

**SEB**

EESTI ÜHISPANK

# Kliendileht

September 2007

Pension on oluline! **6-7**

Lummav London ootab tudengeid **11**

Pildikaart on kuum kaup **16-17**

SEB Eesti Ühispankast saab SEB Pank **21**





**Õpetame Sinu investeringule kasvamist.**

Ja toetame Eesti haridust.

Oleme pank parimatele lahendustele.

Tel 66 55 100 | [www.seb.ee](http://www.seb.ee)

**SEB**

**EESTI ÜHISPANK**

## Sisukord

- 4–5** ISIC-kaart avab ukсед  
Kindlusta laen ootamatuste vastu  
Uus reeglistik lisab kindlustunnet  
Postipanga teenuste valik laieneb  
Võta Soovilaen ja võida!  
Tule investeerimismessile!
- 6–7** Pension on oluline!
- 8** Investeerimishoiuse populaarsus kasvab
- 9** *Treasury*-osakond – mis see on?
- 11** Lummas London ootab tudengeid!
- 12–13** Suursugune Pärnu kontor meeldib kõigile
- 14–15** Kinnisvarapakkumised
- 16–17** Pildikaart on kuum kaup
- 18–20** SEB rahvusvahelised mehed
- 21** SEB Eesti Ühispankast saab SEB Pank
- 22–23** Oma äri on kasulik käivitada koos SEB-ga
- 24** Sõiduki liisimisel on tähtis lihtsus ja kiirus
- 25** Postipangal on suurim pangavõrk Eestis
- 26** Igal lapsel on õigus tunda rõõmu

### Esikaanel

SEB Eesti Ühispanga  
Treasurer Marju Tomson

Foto Aivo Kallas



## Kliendileht

**Aadress** Kliendileht  
SEB Eesti Ühispank  
Tornimäe 2, 15010 Tallinn  
Tel 665 5100  
E-post marketing@seb.ee

**Trükk** Baltic Print & Banners OÜ

**Tiraaž** 70 700

**Kujundus** Variant

**Väljaandja** Corpore

Järgmine number ilmub veebruaris 2008.

# Hea klient!



Foto Kristi Sits

### Ahti Asmann

SEB Eesti Ühispanka juhatuse esimehe kt

SEB üks juhtmõtteid on olla igas riigis rahvusvahelisem kui kohalikud konkurendid ja samal ajal kohalikum kui globaalsed konkurendid. Selle juhtmõtte elluviimine on meil Eestis õnnestunud – tihedas piiriüleses koostöös SEB pankadega oleme saanud pakkuda lisahüvesid ja tooteid unikaalsete nõudmistega klientidele, jäädes samal ajal kohalikke olusid tundvaks universaalpankaks.

SEB klientide aktiivsus nii Eestis kui ka maailmas suureneb pidevalt. Ühendades kohalikud teadmised rahvusvahelise koostööga, tugevneb meie võimekus pangana vastata tegevust laiendavate klientide vajadustele. Seepärast oleme otsustanud hakata järk-järgult kasutama lihtsamat nimekuju SEB, mille all tegutsedes oleme ka väliselt paremini arusaadavad ja hästi äratuntavad. Nimevahetus kulmineerub 2008. aasta kevadel, mil panga juriidiliseks nimeks saab SEB Pank.

SEB rahvusvahelisemaks muutumine toob kaasa muudatusi ka panga sees. Käesolevas kliendilehes anname väikese ülevaate meie kirevast töötajaskonnast. Mitu kolleegi SEB teistest pankadest on tulnud Eestisse uusi kogemusi hankima ja olemasolevaid kasutama. Samuti on meie panga töötajad käinud töökogemust rikastamas lisaks sõsarpankadele Põhjamaades ka mujal maailmas.

Meile on tähtis, et pangagrupi rahvusvaheline kogemus jõuaks kohalikule tasandile ehk kõikide klientideni. Teiste kogemusi kasutades saame vältida vigade kordamist ja pakkuda klientidele parimaid lahendusi.

## ISIC-kaart avab ukсед

SEB Eesti Ühispank käivitas projekti, mille raames ISIC-pangakaardid muutuvad sissepääskaartideks.

Oleme käivitanud tegevuse, mille tulemusena rahvusvaheline õpilas- ja üliõpilaskaart ISIC muutub üldhariduskoolide ja ülikoolide sissepääskaartideks. Lisaks hakkab kaart asendama õppeasutuste raamatukogukaarte, ühiselamute ning sööklate sissepääskaartide. Tulevikus laienevad kaardi funktsioonid ka teistele ISIC-kaardiga seotud asutustele.

SEB Eesti Ühispanka marketingi projektijuhi **Allan Seliranna** sõnul peab praegu õpilasel, üliõpilasel või õpetajal olema rahakoti vahel hulgaliselt kaarte, mis on seotud ühe organisatsiooni või asutusega. "Uus ISIC-kaart teeb elu palju lihtsamaks. Ühe kaardiga saab kõik vajalikud toimingud koolis aetud," selgitab Selirand. Uued põhimõtted hakkavad kehtima nii ISIC Scholar, Student kui ka Teacher kaartidele.

SEB Eesti Ühispank on muudatused käivitanud. Kas koolid ja ülikoolid muudatustega kaasa tulevad, jääb nende endi otsustada. "Kompaktne ISIC ei muutu kohustuslikuks, vaid kool saab ise valida, kas soovib või ei soovi süsteemiga liituda. Meie oleme selleks kõik eeldused loonud," lausub Selirand. Sama kehtib ka ISIC-kaardiga seotud asutustele.



Uut ISIC-kaarti on mugav kasutada, sest kaardi loendur tuvastab kaardi kasutaja juba paarikümne sentimeetri kauguselt ning tagab sissepääsu soovitud asutusse. Selline muudatus on Eestis esmakordne.

## Kindlusta laen ootamatuste vastu

Et eluasemelaen saaks igal juhul tasutud, on kasulik võetud laen kindlustada.

Kodu rajamiseks laenu võtmine on endiselt populaarne ja jõukohane paljudele peredele. Kahjuks ei peeta laenu võttes elukindlustust sageli vajalikuks, selles nähakse pigem liigset kulu kui võimalust kaitsta peret ootamatuste eest. Kindlustusnõustajad puutuvad iga päev kokku inimestega, kes on veendunud, et nendega kunagi mitte midagi ei juhtu. Tahaksime loota, et neil on õigus, kuid elu näitab, et ootamatuste eest ei ole keegi kaitstud.

