

Piiskopilinnuse europrojekt lõppemas

Haapsalu piiskopilinnuse külastaja on kindlasti märganud peavärava kohal Euroopa Liidu täheringiga logot ning kuni viimase ajani linnuse õues ja müüridel askeldamas hulka töömehi.

Euroopa Liidu Phare ESC 2003 programmi alusel viiakse piiskopilinnuses ellu mahukat ehitusprojekti, mis hõlmab kolme suuremat valdkonda: müüritööd, valgustustööd ja teetööd.

Müüritööd

Müüritööde eesmärk on Peaväravatorni, Poolkuutorni ja nende vahelise sakmelise laskeavadega müüriõigu konserveerimine. Nüüdseks on tööd jõudnud lõpusirgele. Väravatorni kuppel on muudetud vihmakindlaks, torni sisekülgi konserveeritud, lahendatud on kupli ja müüri vahele koguneva vihmavee äravool. Et värskelt konserveeritud kuppel saaks kuivada, kaeti see talveks presentkatttega. Kuppelruum on saanud kalasabamustrilise tellispõranda ja lähiajal paigaldatakse põranda valgustid. Kindlasti muutub see saal edaspidi populaarseks kontserdipaigaks.

Poolkuutorn on samuti konserveeritud. Üllatusena avastati torni võlvruumis hästi säilinud keskaegne tellispõrand. Paigaldada jääb vaateplatvorm, mis annab võimaluse nautida uusi vaateid vanale linnusele, Krahviaiale ja ka üle lahe Noarootsi.

Tornide vahelise müüriõigu konserveerimisel oli oluline säilitada õhuke sakmeline müüriõik võimalikult ehe. Selle ülesandega on ehitajad väga hästi hakkama saanud.

Müüritööde riigihanget viib ellu AS Restor, peatöövõtjana



ARVO TARMULA

juhhib ehitustöid Janno Meriloo ja otsese projektijuhina Aleksander Melamedov. Mõlema ehitusjuhi asjatundlikkuse ja korrektsuse kohta saab öelda vaid kiidusõnu. Alltöövõtjatena teostavad ehitustöid AS Resteh (juhataja Aleksander Mihelson) Peaväravatorni ja Poolkuutorni ja OÜ Foxmark Ehitus (juhataja Ruslan Mogritsi) tornidevahelise müüriõigu juures. Mõlema firma töömehed on teinud väga head tööd ja vääriavad igati tunnustust. Kiita tuleb ka projekteerijaid Kalli Hollandit, Mari Hammerit ja Heino Uuetalut ning muinsuskaitsejärelevalve teostajat Tõnis Padut, kes koos ehitajatega on kõigile töö käigus tekinud keerulistele tehnilistele küsimustele leidnud konstruktiivsed lahendused. Kok-

kuvõtvalt võib mahukat müüritööd pidada raskeks, kuid edukaks ettevõtmiseks.

Valgustustööd

Lõppjärku on jõudnud ka valgustustööd, mille eesmärk on parandada linnuse õue valgustatust. Vahetati amortiseeruma hakkavad laternad, samuti paigaldatakse valgustid dr Hunniuse rajatud pika valli puudeallele. Kindlasti saab see romantiline allee nüüd kohaks, kus võib ka õhtuhämäruses turvaliselt aega veeta.

Linnuse ainulaadse arhitektuuri paremaks eksponeerimiseks illumineeritakse maasistesse valgustitega Peaväravatorni ja prožektoritega väikese linnuse suure õue poolse pannaam.

Valgustustööde projekti viib

ellu OÜ A&T Elekter (töõdejuht Taivo Nõupuu). Ka selle firma kogenud ja asjatundlikud töömehed vääriavad igati kiidusõnu.

