



NÄIDE vana maja põrandakonstruktsioonist – laagid ja põranda laudis toetuvad vahetult kuivale liivaalusele. Sajandi jooksul on niiskuse toimel põrandakonstruktsioon siiski pehastunud ja vajab vahetamist.

Ä Tasub teada Spetsialistitarkused korrastamisel abiks

VIIMASTEL aastatel on ilmunud hulk raamatuid, mis keskenduvad vanade hoonete taastamisele-remontimisele. Need annavad hea ülevaate sellest, millega eaka hoone puhul arvestama peab.

ASTU läbi Säästva Renoveerimise Infokeskusest ja pea nõu sealsete spetsialistidega.

TUTVU maja dokumentatsiooniga kohalikus arhiivis. Enamik vanu maju on korduvalt mõõdistatud-inventariseeritud.

SELGITA kohaliku omavalitsuse abil välja, kas maja asub muinsuskaitsealal, selle kaitsevööndis või miljööväärtuslikul alal. Üksikud vanad majad on ka kultuurimälestisena kaitse all. Omavalitsusest saab infot selle kohta, kuidas edasi tegutseda, kas on vajalik tellida projekt, kas kavandatavatele ehitustöödele on vaja taotleda ehitusluba. Kui maja asub muinsuskaitsealal või on mälestis, tuleb tegevus kooskõlastada muinsuskaitseametiga. Kõigis maakonnalinnades on olemas muinsuskaitse inspektorid.

OTSI endale hea koostööpartner, usaldusväärne projekteerija-arhitekt.



UUED KORTERID TOOMPEA SERVAL

Tõeline maiuspala kesklinna mugavusi hindavale inimesele

- Suurepärase asukoht vanalinna vahetus läheduses
- Innovatiivsed lahendused – digitaalsed võtmevabad turvalukud
- Tiptasemel viimistlus – kasutatud Villeroy ja Boch'i ning Hansgrohe tootesarju
- Optimaalsed ülalpidamiskulud

HIIE TAMM **5556 3916** GERLI VALGMA **5560 6495**

www.domuskinnisvara.ee