Kindlustusvajaduse väljaselgitamiseks tasub igaühel mõelda, kuidas elaks perekond edasi tema ootamatu surma korral. Leides, et laenu oleks perel raske tagasi maksta, tasub see kindlustada. Kuigi emotsionaalset kaotust ei suuda miski korvata, aitab laenukindlustus lähedastel eluasemelaenu tagasi maksta ja vähemalt kodu vahetamise pärast ei pea keegi muret tundma.

Laenukindlustus on mõeldud selleks, et kindlustatud isiku surma korral saaks eluasemelaen tasutud. Laenukindlustus on odavam ja mugavam elukindlustusvõimalus, sest kindlustussumma väheneb koos laenujäägiga ning laenujäägi vähenedes muutub ka kindlustuse kuumakse. Seega tuleb maksta täpselt nii suure kindlustuskaitse eest kui tegelikult vajatakse.

SEB Eesti Ühispankas saab laenukindlustuse sõlmida koos laenulepinguga, kõik vajaliku korraldab laenuhaldur, kindlustusnõustaja poole pole vaja eraldi pöörduda. Laenukindlustuse saab lisada nii uuele kui ka juba mõni aeg tagasi võetud laenule ning kui suurendatakse laenusummat, tasuks suurendada ka kindlustuskaitse ulatust. Nii ei jäta me halvima juhtumise korral oma laenukohustust lähedaste kanda.



Soovid laenukindlustusest rohkem teada, helista **665 5100**.

## Võta Soovilaen ja võida!

Nüüd on õige aeg Soovilaenu võtmiseks. Laenu saad kasutada olulisteks asjadeks ning lisaks võid võita kasulikke ja lõbusaid auhindu.

Alates 22. augustist loosime igal kuul kõigi Soovilaenu võtjate vahel välja erinevaid auhindu. Septembris loosime välja uhke Jura kohvimasina. Oktoobris on aga kõigil Soovilaenu võtnud klientidel võimalus osaleda maailma innovatiivseima mängukonsooli Nintendo Wii loosimisel. Põnevaid auhindu on veelgi tulemas ning täpsemat infot leiad kodulehelt [www.seb.ee/soovilaen](http://www.seb.ee/soovilaen).

Juulis loosisime Soovilaenu pakkumise saanud klientide vahel välja 30 000 krooni. Võitjaks osutus Siiri Tshakna Tartumaalt.



## Postipanga teenuste valik laieneb

Sügisest alustatakse elektroonilistes Postipankades uute toodete juurutamist. Järk-järgult lisanduvad krediitkaardi ja arvelduskrediidi lepingu sõlmimine, tähtajalise hoiuse vormistamine ning liisingtaotluste ja väikelaenu kontaktide edastamine. Suureneb ka liikluskindlustuse lepinguid sõlmivate Postipankade arv.

**Elektroonilise Postipanga** pakutavad teenused on sularaha väljavõtt, sissemakse oma kontole, arveldusteenused reaajas (kõikide pankade klientidele), kontoväljavõte, kontojääk, arvelduskonto avamine, deebetkaardi taotlemine, Postipanga kaardi väljastamine, otsekorralduslepingu sõlmimine, püsikorralduslepingu sõlmimine, internetipanga lepingu sõlmimine, telefonipanga lepingu sõlmimine (SEB Eesti Ühispanga klientidele).

Postipanga puhul on tegu SEB Eesti Ühispanga ja Eesti Posti koostööprojektiga. Postipank pakub igas Eestimaa nurgas samu teenuseid mida pangakontor, internetipank ja makseautomaat.

## Uus reeglistik lisab kindlustunnet

Euroopa Liidu ja Euroopa Majandusühenduse (EMÜ) kõikide riikide jaoks jõustub 1. novembril 2007 uus reeglistik MiFID (Markets in Financial Instruments Directive), mis reguleerib investeerimisteenuste osutamist. MiFID-i eesmärk on ühtlustada investorikaitse tase ja reeglid investeerimisteenuste pakujatele Euroopa Liidu ja EMÜ liikmesriikides.

**Mida see tähendab SEB kliendile?** Eelkõige tähendab see kliendile kindlustunnet, et just tema olukorrast ja soovidest lähtuvalt leitakse talle sobivaim investeerimistoode. Pakkumine peab olema alati üks ja seesama sõltumata sellest, mis linnas või kontoris sind parasjagu nõustatakse. Lisakindlust annavad määrustiku sätted, kus on püstitatud selged nõuded infole, mida enne või pärast nõustamist või tehingut investeerimishingud on kohustatud andma. Kõik ikka selleks, et omaksid objektiivset ülevaadet pakutavatest toodetest või sellest, kuidas tehingu käigus sinu raha liigub.

**Kuidas SEB on selle ülesande lahendanud?** Ühelt poolt palju ei muutugi, sest oleme alati lähtunud kliendi vajadustest ning info jagamisel oleme olnud objektiivsed ja kliendisõbralikud. Kuid anname endale aru, et suuremad nõudmised eeldavad siiski ka meilt rohkem. Just selleks on kõik meie nõustajad läbinud suve jooksul põhjaliku koolituse. Lisaks oleme arendanud oma süsteeme, mis sügisest alates aitavad nõustajatel kliendile sobivaimaid tooteid valida.

## Tule investeerimismessile!

SEB Eesti Ühispank kutsub huvilisi 19.–20. oktoobril Viru Keskusesse investeerimismessile InvestMentor.

**INVEST  
MENTOR**

Messile on oodatud kõik, kes soovivad investeerida, kuid kel on puudu teadmistest või julgusest reaalseid otsuseid ja samme teha. Kuulamisväärselt on nii algajatele kui ka edasijõudnud investoritele: kavas on fondihaldurite ümarlaud, ülevaadet rahapaigutamise võimalustest ja tuntud inimeste investeerimiskogemuste jagamine.

Messile sissepääs on tasuta. Tule ja vaata, mida sa ise oma tuleviku kindlustamiseks teha saad! Lisainfo [www.seb.ee](http://www.seb.ee).



Esimene, teine ja kolmas samm koos tagavad tulevikus 75 protsenti viimasest sissetulekust. Sellest piisab mõnusaks äraelamiseks vanadusepõlves. Foto Aivo Kallas

# Pension on oluline!

Tekst **Maarika Liivamägi**  
SEB Ühispannga Elukindlustuse müügi- ja turundusvaldkonna juht

Kui oled liitunud teise ja kolmanda pensionisambaga, võid tunda rõõmu õigete otsuste üle ja elada lähedalt ka pensionile jäädes.

