

Optimaalselt mahutatud maja. Arhitekt Roomet Raigi sõnul on tehasemajade puhul võimalik projektis muudatusi teha, ainus piirang on selle juures eelarve ja tellija maksevõime. Selle Viinistu maja puhul muutis arhitekt omaniku soovil ära katusekalde. Muus osas jäi kõik samaks nagu projektis kirjas.

“Saime valida katusematerjali ning oma eelistusi öelda veel mõnedes detailides,” oli majaomanik Maigi rahul koostööga nii firma kui ka arhitektiga. “Me tellisime firmalt terve majakarkassi ning ehitasime selle oma jõududega valmis.”

Omaniku sõnul mängis projekti valikul suurt rolli maja suurus, kuna krunt oli selline, mis pakkus maja tarvis limiteeritud võimalusi. “Maja puhul meeldis mulle kõige rohkem planeering ning ka ehitusmaterjalid olid väga kvaliteetsed. Terrassid on ka väga ilusad selle maja juures.”

“Hea oli see, et ajalist survet meil polnud,” kirjeldas omanik. “Detsembrikuus alustasime ning aasta pärast saime kõik valmis. Kokkuvõtteks võin öelda, et saitore ja ilus maja, mis sobib hästi meie krundile.”

**Ä Taust
AS Ritsu**

Valgamaal tegutsev ettevõtte on tegeleenud puitmajade tootmisega alates 1991. aastast, seega tähistab AS Ritsu järgmisel aastal 25 aasta juubelit.

AS Ritsu toodab kõiki tüüpe puitmaju, ümarpalkmaju, puitkarkassmaju, elementmaju ja liimpalkmaju ehk kantpalkmaju. Ettevõtte aastane tootmiskaht on ca 100 maja.

Läbimõtlemata soovidele vastu ei tulla. Si-sekujundaja teenuseid selle maja juures ei ole kasutatud. Arhitekti kogemuse põhjal on si-searhitekti kaasamine tehasemajade puhul pigem harv nähtus, kuid ta tõdes, et iga projekt on mingil määral erinev.

Algul võib-olla piirasid tehasemajad tema loomingut, kuid nüüd ta tunneb seda järjest vähem. “Esiialgu kuulad rohkem tootjat, ikka selleks, et hiljem paremat tasakaalu leida. Vahel suruvad tootmine ja ehitamine liigset kasumlikkust peale, siis tuleb meenutada ka arhitekti rolli,” nentis Raig.

Et maja tulevasele omanikule kodus saaks, peaks arhitekti sõnul klient idealis enne kirjutama essee teemal “Minu pere”, sest sageli jääb ka kliendiga suhtlemist liialt väheks, põhjendusel, et aega pole. Koostöö nappus tähendab teisest küljest arhitekti jaoks tegelemist läbimõtlemata soovidega, kuid nendele pole tema sõnul mõtet vastu tulla.

Tehasemaja kerkib kahe päevaga. AS Ritsu tegevjuhi Elari Kivisoo sõnul toodetakse tehase maja reaalselt kolme kuni nelja päevaga ning majakarp pannakse püsti kahe päeva-

KESKTOLMUIMEJA tagab kodus või kontoris

- Tervislikuma sisekliima
- Puhtama õhu
- Mugava koristamise
- Vaiksema elu
- Korraliku tulemuse



Kümme aastat kogemust ja Euroopa suurima kesktolmuimejate tootja. Aertecnica kvaliteetsed seadmed tagavad parima tulemuse. Küsi pakkumist juba täna!



AERTECNICA
think clean

Beam Baltic OÜ | www.beambaltic.com | www.kesktolmuimeja.ee