

Ma. 34.1539

Väikekorterite
ehitus-ühisus „Oma Kolle“
põhikiri.

3600



Ar. 924
Oma



ENSV
Riiklik Avalik
Raamatukogu

125814

Tallinn, 1924.

Kirjastuse o.-ü. „Täht“ trükk, Tallinnas

Põhikirja muutmine.

Protokoll Nr. 11.

Väikekorterite ehitusosaühisuse „OMA KOLLE“ peakoosoleku protokoll 11. juunist 1926. a. Kolde tän. maja nr. 11 ruumides.

P. 4. põhikirja muutmine. Ärakuulates juhatuse ettepanekut ja täiendavad seletused peakoosolek otsustas põhikirjas teha järgmised muudatused:

a) §§ 4, 14 ja 16⁵ igal pool sõna „mark“ asemel võtta „väärtkindel mark“.

b) § 22 ümberredigeerida järgmiselt: „Ilma omandamise õiguseeta üürilepingud võivad kolme kuu ülesütlemisega juhatuse poolt ülesöeldud saada, kui üürnik lepingu tingimisi ei ole täitnud, ehk juhatuse korralduse alla ei heida. Ühisusest väljaastunud ehk väljaheidetud liige kaotab ühisuse majades elamise õiguse“.

c) § 24 ümberredigeerida järgmiselt: „Majandusaasta lõpeb 31. märtsil. Iga majandusaasta lõpul seab juhatus täpise inventari nimekirja kokku ja kannab ärraamatute peatse kokkuvõtte eest hoolt. Aruanne ühingu rahalise seisukorra üle, nii majandusaasta väljaminekute kui ka sissetulekute üle üksikasjus, samuti bilans ühes kasu ja kahju arvega ja nende jaotusega, peab hiljemalt 1. juuniks revisjoni komisjonile läbivaatamiseks ettepannud saama. Arvete kokkuvõtetes peab aktiva all ühisuse varandus selleaegsete hindade järgi ülestähendatud olema. Kahtlased ettevõtted ja varandused peavad hinnatud olema nende tegeliku väärtuse järgi, kuna oma väärtust kaotanud varad maha kustutatakse. Passiva võetakse: osamaksud, tagavara ja muud kapitalid ja ühisuse võlad“.

d) VIII osa pealkirjaks jätta: „Tagavara kapital“.

e) § 26 ümberredigeerida järgmiselt: „Majandus-
aasta jooksul tekkinud kahjud kaetakse tagavara
kapitalist. Tagavara kapital moodustakse liikmete
sisseastumise maksudest ning igaaastastest 10⁰/₀
eksploatatsiooni kuludeks määratud summade üle-
jääkidest, kuni tagavara kapital 50⁰/₀ liikmete osa-
maksust tõuseb.

f) § 27 ühes märkusega ümberredigeerida järg-
miselt: „Tagavara kapitali juurearvamisest eksploa-
tatsiooni kuludeks määratud summade ülejäägi tar-
vitamise otstarbe ja korra määrab kindlaks peakoos-
olek“.

g) § 30-da kolmandamas reas „aprilli“ asemel
„juuli“ ja „15. detsembriks“ asemel „jaanuariks“
võtta.

h) § 31 p. 11⁵ väljajätta sõnad: „ning puhtakasu
jaotamine“.

Kõik muudatused võetakse vastu ühel häälel.

Registri Nr. 12483 — 1926. aasta 29. oktoobril. Sel-
lega tunnistan mina, Tallinna notarius J. Linnamägi,
selle väljavõtte „Väikekorterite ehitusosahisuse
„OMA KOLLE“ peakoosoleku protokollist nr. 11,
11. juunist 1926. a., algusest ja punkt 4, — õigeks
allkirjaga, mis mulle ettenäidatud on herra Voldemar
Tikmann'i poolt, kes elab Tallinnas, Kolde tän. nr. 11.

J. L i n n a m ä g i

Notarius.

Siseministeeriumi administratiivosakonna regist-
reerimise asjade juhataja E. A r o n.

Ea

Käesolev põhikiri on Tallinna-Haapsalu Rahu-
kogu registreerimise osakonnas 7. II. 1922. aastal
Nr. 33 all, registreeritud.

Väikekorterite ehitus-ühisus

„OMA KOLLE“

PÕHIKIRI.