Kuna inimeste eluiga pikeneb, elanikkond vananeb, tööealiste inimeste osatähtsus väheneb ja üha rohkem inimesi soovib varem pensionile jääda, tuleb järjest enam mõelda vanaduspõlvele, seada kaugemaid eesmärke ning läheneda kogumisele ja säästmisele terviklikult. Turu-uuringute korraldatud küsitlusest selgus, et enne 60. eluaastat sooviks pensionile minna 76% 50–55-aastastest inimestest. Kui tahad

## Pensionisüsteemi 3 sammast

Kõik kolm sammast on vajalikud elustandardi säilitamiseks

### III samm

Täiendav kogumispension

- Vabatahtlikud sissemaksed
- Maksusoodustused

### II samm

Kogumispension

- 2% maksad ise
- 4% maksab riik

### I samm

Riiklik pension

- Baasosa
- Staažiosa
- Kindlustusosa

- + ■ umbes 40% viimasest palgast
- + ■ + ■ umbes 75% viimasest palgast

## Kuidas soodustab riik pensioniks kogumist?

1. Teise pensionisambaga liitunud töötav inimene maksab oma brutopalgast 2% pensionifondi. Riik lisab omalt poolt 4%.
2. Liitudes kolmanda pensionisambaga, saad tehtud sissemakselt tulumaksu tagasi.
3. Pensioni kolmas samm on paindlik – maksete tegemist saad ise juhtida ning vajadusel ajutiselt sissemaksed peatada.
4. Soovi korral võid pensionile jääda juba 55. eluaastast alates.

Väga tähtis on, et hakkaksid mõtlema tulevikule ja sellest tulenevalt otsustad, millal kogumist või säästmist alustada, millised on eesmärgid ja kuidas säästa nii, et tulevikus elukvaliteet ei kannataks. Abiks on eesmärkide seadmise oskus ning ettekujutus, millist elustandardit soovid 30 aasta pärast.

### Miks tulla personaalsele nõustamisele?

1. Pakume pensionieaks säästmiseks terviklikku lahendust, mis lähtub sinu eesmärkidest ja vajadustest ehk sellest, millist elukvaliteeti soovid tulevikus, kui ei ole aktiivselt tööl.
2. Eesti pensionisüsteemi esimene ja teine samm tagab 40% viimasest sissetulekust, aga mõistlik on umbes 75%, mille saavutamiseks on ideaalne võimalus alustada kogumist kolmandasse sambasse.
3. Sind ootab usaldusväärne, professionaalne ja kogunud meeskond, kes pakub kliendikeskset partnerlust kliendi eesmärkidest ja elus toimuvatest muutustest lähtuvalt: kooli lõpp, töölminek, lapse sünd, laenu võtmine, laenu tagasimaksmine jm.

saada tulevikus väärikat pensioni, tuleb lisaks riiklikule pensionile ja teisele sambale liituda ka kolmanda sambaga. Selle võimaluse aga on valinud ainult 100 000 Eesti inimest. Miks nii vähe?

Paljudele tundub pensioniiga olevat väga kaugel – samas Eesti Statistikaameti andmetel jõuab 25-aastastest eestlastest pensioniikka 86,4% naistest ning 62,5% meestest. Teised kurdavad, et teavet tema kohta on vähevõitu. Kolmandad leiavad, et raha on niigi vähe ja väikest summat pole mõtet kõrvale panna.

Tegelikult on alati mõtet raha kõrvale panna. Mõistlik on ka väikest summat pidevalt investeerida, sest just nii kasvab su kogutud raha parema tuleviku nimel. Mida varem alustad, seda suurem summa koguneb! Kui pensioniks raha kogumist pikalt edasi lükata, siis tuleb samaväärse elustandardi tagamiseks hakata kõrvale panema oluliselt suuremaid summasid. Kes ei sooviks tulevikus elada samaväärselt kui tänaste sissetulekute juures. Kõik on aga sinu enda kätes!

Praeguseks on teise pensionisambaga liitunud Eestis 650 000 inimest, kes tagavad sellega vanaduspõlves üldjoontes 40 protsenti oma senisest sissetulekust. Heaks tulemuseks peetakse 75 protsenti praegusest sissetulekust. Sellega oleks tagatud vajalik elukvaliteet ka tulevikus, ajal, mil jäädakse väljateenitud puhkusele.

Kui oled liitunud vaid teise pensionisambaga või pole veel jõudnud liituda teise ega kolmanda sambaga, siis on nüüd õige aeg seda teha.



Rohkem infot pensioni kohta leiad aadressilt [www.seb.ee](http://www.seb.ee) või helista **665 5100**.

Tahan pensionipõlves elada sama hästi või paremini kui praegu! Seepärast paigutan iga kuu sissetulekust 10% pensioni teise ja kolmandasse sambasse. Meeldiv on, et Eesti riik on mulle kogumisel abiks – teise samba puhul lisab riik pensionisambasse paigutatud 2%-le brutopalgast iga kuu 4% minu sotsiaalmaksu arvelt. Kolmandasse sambasse aasta jooksul tehtud sisse maksetelt saan kord aastas tagasi tulumaksu osa. Tasa-piisi mõnekümne aasta jooksul mõistliku riskitasemega pensionifondi kogudes võin loota väärikat vanaduspõlve.

**Helle Kirs-Toiger,**  
AS-i Eesti Statoil peadirektor



Tehtud on nii teine kui ka kolmas samm. Ikka lootuses, et need annavad tulevikus võimaluse muretumat pensionipõlve nautida, reisida ja elust mõnu tunda. Kuna protsentuaalselt läheb palgast sammastesse üsna väike osa, siis tundub, et võita on rohkem kui halvimal juhul kaotada. Siiski arvan, et kindlasti ei piisa mõnusaaks pensionipõlveks ainult sammastest, mõtted liiguvad ka muude investeerimisvõimaluste suunas.

**Annika Avikson,**  
Angels Advertising OÜ



Pension kolmanda sambaga liitusin juba üheksa aasta eest. Teise samba tegin paar aastat tagasi, kui minu sünniaastaga liitujatel oli selleks viimane võimalus.

Pensionisambad on raha kasvatamise üks alternatiive. Pean normaalseks töötada ka pensionärina väikese koormusega. Teeksin seda kõikide sammastega kogunenud pensionile lisaraha teenimiseks ja vitaalsuse säilitamiseks. Miks mitte siduda hobi just pensionieas teenimisega?

