

# Ökomaja hoiab tervist

Eelmisel aastal tõi OÜ Palktare ThermoLogi kaubamärgi all turule uued ökomajad. Mis on selle mõiste "öko" taga?

Mõiste "öko" on ThermoLogi majadel seotud eelkõige keskkonnasäästliku ja tervisesõbraliku lahendusega. Kuna kasutatud materjalid on hästi soojapidavad, looduslikud ja hingavad, on ökomajas elamine energiasäästlik ja ökonoomne, peale selle ka tervislik tänu maja heale mikrokliimale.

Soojustamiseks kasutatakse looduslikku puitkiudvilla, soonühendusega puitkiud-tuuletõkkeplaati ning õhu- ja aurutõkkepaberit. Maja sisemise vooderdusega saab samuti valida ökoloogiliste materjalide puidu ja loodusliku kipskiudplaadi vahel.

## Mittevajuv konstruktsioon

Üks olulisemaid ökomaja eeliseid on kindlasti tervislik elukeskkond. Allergiad on tänapäeval järjest suurenev probleem, mistõttu on eluruumide tervislik mikrokliima seda olulisem.

Thermo-Logi maja eelis on mittevajuv konstruktsioon ning korraldades parem soojapidavus – ehitamisel ei ole vaja jätta vajumisvahesid ega teha hilisemaid perioodilisi reguleerimisi.

Tavalistel pakett- või palkmajadel on siseseinad üldjuhul jäigalt paigas ja kandvateks elementideks, seetõttu on nende muutmise raskestatud.

Ökomajad pakuvad rohkem valikuvõimalusi, kuna kandeseinad on ainult väliseinad ning mittekandvaid siseseinu saab ehituse käigus vastavalt soovidele muuta.

Majaomanikule annab see võimaluse kohandada ruumilahendus endale veelgi meelepärasemaks. Igale tüüpmajale on välja töötatud kolm-neli plaanilahendust vastavalt perekonna vajadustele ja suurusele.



Seinakonstruktsioon on hingav ja tänu sellele puhastub iseeneslikult, eraldades väljahingatud gaasid ning üleliigse veeauru.

## Puitkiud hoiab hästi sooja

Talvel suudavad ThermoLogi seinad juhtida kogutud niiskuse tagasi hoonesse. Materjali hügrooskoopsus võimaldab siduda õhust üleliigse niiskuse ja puuduse korral selle sinna tagasi juhtida.

Kui hoone on ehitatud materjalidest, mis ei eralda vajadusel niiskust, või kui seinad on kaetud kilekattega, põhjustab kuiv õhk majalaanikele ebamugavustunnet, eelkõige neile, kel esineb allergiat.

Majades kasutatavad puitkiudsoojustus ning õhu- ja aurutõkkepaber muudavad maja sisekliima meeldivaks nii suvel kui ka talvel.

Puitkiudsoojustus hoiab talvel hästi sooja tänu suu-

rele soojusmahtuvusele ning palaval suvepäeval tagab hea jaheda mikrokliima, kuna suudab hoida liigse palavuse terve päeva (10–12 tundi) siseruumidest eemal.

Temperatuuri jahenemisel vabastab puitkiudsoojustus päeva jooksul salvestatud soojust ning tagab sellega stabiilse mikrokliima ööpäev läbi.

Õhu- ja aurutõkkepaber kaitseb talvel konstruktsiooni niiskumise eest, suvel aga laseb konstruktsioonidesse sattunud niiskusel kuivada.

Ökomaja ehitamine läheb kiirelt ning on jõukohane ka isehitajale. Kõik on kliendi eest läbi mõeldud ja tehases ette valmistatud.

Ehitus ei eelda spetsiifilisi eelteadmisi, mis on vajalikud palkmaja puhul, näiteks vajumise arvestamine, või kulukat ehitustehnikat, mida tuleb kasutada näiteks