



► Kunagise kauni suvituslinna Narva-Jõesuu üks viimaseid säilinud puitvillasid otsib uut peremeest.

Foto: Meeli Küttim

Narva-Jõesuu puitvilla ootab omanikku

Kunagi oli Narva-Jõesuu kaunis suvituslinn, kuulus oma liivarandade ja puitpitsiga kaunistatud villade poolest, mida rikkad Vene kaupmehed olid enne Esimest maailmasõda siia kümnete kaupa ehitada lasknud.

Nüüdseks on toonasest kuldajast eri riigikordades ja sõdades suutnud püsti jääda vaid mõni näide. Mõni on siinkohal õige sõna, sest paar aastat tagasi Narva-Jõesuus käies suutsime avastada vaid kolm suursugust puithoonet, millest üks oli toonagi müügis, teine lagunemas ja praegune

müügiobjekt jättis samuti nukra mulje.

Nüüdseks on kolmikust kadunud Eesti üks särava-maid puitarhitektuuri näiteid: Kolbe villa, mis samal suvel jaanipäeva paiku lihtsalt maha põles (või põletati).

Müügis olev maja on välisilmelt ja puidukasutuselt suhteliselt tagasihoidlik, kuid veab villamõõdu kenasti välja.

Suur pluss selle maja juures on see, et hoone paikneb üsnagi suure krundi keskel, kuid pole otseselt ümbritsetud viimasel paaril kümnendil Narva-Jõesuusse

kerkinud uusarhitektuurist, mis just maitsekusega ei hiilga.

Igatahes on tegu väärika hoonega, mis vääriks säilitamist kas või juba selle pärast, et on suutnud üle saajandi tulele ja uutele tuultele vastu pidada. Hind, mida maja eest küsitakse, on samuti väärikas, arvestades seda, kui palju sellise hoone korrastamine maksma võib minna.

Hoian põialt, et vähemalt ükski juba linnalegendiks muutuvatest puitvilladest Narva-Jõesuus lõpuks ka päästetud saaks.

Teet Reier

ÄP MÜÜGIINFO

- Asukoht: Ida-Virumaa, Narva-Jõesuu, Aia tn
- Korruseid: 2
- Tube: 7
- Üldpind: 329,5 m²
- Ehitusaasta: 1896
- Krundi suurus: 4890 m²
- Omandivorm: kinnistu
- Hind: 12 480 000
- Müüja: Aleksandr Berlin

Lisainfo: Väga hea asukoht mere, supelranna ja kesklinna läheduses. Hoone on arhitektuurimälestis. tasuta hoonestusõigus kestusega 99 aastat. Maja on osaliselt renoveeritud.

**Tiraaž
24 000**

Järgmine

Oma Maja

kuukiri ilmub juba **2. juunil.**

Reklaampindade broneerimine **16. maini**
ja valmis kujundusi ootame **23. maini.**

Ole nähtav terve suvi ja küsi pakkumist kolmeks suvekuuks juba praegu!

projektijuht **Gert Laasme**
gert.laasme@aripaev.ee • tel 667 0176 • faks 667 0200