Teetööd

Probleemseimaks osutus teetööde osa. Esimene riigihangete ebaõnnestus. Teine hange viidi edukalt lõpule, kuid Phare projekti mitmes ministriumis kooskõlastamist vajav asjaajamine (mis on uskumatult aeglane) tingis tõsisaja, et hanke võitja AS Restoriga sai lepingule alla kirjutada alles novembris. Seega jääb enamik sel aastal planeeritud töid tegemata ning lõpetatakse järgmisel aastal. Seljest on muidugi südamest kahju, kuid oludega tuleb leppida ning teha kõik, et projekt saaks lõpuni viidud.

Kahtlemata on selletaolise europrojekti elluviimine linnavalitsusele olnud kasulik kogemus: pingeline projekteerimisaeg, karmid tingimused pisiasjadeni kooskõlastamiseks mitme ministriumiga, mahukate hangete ettevalmistamine ja läbiviimine, projekti elluviimise sujuvuse tagamine. Kõik see on toimunud ajaga võidu kihutades, sest kõik tööd on välitööd ja nende elluviimine sõltuv ilmast. Haruldaset veed, et sügis oli nii pikk ja soe ning lubas müüri- ja valgustustööd edukalt lõpetada.

Suur tänu kõigile, kes on oma nõu ja jõuga aidanud Phare linnuseprojekti ellu viia!

Ülla Paras
Haapsalu Linnavalitsuse
projektijuht

Teated

Maamaksuvabastus

Linnavalitsus võtab Haapsalu pensionäridelt ja represseeritult 15. detsembrini vastu maamaksu vabastamise avaldusi. Avaldus esitada vabas vormis, milles märkida taotleja nimi, elukoht, pensionitunnistuse või represseeritu tunnistuse number, maksumatava krundi aadress, kinnistus selle kohta, kas maakasutusest saadakse rendi- või üüritulu. Avaldus saata aadressil Posti 34, 90504 Haapsalu, linnavalitsuse maakorraldusosakond, või tuua vastuvõtuaegadel maakorraldusosakonda I korrus, tuba 3. Maakorraldusosakonna vastuvõtuaegad on esmaspäeval kl 9–12 ja 13.30–16 ning neljapäeval 9–12. Infot saab tel 472 5338 ja 472 5312.

Maa erastamine

Seaduse kohaselt võib ehitist ja selle osa vallasasjana võõrandada kuni 1. märtsini 2006. Palume meiega ühendust võtta linlastel, kelle maja juurde kuuluv maa ei ole veel ostueesõigusega erastatud või tagastatud, et kanda omand kinnistusraamatusse.

Juhul kui ehitistealune maa ei ole 1. märtsiks 2006 kinnistusraamatusse kantud, ei saa ehitiste omanikud pärast selliste ehitistega enam tehinguid teha (müüa, vahetada, kinkida ega pärandit vastu võtta, samuti ei saa tagada näiteks pangalaenu). Maakorraldusosakonna vastuvõtuaegad on esmaspäeviti kl 9–12 ja 13.30–16 ning neljapäeviti kl 9–12. Asume tuba 3, Posti 34, Haapsalu, tel 472 5312, 472 5322.

Kellele anda vapimärk?

Linnavalitsus ootab linnakodanike ettepanekuid isikute kohta, kellele anda Haapsalu linna vapimärk. Vapimärk antakse isikutele Haapsalule osutatud eriliste teenete eest. Taotlus peab sisaldama vapimärgi saaja isikuandmeid, tegevusala ja teenete loetelu. Ettepanekuda kandidaatide kohta saata või tuua Haapsalu linnavalitsusse (Posti 34, Haapsalu) hiljemalt 1. jaanuaril 2006.

Res Publica, Keskerakonna ja Isamaaliidu koalitsioonileping Haapsalu linnas 2005–2009

Erakondade Res Publica, Eesti Keskerakond ja Erakond Isamaaliit fraktsioonid Haapsalu Linnavalikogus moodustavad käesoleva kokkuleppe alusel koalitsiooni, mis lähtub alljärgnevatest põhimõtetest ja eesmärkidest.