Sammastel on minu pilgu läbi üks oluline eelis: see on maksusoodustus. Mugav on seegi, et igal kuul äraantavad summad pole väga suured ning aastakümnetega koguneb pensionieaks ikkagi teatud summa "justkui iseenesest". Minule on tähtis süsteemi lihtsus, st piisab lepingu sõlmimisest. Korra aastas, kui täidan tuludeklaratsiooni, vaatan kogunenud summad üle.

Mõtlen emotsionaalselt: pole paha näiteks seitsmekümneselt kolmandasse sambasse kogunenud raha eest teha vinget reis või tasuda lapselapse õpiraha, kas või osaliselt.

**Leena Politanov,**  
OÜ Roller Leiutised tegevjuht



# Investeerimishoiuse populaarsus kasvab

Tekst **Kai Kutsar**

SEB Eesti Ühispanga struktureeritud toodete müügijuht

Kaks ja pool aastat tagasi tõi SEB Eesti Ühispank Eesti investeerimismaailma uuendusliku hoiuse, mille kliendid väga hästi vastu võtsid. Täna moodustab Investeerimishoiuste osa pangas pikemaks perioodiks hoiustatud summadest juba 28,1 protsenti.

Miks paigutab järjest rohkem inimesi raha Investeerimishoiusesse? Vastus peitub hoiuse heades omadustes ja suurepärase tulemustes.

Investeerimishoiuse puhul on ära kasutatud kahe täiesti erineva toote parimaid omadusi: deposiit tagab investeeringu säilimise ja väikse osaga paigutatud rahast ostetakse optsioon soovitud aktsiaturu indeksile. Optsioon annab võimaluse osta aktsiaindeks hoiustamisaja lõpus. Kui aktsiaindeks pole

selleks ajaks soovitud suunas liikunud, seda õigust ei kasutata. Selline ülesehitus pöörab pea peale investeerimise põhimõtte, et suurema tulu saamiseks tuleb võtta suurem risk, pakkudes väikese riski juures klientidele võimaluse teenida head tulu.

Otse aktsiaturule investeerides kaasneb alati risk oma raha kaotada, kuid tavalist Investeerimishoiust sõlmides saab klient ka aktsiaturu ebasoodsa arengu juures alati algsumma tagasi. Riskimaksega hoiuste puhul ei ole võimalik rohkem kaotada kui tasutud riskimakse (tavaliselt kümme protsenti).

See lahendus toimib edukalt! Täna on esimesed SEB Eesti Ühispangas lõppenud Investeerimishoiused teeninud ilusa intressi.

Praeguseks on läbi saanud seitse 2004. ja 2005. aastal sõlmitud kaheaastast Investeerimishoiust.

Kui SEB Eesti Ühispangas on Investeerimishoiuse ajalugu suhteliselt lühike, siis emapank on sarnase ülesehitusega võlakirju müünud juba alates 1992. aastast. Lõppenud võlakirjade (neid on üle 200) tootlused näitavad, et paremat tootlust teenib riskantsetel turgudel riskimaksega võlakirjadega.

Parim võlakiri on toonud 89-protsendilise aastatootluse ja halvima puhul, kus aktsiaindeks kukkus kolme aastaga pea 60 protsenti, oli võlakirja omanike kaotus ainult tasutud riskimakse (10%).

## Idealne rahapaigutusvõimalus eakamatele

Kõige rohkem sõlmivad Investeerimishoiuseid üle 50-aastased kliendid, nende osa hoiustajatest on enam kui 70 protsenti. Stabiilsuse ja lühiajalisuse (2–3 aastat) tõttu on just Investeerimishoius vanemale inimesele sobiv rahapaigutusviis, pakkudes võimalust teenida tavalisest pangahoiusest suuremat tootlust.

Raha paigutamisel Investeerimishoiustesse on mõistlik jälgida samasuguseid soovitusi, mis antakse raha paigutamisel aktsiaturgudele. Kõige tähtsam on investeerimise hajutada: panna raha kasvama erinevatesse pakkumistesse. SEB Eesti Ühispank pakub selleks parimaid võimalusi: hoiused on pidevalt müügis, samuti on laiendatud aktsiaturgude valikut, pakkudes klientidele võimalust investeerida üle maailma. Investeerimishoiuse aluseks olevate aktsiaindeksite hulgast võib leida Euroopa, Aasia, Austraalia, Ameerika ja isegi Aafrika indekseid, täna on pank välja tulnud juba saja hoiusega. Näiteks Jaapani Riskipreemiaga Investeerimishoiuse aastane tootlus on 23,21 ja Põhjala Pankade Riskipreemiaga Investeerimishoiuse vastav näitaja 24,5 protsenti.

Investeerimishoiuseid on võimalik sõlmida nii Eesti kroonides, eurodes kui ka USA dollarites. Pakutavate hoiuste valiku teeb SEB Eesti Ühispank koostöös emapanga ning sõsarpankadega Lätist ja Leedust, kasutades ära kõikide turgude kogemusi ja teadmisi.



Kui tahad Investeerimishoiusest rohkem teada, loe [www.seb.ee/investeerimishoius](http://www.seb.ee/investeerimishoius).

Raha paigutamisel Investeerimishoiusesse hajuta investeerimise mitme pakkumise vahel, valides hoiuseid

- erineva pikkuse,
- erineva piirkonna,
- erineva algusajaga.

## Investeerimishoiuse eelised

- 100% kapitaligarantii.
- Võimalik on osaleda turgudel, kuhu üksikinvestoril on keerukas siseneda.
- Tootlus võib ületada harilikku tähtajalise hoiuse intresse kordades.
- Puuduvad hoidmiskulud aktsiate või võlakirjadega võrreldes.





SEB kontorites Stockholmis ja Singapuris töötanud Marju Tomson ütleb, et *Treasury*-osakondade eesmärgid ja tööpõhimõtted nii Eestis, Stockholmis kui ka Singapuris on üldjoontes samad.

Foto Aivo Kallas

## Treasury-osakond – mis see on?

Tekst **Dainis Hirv**

SEB Eesti Ühispanga *Treasury*-osakonnas liigutatakse päevas miljardeid kroone ja tehakse panga suurimad tehingud. Keerulist nime kandva osakonna tööd tutvustab **Treasurer Marju Tomson**.