I. Ühisuse asukoht ja tema tegevuspiirkond.

§ 1. Ühisus „Oma Kolle“ tegevuspiirkond on Tal-
linna linn. Juhatuse asukoht on Tallinna linn.

Ühisuse ülesanded, kohustused ja õigused.

§ 2. Ühisusel on ülesandeks ehitada otstarbeko-
haseid ja odavaid ühe perekonna väikekorterite-elu-
maju, mis aiamaaga varustud, oma liigetele päris-
omanduseks, kui ka üürile andmiseks.

Selleks on ühisusel õigus:

1) Omandada ja rentida ehituskruunte, liikumata
ja liikuvat varandust.

2) Omandada ja asutada ehitusotstarbeks tööstus-
ettevõtteid ja materjaali ladusid.

3) Laenusid teha, väärtusi pantida ja panti võtta.

4) Asutada igasuguseid asutusi ja ettevõtteid, mis
liikmetekultuurilise ja majanduslise elu tõstmiseks
tarvilikud.

5) Teiste sama sihiliste ühingutega oma eesmärgi
kättesaamiseks liitudeks koonduda.

§ 3. Ühisus vastutab oma peale võetud kohus-
tuste eest kõige oma liikuva ja liikumata varandu-
sega ja kapitaalidega. Ühisuse liikmed vastutavad
ühisuse tegevuse eest peale oma osamaksu summa,
veel ühe osamaksu suuruses (§ 14 p. 2).

§ 4. Ühisus algab oma tegevust, kui osakapitaal 150.000.— marka suur on ning liikmete arv mitte alla 7 ei ole.

§ 5. Ühisus käib määruste alla, mis väikekorte-rite ehitus-kooperatiivide kohta maksvusel on ja etaspidi maksvusele seatakse.

§ 6. Ühisusel on oma nimega pitsat.

II. Ühisuse liikmed.

§ 7. Ühisuse liikmed võivad olla:

a) Iga täieealine Eesti kodanik, kes seaduslikult teguvõimetus varandusi omandama, lepinguid tegema ja kohustusi enese peale võtma, mis liikmeks olemisega seotud ja kelle elukoht ehk teenistus on ühisuse tegevuse piirkonnas.

b) Asutused, ühingud ning seltsid ja juriidilised isikud, kel selle § p. „a“ mainitud omadused.

§ 8. Ühisuse liikmeks astuda soovija annab juhatusele kahe soovitaja-liikme poolt allakirjutatud kirjaliku sooviavalduse. Liige loetakse vastuvõetuks juhata sellekohase otsuse põhjal.

§ 9. Ühisusest väljaastuda soovija peab sellest juhatusele kirjalikult teatama. Väljaastunud liikmele antakse tema osamaks üks aasta peale väljaastumist kätte, selles suuruses, mis on takseeritud, selle aasta aruande kinnitusele, mil väljaastumisesoov avaldatud. Peale ülesütlemist ei ole liikmel enam hääleõigust ühisuse asjaajamises. Esimesel aastal ei ole liigetel ühisusest väljaastumise õigust.

§ 10. Ühisuse liige võib oma õigusi ja kohustusi ühisuse vastu, juhatuse nõusolekul, ühisuse liikmeks astujale edasi anda. Selle § põhjal, kohustused ja õigused üleannud isik loetakse ühisusest lahkunuks.

§ 11. Ühisuse liikme surma puhul pärib liikme õigused tema seaduslik pärija. Kui pärijaid mitu on, siis jääb hääleõigus nende volinikule.

Märkus: Juhatusel on õigus lahkunu pärijaid liikmeks vastu võtmata jätta, kui nad § 7 nõuetele ei vasta. Sel korral maksetakse pärijatele nende osa § 9 ettenähtud korras kätte.

§ 12. Juhatause ehk ühe viiendiku ühisuse liikmete ettepanekul võib liige ühisusest väljaheidetud saada: 1) kui liige oma maksukohustusi ühisuse vastu enam kui 3 kuud täitnud ei ole; 2) kui liige

end ühisuse huvide vastaselt ülespeab; 3) kui liige peakoosoleku ja juhatuse korralduste alla ei pae-
nuta ega neid ei täida; 4) kui liige § 7 tähendatud
õigused kohtu läbi kaotanud on. Väljaheitmine sünnib
juhatuse sellekohase otsuse põhjal, mis järgmise
peakoosoleku poolt kinnitatud peab saama. Juhatuse
kirjaliku väljaheidu otsuse päevast arva-
tes kaotab liige liikme õigused, ega või ühisuse
tegevusest tegelikult osa võtta. Väljaheidetud liige
saab oma osamaksud § 9 tähendatud korras tagasi.
Väljaheidetud liikmel on õigus peakoosolekul oma
kaitseks sõna võtta.