Investeeringe lastesse, sest lapsed on Haapsalu tulevik

- Võimaldame koolilastele linnaliinibussides tasuta sõidu
- Kindlustame haapsallased lasteaiaaastadega — loome lasteaedadesse juurde 30 söimekohta
- Ei tõsta lasteaia kohamaksu
- Rajame Haapsalu vanalinna noortekeskuse
- Võimaldame koolilastele tasuta huviringid
- Korrastame koolide õued ja lasteaedade mänguväljakud
- Toetame elamuühistuid mänguväljakute rajamisel ja korrastamisel
- Maksame peredele toetust laste esmakordsel kooliminekul
- Toetame peresid koolilastele töövihikute ja õppevahendite ostmiseks
- Rahastame järjepidevalt noorte kottkaste, kodutütarde ja skautide tegevust
- Suurendame laste ja noorte suvise tööd ja huvitegevuse võimalusi linnalaagrites. Teeme koostööd Eesti Õpilasmalevaga
- Taastame vajadusel pika-päevärühmad koolides

- Jätkame lastele ujumise õpetamist
- Renoveerime koolimajad ja lasteaiahooned, alustades Pääsupesa lasteaia ja Wiedemanni gümnaasiumi rekonstrueerimist.

Abistame linnaelanikke elumured ja probleemide korral

- Käivitame üürikorterite programmi Haapsalu peredele ja linna saabuvatele spetsialistidele
- Suurendame linnale kuuluvate sotsiaalkorterite arvu 20 võrra
- Toetame vähekindlustatud elanikke veevärgi ja kanalisatsiooniga liitumisel 2/3ga liitumishinnast
- Viime 2006. aasta jooksul lõpule elamufondi erastamise praeguste üürnikele
- Säilitame haapsallastele haigla ja kindlustame linnakodanikud kvaliteetse eriarstiabi
- Kindlustame haapsallastele kättesaadava perearstiabi — toetame täiendava perearstipraktise loomist Haapsallu
- Vabastame vähekindlustatud linnaelanikud eriarsti juures käimisel visiidimaksust
- Võimaldame eriarstiabi ravi-kindlustuseta inimestele
- Maksame pensionäridele toetust ravimite ostuks ja hambaraviks
- Toetame eakate ja puuetega inimeste seltsitegevust
- Võimaldame eakatele ja puuetega inimestele 2 korda kuus tasuta ujumist veekeskuses
- Ehitame linna eakatele hoolde-

kodu ja võimaldame päevahoiuteenust

- Kohandame liikumispuudega inimeste eluasemeid neile mugavamaks

Kujundame Haapsalust kauni elukeskkonna haapsallasele ja meelde jääva vaatamisväärsuse linna külalisele

- Töötame välja linna teehoiukava ja haljastuse arengukava aastani 2015
- Rajame kõnniteed Kastani elamurajoonist kesklinna
- Rekonstrueerime Tallinna mnt — Tamme tänava ristmiku
- Paneme tolmuvaba katte kõigile Haapsalu tänavatele
- Korrastame Öhtu kalda kauniks promenaadiks
- Avame linnaelanikele Bürgermeistri ja Krimmi holmi ranna
- Teeme Promenaadi lõpuni korda
- Renoveerime Karja ja Posti tänava
- Muudame liiklemise ja parkimise vanalinnas mugavamaks
- Abistame omanikke vanalinna puumajade ja piirdeaedade korrastamisel
- Arendame jätkuvalt Haapsalu sümboleid — piiskopilinnust, raudteejaama kompleksi ja kuursaali
- Korrastame kalmistud ja toetame leinamaja ehitamist
- Jätkame Haapsalu kultuurikeskuse renoveerimist
- Rajame linna avalikke tualette
- Loomme puudega inimestele pa-

remad liikumisvõimalused linna teedel ja tänavatel ning piisaval arvul parkimiskohti, rajame võimalused pääseda enamkasutatavatesse avalikesse hoonetesse ratastooliga