SEB kontorites Stockholmis ja Singapuris töötanud Marju Tomson ütleb, et *Treasury*-osakondade eesmärgid ja tööpõhimõtted nii Eestis, Stockholmis kui ka Singapuris on üldjoontes samad. Peamised erinevused tulenevad asukoha seaduste eripärast ja klientide vajadustest, mistõttu on ka näiteks tootevalik ja tehingute suurusjärgud erinevad. "Kolleegid aga on igal pool väga professionaalsed, toredad ja abivalmis," lisab Tomson.

Klientidele lisavad Skandinaavia taust ja omanikud kindlasti täiendavat turvatunnet. Tomson meenutab kümne aasta tagust aega, kui välismaa pankadest raha saamine oli märgatavalt keerulisem. "Siinsete pankade usaldusväärsus on majanduskeskkonna soodsas arengu ja Skandinaavia tugevate omanike tõttu tänaseks võrreldamatult teine. Sellest tulevalt on ka raha hind olnud soodsam ja *Treasury* jaoks pangale raha laenamine märgatavalt lihtsam." Ta teab, mida räägib, sest on sellel alal tegutsenud juba kümme aastat, neist viimased viis SEB panganduskontsernis.

*Treasury*-osakonna ülesanne on juhtida panga likviidsust ja intressipositsioone ehk teisisõnu hoolit-

seda selle eest, et pangal oleks ladusaks toimimiseks iga päev 25 valuuta korrespondentkontodel piisavalt raha ja Eesti Panga reservinõue täidetud.

"Päeva jooksul klientide tehtud ülekannetest tulenevad rahavood ei ole üldjuhul võrdsed: mõnel päeval on laekumised suuremad, mõnel päeval väljaminekud. Kui pank näiteks ühelt poolt annab kliendile laenu ja raha liigub pangast välja, siis teiselt poolt peab see raha ka olemas olema, mida välja laenata. Kui seda hoiusearvetel pole, tuleb *Treasury*l see pangale rahvusvahelistelt finantsturgudel juurde laenata," räägib Tomson.

Panga intressiriski eest hoolitsemine on samuti *Treasury* ülesanne. "Intressirisk tuleneb intressimäärade pidevast muutumisest," seletab Marju. Näiteks kuue kuu Euribor, mis on paljudele laenuklientidele baasintressimäär, oli 1. augustil 2005. aastal 2,156%, kuid 1. augustil 2007 juba 4,371%, tõustes viimase kahe aastaga lausa kahekordseks.

Intressimäärade liikumisest tulenevate riskide vähendamiseks tuleks intressimäärade kehtivusaeg valida tehingu tüübi ja tähtaja alusel. "Klientide laenuintressid muutuvad üldjuhul iga kuu, kuue kuu järel või fikseeritud intressi puhul alles näiteks kolme või viie aasta pärast. Intresside tõustes ehk positiivses majanduskeskkonnas on mõistlik laenu intressid fikseerida, intressimäärade langedes aga valida näiteks ujuva intressiga laen," soovib Tomson.

*Treasury* roll on pangale hankida sama tihti muutuva intressimääraga vahendid ning maailmamajanduses ja rahvusvahelistel finantsturgudel toimuvate muutuste alusel vajaduse korral läbi vaadata pangas kehtivad intressimäärad.



**Pakume Sulle laenu enese arendamiseks.**

Ja toetame Eesti kultuuri.

Oleme pank parimatele lahendustele.

Tel 66 55 100 | [www.seb.ee](http://www.seb.ee)

**SEB**

**EESTI ÜHISPANK**

# Lummav London ootab tudengeid!

Tekst **Triin Rebane**  
SEB Eesti Ühispanga praktikant

Kas soovid sõita Londonisse, kuid ei saa seda endale lubada? Võta õppelaen SEB Eesti Ühispangast ning sul avaneb võimalus võita reis neljale Londonisse!

London on tõeline kultuurimeka. See on linn, kust tulevad kõige värskemad trendid, kõige uudsem muusika, kõige huvitavam disain ja palju muud.

Londonile lisab lummust üleilmne tänavakultuur. Näha võib mustanahalisi räppareid, valgeid punkareid, hindusid, asiaate ja mustlasi. Halle hiirekesi tuleb Londonist otsida kui nõela heinakuhjast. See on linn, kus keegi ei karda jääda iseendaks.

Linna üks võlusid on meeletu elutempo. Joostakse kooli, tööle, uut riidehilpu soetama või näitust kaema. Märkamatu läheb turist rütmiga kaasa ning muutub killuks suurlinnast.

Londonis leiab endale tegevust igaüks: kes poodleb, kes jalutab parkides, kes uudistab Big Beni ja Buckinghami paleed, kes tahab rüüpa baaris õlut. Täiuslikuks teeb Londoni-reisi see, kui napsata tüki-ke kõigest, mida linn pakub.

## Õppelaenu on kasulik võtta

Kõikide õppelaenu võtjate vahel loosime välja pika nädalalõpu neljale Londonis. Ehk siis üks õnnelik tudeng saab sõita koos kolme sõbraga lähedale reisile, kus majutus, transport, söögid ja palju muud



SEB Eesti Ühispank loosib õppelaenu võtjate vahel välja pika nädalalõpu neljale Londonis. Lisaks saavad kõik, kes võtavad meilt õppelaenu esimest korda, endale tasuta MP3-mängija.

on juba võidupaketi sees. Tudeng ei pea muretsema muu pärast, kui et kohver oleks pakitud ning koos sõpradega õigel ajal lennujaama jõuaks. Selleks aga, et reisile saada, võta õppelaen SEB Eesti Ühispangast.

Õppelaenu ei tasu karta. See on parim lahendus saada mõistlikult lisaraha. Õppelaenul on madal intress, pikk tagasimakseperiood ning mitmeid võimalusi laenukoormust vähendada. Suurepärane võimalus tasuda õppemaksu või korteriüüri eest, soetada õppematerjale või võtta pisike puhkus kurnavast kooliajast.



Tahad Londonisse sõita, võta õppelaen meilt. Helista **665 5100**.

## Milleks võtta õppelaenu?

**Anne-Mai Angerjärvi**, TTÜ tudeng

Võtsin õppelaenu, sest hädasti oli vaja sülearvutit. Kuna tol hetkel puudus selleks raha nii minul kui ka vanematel, seadsin sammud panga poole. Juurdlesin kaua, kas tasub laenu võtta ning kas arvutit ikka on vaja. Tagantjärele leian, et see oli õige otsus.

Tehnikaülikoolis on väga palju internetipõhist õpet ja tänu väiksele sõbrale on koolitöö lihtsam. Summa pole nii suur, et seda tagasi maksta ei jõuaks.