III. Liikme õigused ja kohustused.

§ 13. Liikmel on õigus: 1) peakoosolekutest ja
valimistest osa võtta ja ise valitud saada, 2) ühi-
suse poolt ehitatud ainult üht elumaja omandada ehk
üürile saada, kodukorras ettenähtud korras, 3) ühi-
suse kasudest osa saada.

Märkus: Maja omandamise ja üürile saamise
juures on eestkätt õigus maja saada neil liik-
metel, kel kõige enam osamaksu tasunud päe-
vaks, mil peakoosolek kandidaadid majade
peale kinnitab. Ühesuuruste osamaksud juu-
res antakse eesõigus neile, kel suuremad pere-
konnad. Ühesuguste eesõiguste juures otsusta-
takse küsimust liisu läbi.

§ 14. Ühisuse liikmed on kohustatud:

1) Sisseastumise maksu 500 marga suuruses
maksma.

Märkus: Sisseastumise maksu suurus võib pea-
koosoleku poolt muudetud saada. Sisseastu-
mise maks ei saa liikmele tema ühisusest lah-
kumise korral tagasi makstud.

2) Osamaksu 30.000 marga suuruses maksma.

3) Käesoleva põhikirja määruseid, kui ka kõiki
peakoosoleku otsuseid ning juhatuse korraldusi täit-
ma. Igal viisil oma jõukohaselt ühisuse heaks töö-
tama.

§ 15. Iga liige saab vastava hinna eest üks ek-
semplaar ühisuse põhikirjast ja kodukorrast ning
arveraamatu, kuhu üles tähendatakse liikme poolt
sissemaksetud osamaksu suurus, ning tema poolt
kõik ühisusele makstud, samuti ühisuselt saadud kasu
prötsendid ja muud summad.

IV. Osamaksud.

§ 16. Osamaks võib liikme poolt korraga ehk jagudes kuu kaupa makstud saada, kusjuures esialgne maks mitte vähem ei või olla, kui 5.000 mk. ning kuu maks mitte alla $\frac{1}{30}$ osamaksu hinnast (§ 14 p. 2). Kunni täie osamaksu väljamaksmiseni ei ole liikmel õigust peakoosolekul valida, ega valitud saada.

Märkus: Selles § tähendatud valimise õiguse kitsendused ei ole maksvad asutajate liikmete kohta.

§ 17. Liige ei või osamaksude näol üle 15 osa (§ 14 p. 2) omandada. Enne liikme lõpulist ühisusest lahkumist ei või osamaks jagudes ega kogus temale väljamakstud saada. Samuti ei või liige oma osasi pantida.

V. Maja omandamise ja üürimise tingimised.

§ 18. Majad saavad liikmetele omandamise õigusega üüritud, kusjuures maja igaaastane võla kustutus protsendi alammäär, mis kuu viisi makstakse, lepingusse ülestähendatud peab olema. Maja müügihind ei või kõrgem olla, kui ehitus või oma hind, ehk tema takseeritud väärtus.

Märkus 1: Juhatuse võib liikmetele, nende soovi peale maja üürida ilma omandamise õigusega, peakoosoleku poolt kinnitatud üürimääruste põhjal.

Märkus 2: Maja hinda võib liige tasuda oma isikliku tööga majade ehitamise juures, vastastikkusest tööabi korraldusest osavõtmisega. Vastastiku tööabi töö normid kinnitab peakoosolek. Maja ehituse materjaalid peavad ühisuse poolt olema.

§ 19. Kui $\frac{1}{3}$ maja ostuhinnast liikme poolt tasutud, kirjutatakse (kreposteeritakse) maja viimase nimemele, kuna võlgnev osa esimese hüpoteegi võlana kunni võla kustutussenii jääb.

Märkus: Selles § ettenähtud väljaostu osa peab kokkukõlas olema riiklise laenu seadusega.

§ 20. Ühisusel on 30 aasta kestvusel peale maja ehitamist, maja müügi korral eesõigus maja tagasi osta mitte kõrgema hinna eest, kui see, mille eest maja ühisuselt omandati. Seal juures peavad maja ja

krundi väärtust tõstvad täiendused, mis liikme kulul ette võetud, ärahinnatud ja tasutud saama eraldi.