Aitame arendada Haapsalule sobilikku ettevõtlust ja luua uusi töökohti

- Töötame välja noorte kodukohata tagasipöördumist soodustavad motivatsioonisüsteemid — seame sisse noore spetsialisti toetuse, aitame Haapsallu tööle asujail kustutada õppelaenu
- Kohtleme ettevõtjaid võrdselt igas linna puudutavas küsimuses
- Toetame ettevõtlust ja eriti väikeettevõtete rajamist Haapsallu
- Kaotame kehtiva müügi maksu
- Koostööd Haapsalu Kutsehari-dukuskeskuse ja ettevõtjatega loome noortele uusi töökohti
- Toetame Haapsalu Kutsehari-dukuskeskusesse noorte kutserühustamise ja tööhõivekeskuse loomist
- Toetame igakülgset Tallinna Ülikooli Haapsalu kolledži arengut

Loomme kõigile võimalused meelepäraseks vaba aja sisustamiseks

- Korraldame Cyrillus Kreegi loomepärandi austuseks rahvusvahelise muusikafestivali
- Jätkame Haapsalu atraktiivse kultuurisuve korraldamist ja edasiarendamist

- Korraldame rohkem tasuta kõrgetasemelisi kultuuriüritusi
- Toetame linnas tegutsevaid muusika-, tantsu-, näite- ja kunstikollektiive
- Ehitame staadionile tehiskattega väljakud talviseks ja suviseks jalgpalli, tennis jm alade harrastamiseks
- Toetame eakate ja puuetega inimeste seltsi- ja huvitegevust, vabatahtlike organisatsioonide ja ühendusi

Juhime linna õiglaselt ja tulemuslikult

- Jätkame dialoogi linnakodanikega — korraldame regulaarselt küsitlusi linnaolulistes valdkondades
- Püüame leida konsensust kõikide volikogus esindatud jõudude vahel
- Toetame noorte- ja õpilaskogude tegevust koolitus- ja nõuandva organina linnavalikogus
- Hoiame linna juhtimisel linna huvid ja isiklikud ärihuvid selgelt lahus
- Me ei suurenda mõtlematult linna laenukoormust
- Tõstame haridus- ja kultuuri- töötajate töötasu konkurentsivõimeliseks, seame sisse huvikoolide ja lasteaedade töötajate ühtse palgasüsteemi
- Suurendame nõudlikkust linna heakorraeskirjade täitmise üle
- Toome Euroopa Liidu fondide raha Haapsallu, algatame uusi arenguprojekte
- Jätkame aktiivselt riigi omandu-

ses ja valduses oleva linna-arengu seisukohalt vajaliku maa taotlemist linna omandisse

- Suurendame Haapsalu linna ja Ridala valla koostööd

Nende eesmärkide saavutamiseks moodustame koalitsiooni, kus linnapea koht kuulub Res Publica fraktsiooni esindajale ja volikogu esimehe koht Eesti Keskerakonna fraktsiooni esindajale. Peale selle kuulub linnavalitsuses üks aselinnapea koht Res Publicale, üks aselinnapea koht Keskerakonnale ja kaks aselinnapea kohta Isamaaliidule.

Koalitsiooni tööd koostööleppes toodud eesmärkide saavutamiseks ja kokkulepitud põhimõtete järgimiseks jääb koordineerima koalitsiooninõukogu, kuhu nimetab iga osapool kaks esindajat. Koalitsiooninõukogu langetab otsuseid konsensuse alusel. Koalitsioonilepingu muutmise ja lõpetamine on koalitsiooni kuuluvate erakondade fraktsioonide liikmete üldkoosoleku pädevuses.

21. oktoobril 2005
Haapsalus

Alla kirjutanud
Teet Kallasvee, Tiit Moor,
Jaanus Karilaid,
Märt Maiste,
Andres Ammas,
Ingrid Danilov.