**Lauri Hirvesaar**, EKA tudeng

Võtsin õppelaenu, sest kooli kõrvalt tööl käies tekkis vajadus osta auto. Siiani otsust ei kahetse, sest võimalikest laenuvariantidest oli õppelaen kõige kättesaadavam ja kindlam. Kiirlaenuel on minu jaoks liiga kõrge intress.

Kuna õpin riigieelarvelisel kohal ning tööga teenitud rahast jagub ka kooliga seotud kulutuste katmiseks, ei tekkinud kodus vanematega probleemi, et kulutan õppimiseks mõeldud raha muul eesmärgil.

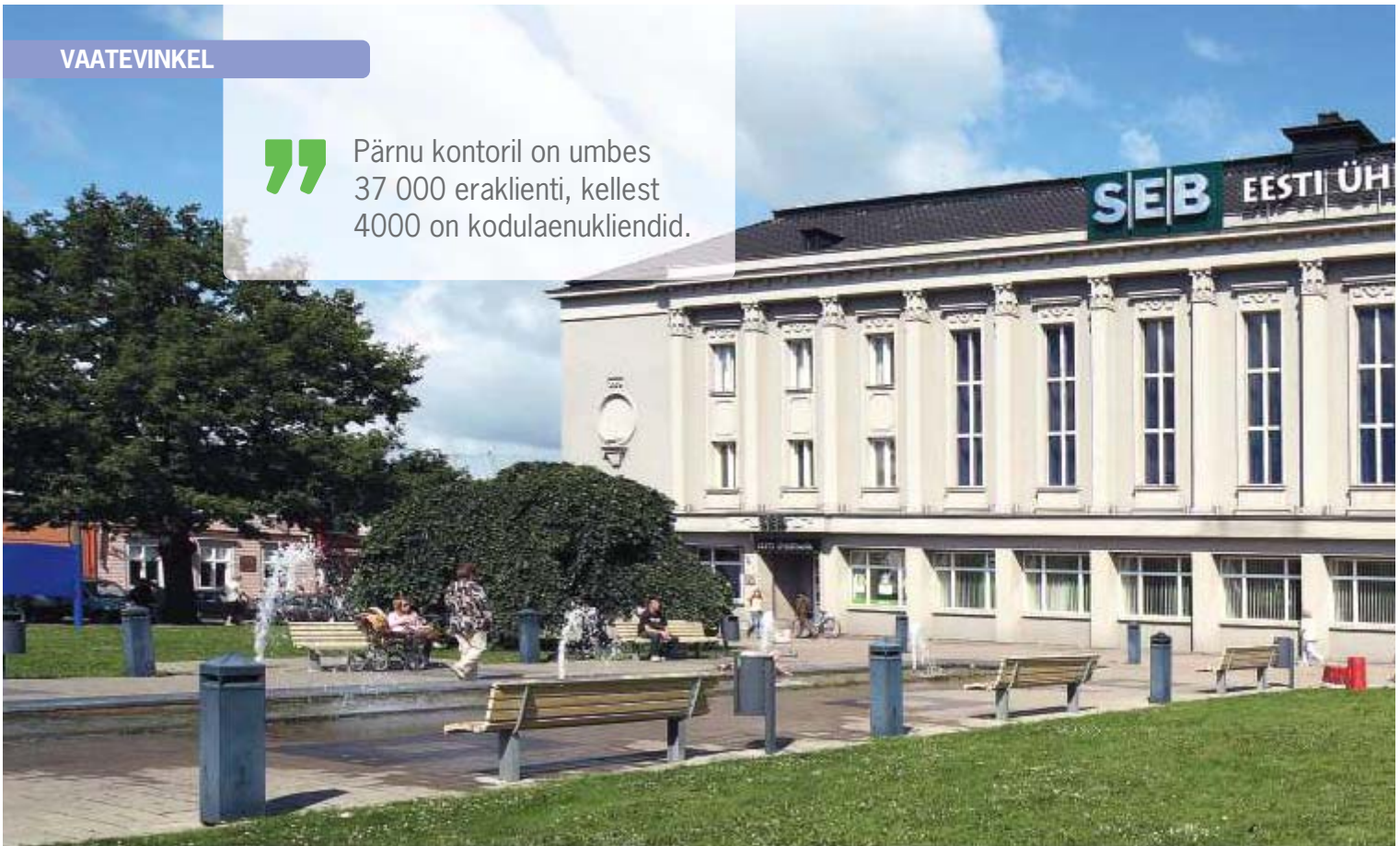
**Liisa Kangust**, EBS-i tudeng

Mina kasutan õppelaenu õppemaksu maksmiseks. Pärast keskkooli ei saa enam täielikult vanemate kulul elada. Kahjuks saan aga õppelaenuga tasuda ainult ühe semestri eest, eelmisel aastal ei jagunud sellekski.

Minu meelet on tark võtta õppelaenu, kui seda kasutada õigel eesmärgil ning näha on ka tulemus. Teadmine, et olen nii-öelda oma rahast õppimise eest maksnud, on mõnel juhul ka stiimul, kui vahel tõeline koolitüdimus tuleb.



Pärnu kontoril on umbes 37 000 eraklienti, kellest 4000 on kodulaenukliendid.



Põhjalikult renoveeritud ning täiesti uue sisustuse saanud Pärnu kontoril on pikk ajalugu. Aastail 1939–1943 ehitatud suursugune hoone oli algusest peale mõeldud pangamajaks. SEB Eesti Ühispank on majas tegutsenud alates 1992. aastast. Fotod Andres Treial

# Suursugune Pärnu kontor meeldib kõigile

Tekst **Gerli Ramler**

Põhjalikult renoveeritud ning täiesti uue sisustuse saanud Pärnu kontor Rüütli tänavas üllatab praeguseid ja uusi kliente valgusküllasuse, oluliselt suurema ja mugava klienditeenindussaali ning avarate personaalse nõustamise boksidega.

“Nüüd on ühes majas koos kõik meie tütarettevõtted, mis tekitab vajaliku sünergia ja on kliendile kindlasti väga mugav. Näiteks laenuvõtmisega kaasnevad mõningad riskid, mida oleks mõistlik nii enda kui ka oma pere jaoks maandada. Laenuvõtjal on nüüd võimalik kohe astuda sisse ka näiteks SEB Elukindlustuse kontorisse,” räägib SEB Eesti Ühispanga Pärnu kontori müügiesakonna juhataja **Margit Käbin**. Samas majas asub ka SEB Ühisliisingu filiaal.

