



6-9 nädalaga oma maja krundile kätte

Just nii palju kulub aega, et tehases koos vundamendiga ehitatud maja uue omaniku krundile püsti saaks. Ühekordse maja saab kiiremini, kahekordse valmimiseks kulub pisut rohkem aega.

Tundub uskumatuna või liialt utoopilisena? Tegelikus pole seda aga sugugi mitte. Juba 90ndatel mõtles üks Soome insener ja leiutaja välja tehnoloogia, mis võimaldab maja transportida koos vundamendiga.

“Aega kulub selleks keskmiselt kaheksa nädalat,” räägib valmismaju pakkuva Akso-Hausi juhatuse liige Kristjan Kuldmaa. “Kui maja

valmis, lisandub sellele veel transport tehasesst ehitusplatsile ja hoone paigaldamine. Kokku võtab see vaid päeva jagu aega. Oleneb muidugi ehitusplatsi kaugusest.”

Kuldmaa sõnul võtab päeva aega ka ehitusplatsi ettevalmistus: pinnase koorimine, täite vedamine ja tihendamine.

Tehases valmistavate majade suurusele seab Kuldmaa

ütlust mööda piiri transportitav tee. “Saame transportida maju põhjalaiusega 6-7 meetrit ja pikkusega kuni 15 meetrit. Suuremate gabariitide puhul tuleb veomarsruut põhjalikult läbi sõita ja taotlema vajadusel erilube. Aga see on ju tegelikult hea näitaja, mis võimaldab kahekordse eramu ehitada vähemalt paarisaja ruutmeetri suuruse pinnaga,” räägib ta.

“Vajadusel saab suurema hoone ehitada moodulitest ja need nagu lego pärast ehitusplatsil kokku panna,” räägib Kuldmaa. Soomes valmis niimoodi terve algkoolihoone, mis sätiti kokku neljast moodulist, sealjuures kõik moodulid olid vundamendiga.

Samuti lisandub majale

tehases siseviimistlus. “Kokkuleppel tellijaga saavad paika sanitaarseadmed, köögi-mööbel, plaaditakse niiske ruumide seinad, paigaldatakse valgustus jne. Maja on krundile jõudes sellises valmiduses, et ühendame vaid kommunikatsioonid ja kõik eluks vajalik on kohe olemas, kõik toimib.”

“Valmismaja eelis on ka see, et kui on vaja elukohata vahetada või leidub mõni sobilikum krunt, saab oma kodu kaasa võtta. Vana vana maja saab edasi müüa või siis kokkuleppel tehasega on võimalik vahetada värske mudeli vastu välja- nagu autodega tehakse,” selgitab Kristjan Kuldmaa.

Teet Reier

ISOVER

PAROC

LAGEDE SOOJUSTAMINE PUISTEVILLADEGA

www.puistevillad.ee

villad@puistevillad.ee

tel 51 36 965