpress

Toimetus võtab endale õiguse kirju ja kaastöid vajaduse korral lühendada. Toimetus kaastöid ei tagasta. Kõik ajalehes Äripäev ja tema lisa-des avaldatud artiklid, fotod, teabegraafika (sh päevakajalised, majanduslikul, poliitilisel või religioosel teemal) on autoriõigusega kaitsitud teosed ning nende reprodutseerimine, levitamine ning edastamine mis tahes kujul on ilma ASI Äripäev kirjaliku nõusolekuta keelatud. Kaebuste korral ajalehe sisu kohta võite pöörduda Pressinõukogusse, pn@eall.ee või tel (372) 646 3363.

JUHTKIRI

Mis kasu on jooksmisest?

A

si, mis näeb ilus välja, ei ole seal sellepärast, et see näeb ilus välja, vaid sellepärast, et seda on vaja. Savikroh-

sein on efektne, funktsionaalselt hoiab aga sobivat õhuniiskust. Jõetammest alla lastav vesi pakub kaunist vaatemängu, funktsionaalselt väldib tamm aga üleujutusi. Rohelised pargid on suurlinnas mahe pelgupaik, funktsionaalselt aga üliolulised linna ökosüsteemile.

Igapäevaelus on tähtsaim emotsionaalne heaolu. Majas on tähtsaim hea aastaringne sisekliima ja looduslikud materjalid. Eesti esimese sertifitseeritud passiivmaja omanik Kuldar Leis märkis, et passiivmaja energiatõhusus on hoopis märkamatuks kaasnev komponent.

Samas tõdes ta, et jõudis selle arusaamiseni alles pika projekteerimisprotsessi käigus, vestlustes arhitektide ja maja projekteerijate meeskonnaga. Esimene mõte passiivmajast oli kinni arvutuslik kokkuvõtte poolest.

Tõsi ta on – kui räägitakse passiivmajast, siis ikka säästust, mida annavad kasutatavad lahendused, olgugi et selles majas elades jäävad ära mured, mis ehk muidu vajavad alatasa parandamist ja parendamist. Võib-olla puhub akna vahelt külma, toas on liiga kuiv õhk, liiga umbne. Passiivmajas on aga hea ja kerge elada. Õhustik on paigas, külm ei näpista, keskenduda saab elule.

Kuidas seda saavutada? Vastus on trefaretne, kuid eluline: tuleb teha põhjalikku eeltööd. Kuldar Leis soovib kodurajajatele: “Kui tahate elamist pikaks ajaks, siis valige kohe algul pädev partner ja võtke aega arutlusteks.” Samamoodi räägib Tartus asuva madalenergiamaja omanik Arvo Lehemets. Ka nende pere planeeris ja arvutas ühte ja teist pidi, enne kui ühiselt otsus langetati. Tuleb küsida õigeid küsimusi, teha õigeid asju, ja alles siis teha neid asju õigesti.

Mis kasu on jooksmisest, kui oled valgel teel? Eesti vanasõna.

Ä ELEN LUHT
Oma Maja toimetaja



”**Tuleb küsida õigeid küsimusi, teha õigeid asju, ja alles siis teha neid asju õigesti.**”