§ 21. Kunni võla kustutuse ni ei ole omanikul õigust ilma ühisuse loata maja mingisuguste võlgadega koormata.

§ 22. Ilma omandamise õiguseta üürilepingud võivad 31. märtsiks ehk 30. septembriks kolme kuu ülesütlemisega juhatuse poolt ülesöeldud saada, kui üürnik lepingu tingimisi ei ole täitnud, ehk juhatuse korralduse alla ei heida. Ühisusest väljaastunud liige kaotab ühisuse majades elamise õiguse.

§ 23. Üksikasjalised üüri- ning ostulepingu tingimised töötakse juhatuse poolt välja ja kinnitatakse peakoosoleku poolt.

VI. Aasta lõpuarve kokkuvõte ja bilans.

§ 24. Äriaasta lõpeb kalendri aastaga. Iga äriaasta lõpul seab juhatus täpise inventaari nimekirja kokku ja kannab äriarvamatute peatse kokkuvõtte eest hoolt. Aruanne ühingu rahalise seisukorra üle, nii äriaasta väljaminekute kui ka sissetulekute üle üksikasjus, samuti bilans ühes kasu ja kahju arvega ja nende jaotusega, peab hiljemalt 1. märtsiks revisjoni komisjonile läbivaatamiseks ettepannud saama.

Arvete kokkuvõtetes peab aktiva all ühisuse varandus selleaegsete hindade järgi ülestähendatud olema. Varandused, mis oma hinnas tõusnud, peavad ainult alghinnas ülesvõetud olema. Kahtlased ettevõtted ja varandused peavad hinnatud olema nende tegeliku väärtuse järgi, kuna omaväärtust kaotanud varad maha kustutakse.

Passiva võetakse: osamaksud, tagavara ja muud kapitaalid, ühisuse võlad ja puhas kasu.

§ 25. Revisjoni komisjoni poolt läbivaadatud aastaaruanne peab ühes revisjoni komisjoni arvamiseega vähemalt nädal aega enne peakoosolekut ühisuse liigetele teatavaks tehtama. Peakoosolekule kantakse aruanne ühes juhatuse täiendavate seletustega ning revisjoni komisjoni arvamistega ette.

VII. Tagavara kapitaal ja puhtakasu jaotus.

§ 26. Äriaasta jooksul tekkinud kahjud kaetakse tagavara kapitaaliga. Tagavara kapitaal moodustatakse liikmete sisseastumise maksudest ning esimese aasta puhtast kasust ja pärast igaaastastest 10% puhtakasu

osast, kuni tagavara kapitaal 50% liikmete osamaksust tõuseb. Ettenägemata väljaminekute katmiseks ja puhtkasu jaotuse reguleerimiseks võib abi-tagavarakapitaal asatud saada. Peale eelnimetud otstarbe võib abitagavarakapitaal § 2 ettenähtud ehk üldkasulikuks otstarbeks tarvitatud saada.

§ 27. Puhtkasu, mis tagavara ja abi-tagavarakapitaalidesse arvamise üle jääb, jagatakse liikmete vahel nende poolt tasutud osamaksu suuruse järele. Jaotatav puhaskasu ei või üle 6% osamaksust tõusta.

Märkus: Liikme kohta tulev puhaskasu arvatakse tema osamaksu täiendamiseks ehk maja väljaostu tasumiseks.

§ 28. Puudujäägi puhul kaetakse viimane tagavara kapitaaliga; ei peaks tagavara kapitaal puudujäägi kattetuks jätkuma, kaetakse puudujääki liikmete osamaksudest, nende arvule vastavalt. Selle tõttu vähenenud, ehk hoopis kustunud osamaksud täiendatakse tiikmete poolt § 14. ja 16. ettenähtud korras.

VIII. Ühisuse juhtivad organid.

§ 29. Ühisuse tegevust juhib: a) peakoosolek, b) juhatus.

§ 30. Peakoosolekud on: a) järjekorralised, mis juhatus poolt kaks korda aastas, esimene mitte hiljem aprilli kuud, ning teine hiljemalt 15. detsembriks, kokku kutsutakse. b) Erakorralised, mis juhatus poolt tarviduse järele kokkukutsutakse. Samuti peab juhatus hiljemalt 14 päeva jooksul peakoosoleku kokku kutsuma, kui seda nõuab revisjoni komisjon, ehk üks viiendik ühisuse liigetest. Kui juhatus peakoosoleku kokku kutsumisest loobub, teeb seda revisjoni komisjon.

