



Kuidas saab majast kodu?

Uue kodu rajamist on mõistlik alustada oma soovide ja vajaduste kaardistamisest. Leida sobiv krunt, mõelda detailselt läbi maja asetus sellel ning määrata pere suurusest ja harjumustest lähtuv ruumiprogramm.

8

KADRI LIIMAL
kaasautor



Praktiline on alati oma soovid ideaalsete elamistingimuste kohta täpselt kirja panna - kui palju on peres lapsi, kui palju ja milliseid ruume on vaja, mitut autot kasutatakse, kas on vaja lisaks sauna ja garaaži. Seejärel saab koos arhitektidega läbi mõelda ruumiprogrammi, et leida mõistlik lahendus ning veenduda, kas soovid on reaalselt teostatavad. Üle tuleb vaadata ehitushinnad ning panna paika eelarve.

Tänapäeva linnakeskkonnas on väga oluline krundi valik. Arvestama peab naabermajade paiknemise, päikese liikumise, kõrghaljastuse asukohaga. Maja paigutamise krundile määrab ära ilmakaarte suund ning seda peab väga täpselt jälgima. Kui osta juba valmishitatud maja, peaks kindlasti vaatama, kuidas õhtupäike sellele langeb.

Nõuandeid ruumipaigutuse läbimõtlemiseks annab arhitekt Johann-Aksel Tarbe arhitektuuribüroost Arhitekt Tarbe OÜ.