

Uhke torniga maja keset Kuressaaret

Käisin mõned nädalad tagasi kevadisel Saaremaal. Muidugi sai visatud pilk peale ka kohalikele kinnisvarapakumistele. Saaremaale omast on pakkumisel nii renoveeritud ja üle miljoni maksvaid talumaju kui ka veel korrastamist alles ootavaid ja hinnalt odavamaid. Rääkimata siis uutest palkmajadest.

Huvitav pakkumine aga leidis seekord lausa Kuressaare südalinnas, kus keskväljakuäärse vana tuletõrjemaja omanikuks võib saada paarikümne miljonilise investeeringuga. Hoonega tuleb kaasa ka ehitusluba kahele alumisele korrusele toilitustamiskoha väljaehitamiseks.

Eks neid viimaseid ole Saaremaa pealinnas juba üksjagu, aga ju siis järjest kerkivad supelusasutused meelitavad aastaajast hoolimata kohale ka arvukaid küllastajaid, kes oma majutuskohtades hästi toidetud saavad, aga ei ütle ära väikesest või suuremast dringist mõnes kenas kohvikus või baaris.

Vanal tuletõrjemajal on toilitustuskohana ka see eelis, et enne menüü näitamist võib lasta külalistel ronida torni kaunist linnavaa-

Äp MÜÜGIINFO

- ▶ Asukoht: Saaremaa, Kuressaare, Tallinna 4
- ▶ Korruseid: 3
- ▶ Üldpind: 380 m²
- ▶ Ehitusaasta: 1911
- ▶ Krundi suurus: 260 m²
- ▶ Omandivorm: kinnistu
- ▶ Hind: 20 000 000 kr
- ▶ Katastrinumber: 34901:011:0222
- ▶ Müüja: Saare Partner Kinnisvara

- ▶ Lisainfo: Müüa endine tuletõrjemaja Kuressaare südalinnas raekoja kõrval. Kinnitatud projektdokumentatsioon ehitusloaga toilitustusasutuse väljaehitamiseks I ja II korrusele. Katusekorrusele projekteeritud 80 m² külaliskorter. 2005. a on hoone välisfassaad ja katus renoveeritud ning paigaldatud uued ukсед-aknad.

det nautima lootusega, et see treppidel turnimine ka kõhud tühjemaks teeb.

Ja neile, kes linnavaatest loobuda ei kavatse, on katusekorrusele kavandatud piisavalt ruumikas külaliskorter.

Teet Reier



▶ Kunagine Kuressaare tuletõrjemaja pürib toilitustuskohaks ja otsib uut omanikku.

Foto: Teet Reier



pelletikeskus

Hea nõu ja sobivad lahendused.
Säästlik saab olla ka mugav.

Pelletipõletid,
pelletikatlad,
pelletikaminad,
tarvikud ja
abivahendid.

SB Keskkütteseadmed AS

Veerenni 53a/ Töökoja 1, 11313
Tallinn

Telefon 677 5845

Faks 677 5288

www.esbe.ee; info@esbe.ee