§ 31. Peakoosolek otsustab kõike ühisuse tegevusesse puutuvaid küsimusi, mis juhatus võimkonda ei kuulu, peasjalikult:

1) Ühisuse tegevuse kava, tulude ja kulude eelarvete läbivaatamine ja kinnitamine.

2) Liikumata ja liikuva varanduse omandamine ja müümine, rentimine ja panti võtmine ning panti andmine.

3) Uute majade ehitus-projektide ning eelarvete kinnitamine.

4) Ehituskruuntide ja majade peale kandidaatide kinnitamine.

5) Laenu tingimiste kinnitamine.

6) Maja müügi-, üüri ja ehitusrühmade tööabi lepingu kavade kinnitamine.

7) Tagavara kapitaali tarvitamine.

8) Liikmete väljaheitmise kohta tehtud juhatuse otsuste kinnitamine.

9) Põhikirja muutmine ja täiendamine ning kodukorra kinnitamine.

10) Juhatusel liigete, revisjoni- ja teiste erikomisjonide valimine ning neile tasu määramine.

11) Juhatusel aruannete läbivaatamine ja kinnitamine ning puhtakasu jaotamine.

12) Ühisuse tegevuse lõpetamine.

§ 32. Peakosolekute aeg, koht ning päevakord peab liigetele vähemalt üks nädal enne koosoleku päeva juhatuse poolt teada antama. Erakorralised peakosolekud, mis kiirete asjade otsustamiseks kokkutsutakse võivad lähema tähtaja jooksul kokkukutsutud saada.

§ 33. Peakosolekul on igal liikmel üks hääle osamaksu suuruse peale vaatamata.

Märkus: Küsimise otsustamist, millest liige isiklikult huvitud on, ei või liige mitte osa võtta.

§ 34. Peakosolek on otsusevõimeline, kui temast $\frac{2}{3}$ ühisuse liigetest osa võtavad. Ei peaks määratud arvu liigetest kokku tulema, määrab juhatus järgmise koosoleku mitte hiljem, kui 14 päeva pärast, mis kokkutulnud liigete arvu peale vaatamata otsusevõimeline on. Teistkordsel koosolekul võib ainult neid küsimusi arutada, mis pidamata jäänud koosoleku päevakorda üles oli võetud.

§ 35. Kõik küsimused peakosolekul otsustatakse liht hääle enamusega, väljaarvatud laenude ja ostu ning müügilepingute kinnitamine ja põhikirja muutmine, milleks $\frac{2}{3}$ koosolijate häältest peab olema. Ühisuse liigete poolt ülestõstetud küsimused võivad ainult siis arutuse alla tulla, kui neid juhatusele vähemalt 10 päeva enne koosolekut kirjalikult on ette pandud, mille kohta juhatus seisukoha peab võtma.

§ 36. Peakosolek valib enda seast juhataja ja kirjatoimetaja. Peakosoleku otsused kantakse protokollis, mis koosoleku juhataja, kirjatoimetaja ja vähemalt 3 koosolekul oleja poolt alla kirjutatakse.

IX. Juhatus.

§ 37. Juhatus on ühisuse esitajaks kõigis ühisuse asjaajamises: kohtutes ja läbikäimises eraisikutega ning era- ja riigiasutustega. Juhatus ja tema üksikute liikmete kohustused ja ülesanded määratakse kodukorra põhjal kindlaks.

§ 38. Juhatus seisab koos vähemalt kolmest liikmest, keda peakoosoleku poolt kolme aasta peale kinnisel hääletamisel valitakse. Sama korra järele valitakse neile vähemalt 2 asemikku, kes juhatus liigete äraolekul ehk lahkumisel nende aset täidavad.

M ä r k u s: Juhatus liikmete arvu määrab kindlaks peakoosolek.

§ 39. Esimesel kahel aastal lahkub iga aasta $\frac{1}{3}$ juhatus liigetest liisu läbi. Pärast poole lahkuvad juhatus liikmed igal aastal ameti vanaduse järele.

M ä r k u s: Lahkunud juhatus liiget võib uuesti ametisse valida.

§ 40. Juhatus liikmed valivad enda seast esimehe, tema asemiku, laekahoidja ja kirjatoimetaja.

