



LOHUSALU maja põrandaküttetorustik enne valamistõid. Süsteem on igas toas eraldi paigaldatud ja tulevikus ka eraldi reguleeritav.

FOTOD: RAUL MEE

KADRI TAMM
kaasaautor

Hea energiatõhususe saavutamiseks kaalub tulevane majaomanik juba projekteerimise faasis, milline küttelahendus on otstarbekas. “Variante on palju. Leidmaks optimaalne lahendus tuleb arvestada nii maja asukoha, pererahva elustiili, krundi eripära kui ka rahaliste võimalustega,” märgib Timbeco Woodhouse’i juhataja Siim Leisalu.

“Mina soovitan kaaluda maakütet. Samas eeldab see krundil vaba pinda, mille alla maaküttetorud paigaldada. Kõrghaljastusega krundil, kus on palju puujuuri ja liivane pinnas, tekitab see variant probleeme,” lisab ta.

Küttetorustiku pikkus sõltub otseselt pinnasest ehk teisisõnu sellest, kui palju pinnas suvel soojust akumuleerib. “Niiske ja hea soojusmahutavusega pinnas on maakütteks hea,” lausub Leisalu.

“Liivase pinnase korral tuleb sama tulemuse saavutamiseks vedada pea kahekordse pikkusega torustik. Siit tulenebki investeeringu suurus ja lahenduse mõistlikkus,” nendib ta.

Lohusalu eramut ümbritsevad liivases pinnas kasvavad männid. Puude ja õrna looduse säästmiseks otsustati maaküttest seepä-

“**Leidmaks optimaalne küttelahendus tuleb arvestada maja asukoha, pere elustiili, krundi eripära ja rahaliste võimalustega.**

Siim Leisalu, Timbeco Woodhouse’i juhatuse liige

rast loobuda, pealegi oleks torustik kujunenud liialt pikaks.

“Kaalusime mitmesuguseid võimalusi. Gaasiküte langes ära, sest gaasi siin pole. Puukütet omanikud põhiliseks kütteallikaks ei soovinud, sest eesmärk oli maksimaalselt hooldevaba automaatrežiim. Pealegi oleks nii soojust akumuleeriv kaminahi kui ka õhkküttekamin olnud suhteliselt massiivsed ja Lohusalu maja interjöörü seetõttu sobimatud,” räägib Siim Leisalu.

Ka õlikütet otsustati vältida: kaaluti hinna ja investeeringu tasuvuse suhet, hooldusele kuluvat aega ja vaeva (korstna ja katla puhastamine jms) ning seda, kui tülikas on suure küttesisterniga vajalikku kohta ligi pääseda. Valiku tegemisel tuleb ju arvestada kõikide kulukomponentide, mitte ainult katla maksumusega, sest õlikütte puhul lisanduvad tsisternauto juurdepääsutee, katlaruum, korsten jms. Nii langes seegi variant üsna ruttu ära.

Võimalused tulevikuks. Läbi arutati ka taastuenergiavõimalused. “Kuigi maja on osaliselt puude varjus, otsustati selles vallas otsad lahtiseks jätta. Katuse puhul on arvestatud, et soovi korral saab hiljem sinna päikesepanee-