



► Lekkiv vihmaveetoru rikub kiirelt värvi ja murendab krohvi.

Foto: Indrek Susi

Fassaad kardab vett

Hooldamata ja tähelepanuta jäetud maja välisseina viimistlus võib rikneda kolme-nelja aastaga.

“Ega voodrilaudu tasugi liiga hoolikalt kokku lüüa, muidu kipuvad need niiskusega kummuma, lõpuks hakkavad ka naelad välja ronima,” hoiatab Puuinfo projektijuht Märt Riistop liigse agaruse eest laudu üksteise otsa lükkida.

Lisaks soovib ta veenduda, et alumise voodrilaua ja veelaua vahel oleks ikka ligi poolesentimeetrine vahe, et õhk pääseks liikuma laudvoodri alla. Pealegi võimaldab selline vahe vihmast või sulavast lumest niiskuva voodri allserval kiiresti kuivada. Ideaalse tulemuse peaks tema kinnitu-

sel saama, kui alumise laua alumine serv lõigata umbes 45kraadise nurga all.

Vineerseina servad õrnad

Vastupidavuse tõstmiseks tuleks laudvoodri värvi uuendada iga viie aasta tagant. Veel ühe võtena saab laudu ka õlitada, mis on värvist veelgi kestmam, või katta tõrvavärviga, mis koosneb 1/3 värnitsast, 1/3 tärpentinist või lakibensiinist ning 1/3 puidutõrvast koos loodusliku värvimulla või isegi nõega.

Fassaadivineeri ilmastikukindluse tõstmiseks tuleb Reval Timberi juhataja Raivo Miti kinnitusele iga fassaa-

diplaadi ülemine ja alumine serv lõigata 45 kraadi all, et moodustuksid katte jätkukohtades veeninad. Riistopi seletusel aga sellest eriti ei piisa, kindluse mõttes tuleks igale horisontaalsele jätkukohale lisada alumise plaadi ülaseriale vihmaplekk. Siis ei saja kahe plaadi vahelt sisse ega otseselt plaadi kõige tundlikumale kohale – servale.

Liiatigi aitab selline vahe ka hooldada plaatide esimesena kuluvaid servi. Just servavärv tuleb keskmiselt juba kahe aasta pärast maha. See saab seda just avatud vahekorral uuendada.

Wienerbergeri müügijuhi Peep Veske tõdemusel ongi tellisfassaadi suurimaks vaenlaseks liigniiskus, külmakahjustused ja vundamenti vajumised. Kui aga on

tekinud praod ja lõhed, mis aja jooksul niiskuse ja temperatuuri koosmõjul suurenevad, hakkabki sein lagunema.

Tellis kardab vett ja külma

Tellisfassaadi kestvuse eelduseks on kaitstud otsese vihma ja juhuslikult vahele pääseva vee eest. Lähimärgunud sein hakkab talvel lähikülmumisel tükkidena laiali pudenema. Samuti tuleb tellisfassaadi katuseräästast madalamal lõpetatud müüritis pealt eraldi vihmaplekkiga katta. Vihmapleki puhul tuleb alati jälgida, et see oleks paar kraadi väljapoole kaldu, muidu vajub vesi seina sisse.

Kui silikaattellisest sein kestab muretult vähemalt 75 aastat, siis savitellisest ja ülikõvadest klinkertellisest seinad kestab sajandeid –