§ 41. Juhatus võib rahalisi väljaminekuid teha peakoosoleku poolt kinnitatud eelarve piirides, kui ka viimase poolt ettenägemata ja kiirelt tarvisminevate toimetuste peale määratud summadest.

§ 42. Juhatus koosolekuid kutsub esimees tarvitust mööda kokku, kuid mitte harvem, kui kaks korda kuus. Koosolek on otsusevõimeline, kui temast vähemalt pooled liikmed, aga mitte alla kolme liikme osa võtavad, nende seas esimees ehk tema abi. Juhatus otsused kantakse protokollis raamatusse ning kirjutakse koosolijate poolt alla.

§ 43. Kõik küsimused juhatus koosolekul otsustakse liht häälteenamusega.

§ 44. Kui juhatus liikmed põhikirja, ehk peakoosoleku otsuseid rikuvad, siis vastutavad nad seaduse põhjal ühisuse ees nende kahjude eest, mis selle läbi on tekkinud.

§ 45. Juhatus liigete korraldused, kui need kahe juhatus liikme poolt tehtakse, on ühisuse liigete kohta siduvad ja kohustavad.

§ 46. Juhatus liikmed võivad peakoosoleku poolt enne oma tegevuse aja lõppu tagandatud saada.

§ 47. Juhatus palkab ja laseb lahti ühisuse teenijad.

X. Revisjoni komisjon.

§ 48. Ühisuse tegevuse järel valvamiseks ning arvepidamise revideerimiseks valitakse peakoosoleku poolt kinnisel hääletamisel 1 aasta peale revisjoni komisjon, kes vähemalt kolmest liikmest koos seisab.

§ 49. Revisjoni komisjon valib enda seast esimehe, kelle hooleks on komisjoni kokku kutsumine. Revisjoni komisjon peab hiljemalt üks kuu enne peakoosolekut kokku tulema. Möödaläinud aasta tegevuse revideerimiseks. Oma revideerimise aruande annab komisjon juhatusele, kes selle ühes oma aruandega peakoosolekule ette paneb.

§ 50. Revisjoni komisjonil on tema äranägemise järele igal ajal õigus revideerida ühisuse tegevust, asjaajamist ja varandust.

XI. Ühisuse tegevuse lõpetamine.

§ 51. Ühisuse tegevus lõpetatakse: a) peakoosoleku otsuse põhjal, b) kui liikmete arv alla seitsme on, d) kui ühisus maksujõuetuks on jäänud.

§ 52. Ku ühisuse varandusline seisukord on kujunenud niisuguseks, et ühisus oma tegevuse lõpetama peab, kutsub juhatus peakoosoleku kokku, kes tegevuse lõpetamise kohta otsuse teeb.

§ 53. Ühisuse tegevuse lõpetamise toimetab juhatus, kui selleks mitte peakoosoleku poolt iseäralist, vähemalt kolmeliikmelist liikvideerimise komisjoni ei ole valitud.

§ 54. Likvideerimise komisjon käib juhatuse kohta maksvate määruste alla ja on neil samadel alustel tehtud kahjude eest vastutav, samuti kuulub tema tegevus revisjoni komisjoni valve alla.

§ 55. Likviveerimise komisjon kutsub kutselehtede ja kuulutuste läbi ühisuse võlauskujaid kokku, võtab abinõud nende nõudmiste täitmiseks tarvitusele, toimetab ühisuse varanduse müümist ning teeb lepinguid kolmanda isikuga peakoosoleku poolt määratud alustel ja piirides.

§ 56. Ühisuse liikmetele makstakse osamaksud alles siis tagasi, kui ühisuse võlad tasutud on, ning likvideerimise komisjoni aruanne peakoosoleku poolt kinnitatud ja likvideerimise otsusest üks aasta möödas. Summad, mis vaieluse all olevate ühisuse võlgade, kui ka nende võlgade katmiseks tarvis lähevad, mille

AP 924
Oma

maksmise tähtaeg kätte ei ole jõudnud, eraldatakse liikmetele jagamiseks määratud summadest.

§ 57. Kui ühisusel peale võlgade kustutust ja osamaksude tagasimaksmist varandusi üle jääb, tarvatakse seda peakoosoleku otsuste järele.

§ 58. Peale likvideerimise komisjoni tegevuse lõpetamist, seab viimane aruande kokku ja paneb seda ühes revisjoni komisjoni otsusega likvideerimise peakoosolekule kinnitamiseks ette.