Aastail 1939–1943 ehitatud suursugune hoone on algusest peale mõeldud pangamajaks. Kunagi asus

siin näiteks Riigipank, Agrotööstuspank, Eesti Maapank, kuid alates oma asutamisest 1992. aastast on majas tegutsenud SEB Eesti Ühispank. Kõrgete lagede ja huvitava välimusega ajalooline hoone pakub teistelegi huvi, mida näitab ekskursioonide suur arv: väga tihti tehakse hoones koolilaste ning üliõpilaste ringkäike.

Pärnu kontoris töötab üle 50 inimese, kelle käsutuses on umbes 2000 ruutmeetrit pinda, millest klienditeenindus hõlmab poole. “Varem töötasid meie teenindussaali inimesed ja laenuvõtjad ühes ruumis, kuid kliente tuleb pidevalt juurde, teenused muutuvad spetsiifilisemaks ning personaalsemaks ja oli tunda, et ruumi hakkab puudu jääma,” selgitab Käbin. “Nõustamise protsess iseenesest on muutunud palju professionaalsemaks ja privaatsemaks, laenamine on ju inimestele väga isiklik teema. Nüüd on meie uutes, vaiksemates ning ruumikamates bokside vaid klient ja nõustaja omavahel.”

Klienditeenindus, säästunõustamine, liising ja kindlustus asuvad maja esimesel korrusel. Teisele korrusele on lisaks laenuvõtustamisele ehitatud mugavad tööruumid, kus nõustajad saavad klientide



### Kliendid kiidavad

SEB Eesti Ühispanka Pärnu kontori kodulaenude nõustaja **Kristiina Tarjuse** sõnul on uued ruumid väga mõnusad ning varasemaga võrreldes on märgatavalt paranenud laenuõustajate töötingimused. "Remondi elasime ilusti üle ja kliendid kiidavad väga uusi ruume. Tegelikult on positiivsus muidugi palju ka kollektiivist – meie kontoris on tööjõu liikuvus väga väike ja kõigile meeldib see töö, mida nad teevad."

Tarjus on pangas töötanud juba pea kümme aastat. "Selle aja sees on Eesti majanduses palju muutunud. Minu meelest on pangandus ja laenu majandusele selles mõttes hästi mõjunud, et kui varem maksti inimestele töötasu tihti ümbrikus, siis nüüd on palju enam ametlikku palka ette näidata."



alalt väljaspool olles tegeleda analüüsiga ja teha paberitööd. Panga ärialaenude osakond jäi oma kohale kolmandale korrusele. Kogu maja sisustus on uus, kujundatud SEB Grupile omaste värvidega.

### Tarbijate teadlikkus rõõmustab

"Õnneks hakkab ka Eestis investeerimine ja raha säästmine hoogu võtma, hoiused aina kasvavad ning säästutooteid tuleb muudkui juurde," rõõmustab Käbin. "Meie säästunõustamine on väga populaarne."

Enne kui laenu võtta, paneb Käbin inimestele südamele, et ikka väga hästi järele mõeldaks, kust, milleks ja kui palju laenata. "Kindlasti on kõige mõistlikum küsida laenu pangakontorist, sest siit saab lisaks rahale professionaalse nõustaja abi ning tõenäoliselt ka parima intressi," räägib ta. "Ma ei toeta laene, kus tagasimaksetähtjad on lühikesed, intressid kõrged ning summad suhteliselt suured. Inimene peab olema vastutustundeline, käituma mõistlikult ja tunnetama, et ta võtab endale koormuse."

### Lühiajalise laenu pakume Soovilaenu

Pärnu kontori kogenuima Soovilaenude väljastaja, 16 aastat SEB Eesti Ühispangas töötanud **Ülle Kivisto** sõnul võetakse tarbimislauu kiireloomuliste soovide täitumiseks. "Kõige tihedamini anname laenu autoostuks või mööbli soetamiseks," ütleb ta. "Aga kindlasti peaks enne klient järele mõtlema ja mitte üle laenama. Siinkohal tulebki appi nõustaja, kes aitab otsustada, kuidas laenata nii vähe kui võimalik ja nii palju kui on vaja. Meie põhimõtte ja sõnum Soovilaenu puhul on see, et võta laenu, et OLULISED asjad saaksid tehtud."

2005. aastal parima klienditeenindaja ning 2006. aastal parima Soovilaenude väljastaja tiitli pälvinud Kivisto sõnul saab Soovilaenu käendaja või laekumiste tagatisel ning positiivse otsuse puhul on raha ühe kuni kahe päevaga kliendi arvel. Laenu taotleja ei pea olema eelnevalt SEB Eesti Ühispanga klient.



Kui tahad Soovilaenust rohkem teada, vaata või täida taotlus [www.seb.ee/soovilaen](http://www.seb.ee/soovilaen).

## Jõeoti kortermajad

**Asukoht:** Kakumäe, Jõeoti tn

**Arendaja:** Piirikivi Kinnisvara

**Müüja:** ERI Kinnisvara

**Valmimisaeg:** sügis 2007

**Korruste arv:** 2

**Korterite arv:** 7 korterit ühes majas

**Korterite suurus:** 52,9–94,6 m<sup>2</sup>

**Hind:** 1 950 000–3 350 000 krooni

**Lisainfo:** viis uut seitsme korteriga väikemaja Kakumäel. Parkimiskoht ja keldriboks hinna sees.

**Müügiinfo:** Raimond Irjas,  
511 8337, raimond.irjas@eri.ee

www.eri.ee/joeti



**NÄIDE:** 2-tooline 62,7 m<sup>2</sup>, hind 2 250 000 krooni

<b>Omafinantseering:</b>	10% (225 000 krooni)	30% (675 000 krooni)
<b>Laen:</b>	2 025 000 krooni	1 575 000 krooni
<b>Tähtaeg:</b>	20 aastat	40 aastat
<b>Kuumakse:</b>	13 364 krooni	7594 krooni

Näites on arvestatud intressiga 5%.

## Tamme kinnistud

**Asukoht:** Suurupi küla, Harjumaa

**Arendaja/müüja:** ERI Kinnisvara

**Valmimisaeg:** valmis

**Kruntide arv:** 4

**Kruntide suurus:** 3845–10 238 m<sup>2</sup>

**Hind:** 2 590 000–2 690 000 krooni

**Lisainfo:** kõrghaljastusega elamukrundid mere läheduses. Hinna sees on liitumised kommunikatsioonidega (vesi, elekter, sissesõidutee).

