

KONTEINERMAJADE suuri-
maid eeliseid on kiire paigal-
dus ja lihtne teisaldatavus.

FOTOD: MODULARE GRUPP OÜ

Elu konteiner- majas

Konteinermajad ei ole siinsel elamuturul veel kuigi levinud, kuid tõenäoliselt õpivad inimesed peagi selle alternatiivlahenduse eeliseid hindama ning konteinermajad leiavad oma kindla koha ehitus- ja kinnisvaraturul.

KAIRI OJA
kaasautor



Kinnisvaraportaalide pakkumiste hulgas ei ole märgata just kuigipalju konteinermajade ilmselt ei ole alalhoidliku loomusega eestimaalased veel sellist lahendust omaks võtnud ja eelistama kiputakse ikka traditsioonilisi hooneid, mis on maa küljes kapitaalselt kinni. Ometi on konteinermajadel mitmeid eeliseid ning kasutada annab neid mitmel moel.

Jevgeni Gorpitchenko ettevõttest Modulare Grupp OÜ räägib, et on tegelenud selle valdkonnaga juba üheksa aastat, kuid selget konteiner-maja definitsiooni ta välja tuua ei saa. "Konteiner-maja all mõistetakse ainult merekonteineritest või konteineritest ISO standardi alusel ehitatud hoonet," sõnab Gorpitchenko. Ta lisab kohe, et tegelikult on konteineritest ehitamine tänaseks juba vägagi populaarne teema, sest merekonteinereid on maailmas liiga palju ja nad seisavad niisama. "Mõned arhitektid moodustavad ja projekteerivad nendest koguni büroohooneid, pereelamuid, ühiselamuid jm eluhooneid," ütleb ta.

Moodulmaja ja konteiner-maja ei ole üks ja seesama. Gorpitchenko räägib, et sageli ajavad inimesed omavahel segamini konteiner-majad, moodulmajad, moodulhooned ja elementmajad. "Tegelikult on need absoluutselt erinevad valdkonnad ja erinevad kontseptsioonid," märgib ta.

Urgo Tikerpuu ettevõttest Conmade OÜ räägib, et nende ettevõtte pakutav lahendus on sobiv mistahes monteeritava vajadusega hoone püstitamiseks, kus on oluline hoone valmis-moodulite lihtne ja mugav paigaldus. "Oleme