

Seadke kodu kevadekorda

RAIVO TASSO

Oma kodu tähendab kindlat ja püsivat peavarju, kuid ka kohustust seda korras hoida ning hooldada.

Kevadel, kui lumi on sulanud, vaatab peremees oma valdused üle, planeerib esseeisvad puhastus-, taastus- ja remonditööd, koostab eelarve ja leiab vajadusel spetsialistid.

Kuna iga hoonet tuleb hinnata eraldi, on järgmised soovitused pigem üldised.

Hoolduse eesmärk on säilitada elamule esitatavad nõuded: mehaaniline tugevus ja stabiilsus, tuleohutus, keskkonnaohutus, mürakaitse, energiasäästlikkus.

Võib väita, et elamu ettevalmistamine kevadeks ja suveks ehk talvejärgne hooldus pole ülesanne kerge te killast.

Katus – vaadake üle hoonelale lume raskusest tekkinud kahjustused

- Puhastage katus (sodi tekitab plekkkatusel korrosiooni).
- Lamekatustel tähistage lume eemaldamisest tekkinud kahjustused.
- Ekstreemseim variant – katus on sisse varisenud. Vaja on välja vahetada katuse kandekonstruktsioon, enne teha tugevusarvutused.
- Asendage murdunud lumetõkked, puhastage vihmaveerennid ja -torud



Purikarohkus viitab sageli vajadusele täiendava soojustuse järele.

ning kõrvaldage kallete vead. Kui vihmaveerennid ja -torud olid talvel jäätunud, kaaluge elektriliste soojenduskaablite paigaldamist.

■ Vaadake üle korsten. Kutsuge korstnat puhastama spetsialist, kes väljastab selle kohta ka dokumendi. Vajadusel asendage lahtised kivid. Kui korstnas on praod, pöörduge päästeameti spetsialisti poole.

■ Puhastage varikatused, vajadusel kohendage neid.

Külmakahjustused

■ Kontrollige üle akende ja uste sulused, vajadusel reguleerige neid ja seadke töökorda.

■ Vaadake üle vee- ja kanalisatsiooni- torude külmumiskohad, vajadusel va-



Kevade saabudes tuleb üle vaadata nii maja kui ka aed.