**Müügiinfo:** Andrus Viks, 5556 6107,  
andrus.viks@eri.ee

www.eri.ee/projektid/tamme



**NÄIDE:** suurus 3617 m<sup>2</sup> (ja 6246 m<sup>2</sup> sotsiaalmaad, kokku 9863 m<sup>2</sup>), hind 2 670 000 krooni

<b>Omafinantseering:</b>	10% (267 000 krooni)	30% (801 000 krooni)
<b>Laen:</b>	2 403 000 krooni	1 869 000 krooni
<b>Tähtaeg:</b>	20 aastat	40 aastat
<b>Kuumakse:</b>	15 858 krooni	9012 krooni

Näites on arvestatud intressiga 5%.

## Kodukolde elukeskkond

**Asukoht:** Helme 9, 11, 13, Tallinn

**Arendaja/müüja:** Kolde/Arco Vara

**Valmimisaeg:** Helme 11 – valmis;  
Helme 9 – juuli 2008

**Korruste arv:** 5

**Korterite arv:** 124

**Korterite suurus:** 47,6–91,2 m<sup>2</sup>

**Hind:** alates 1 540 700 kroonist

**Lisainfo:** olemas on kõik esmavajalik: oma parkimiskoht, turvaline panipaik, mänguväljak lastele. Sobiva eluaseme saad valida soovi järgi, säästlikust kahetoalisest luksusliku katusekorterini.

**Müügiinfo:** Mari Neemelo, 614 4645, 528 2005, mari.neemelo@arcovara.ee

Kaie-Liina Blande, 614 4660, 505 2260, kaie-liina.blande@arcovara.ee

www.kodukolde.ee



**NÄIDE:** 2-tooline 49,7 m<sup>2</sup>, hind 1 540 700 krooni

<b>Omafinantseering:</b>	10% (154 070 krooni)	30% (462 210 krooni)
<b>Laen:</b>	1 386 630 krooni	1 078 490 krooni
<b>Tähtaeg:</b>	20 aastat	40 aastat
<b>Kuumakse:</b>	9151 krooni	5200 krooni

Näites on arvestatud intressiga 5%.

## Metsaveere eramurajoon

**Asukoht:** Saku vald, Saustinõmme küla

**Arendaja/müüja:** SRV/Arco Vara

**Valmimisaeg:** 2008. aasta

**Majade arv:** kokku 82 maja,  
müüdnud 32 maja

**Majade suurus:** netopind 119,9–174,4 m<sup>2</sup>

**Hind:** 2 934 600–4 074 210 krooni

**Lisainfo:** Metsaveere on uus ja valmis eramurajoon, mis asub Tallinna piirist vaid 7 km kaugusel. Majad asuvad looduse rüpes ja nagu nimigi ütleb, kena roheline metsatuka veeres. Majad müüakse võtmed kätte põhimõttel.

**Müügiinfo:** Erki Arakas, 614 4640, 522 9390, erki.arakas@arcovara.ee

www.metsaveere.ee



**NÄIDE:** maja 124, 3-tooline 168 m<sup>2</sup>, hind 2 934 600 krooni

<b>Omafinantseering:</b>	10% (293 460 krooni)	30% (880 380 krooni)
<b>Laen:</b>	2 641 140 krooni	2 054 220 krooni
<b>Tähtaeg:</b>	20 aastat	40 aastat
<b>Kuumakse:</b>	17 430 krooni	9905 krooni

Näites on arvestatud intressiga 5%.

# Pildikaart on kuum kaup

Tekst **Annika Sillaots**  
SEB Eesti Ühispaniga marketingi projektijuht

Pildiga pangakaardid on popid. SEB Eesti Ühispaniga pakutavat võimalust kujundada ise oma pangakaart on praeguseks kasutanud tuhanded inimesed üle Eesti ning pangakaardid on tõesti lahedad.

Isikupärane pangakaart on kõigest ühe kliki kaugusel ning pildi saab panna nii deebet- kui ka krediitkaardile aadressil [www.seb.ee/pildikaart](http://www.seb.ee/pildikaart). Sellist võimalust pakub Eestis ainukesena SEB Eesti Ühispank.

Kogemusi ja emotsioone jagavad kuus toredat inimest, kes on jäädvustanud pangakaardile oma elu ilusaima ja emotsionaalseima hetke.



## Pulmad kui unustamatu sündmus

**Nelli** (23) ütleb, et soovis sellist pangakaarti, mille sarnast teistel ei ole. Samuti pidi see olema eriline. Infot Pildikaardi kohta sai ta sõbrannalt ja kiiresti sündis mõte panna pangakaardile elu kõige unustamatum sündmus. Pildikaart tundus selleks just õige ning kaardi tegemine, st pildi laadimine internetis oli lihtne. "Kui pangakaardi kätte sain, olin väga rõõmus, sest tulemus oli väga ilus – kaardil on värvid ülikirkad," meenutab Nelli.

## Armastus võistlustantsu vastu

**Jelena** (43) sai Pildikaardi kohta teavet internetist ja see idee meeldis talle. "Ma armastan võistlustantsu ja seetõttu ei olnud kahtlust, mis pilt peaks minu pangakaardil olema," räägib Jelena. Pildil on Eesti kuulsad tantsijad: Jelena tütar Aleksandra Zeregelja ja Jõrgen Kapp. See võistlustantsupaar oli möödunud aastal maailmameistrivõistlustel noorteklassis kahekordne finalist.

Jelena sõnul on pildi teinud professionaalne fotograaf Riias Põhjamaade meistrivõistlustel, kus Aleksandra ja Jõrgen tulid meistriteks. "Tol päeval tantsisid nad eriti hästi, lausa lendasid parketil ja selle lennuka hetke jäädvustas fotograaf," meenutab Jelena. "Kõik sõbrad ja tuttavad, kes on näinud selle pildiga pangakaarti, hõikavad: "See on lahe!"

Pildi laadimine internetis oli väga lihtne, ütleb Jelena ning lisab, et kahjuks pidi pildi mõõtu vähendama ja lennuka hüppe tegelikku kõrgust ei näe. "Sellele vaatamata olen tulemusega väga rahul."





## Gekod ja arbuus üllatavad vaatajat

**Tatjana** (23) ütleb, et otsustas teha Pildikaardi, sest on tore, kui rahakoti vahel on just niisugune pangakaart, nagu ise soovid ja tahad. Hea tunne on, kui kaarti vaadates tekib meeldiv emotsioon. "Suvi oli tulemas ja mõtlesin, et kaart võiks olla suvine ja rõõmus. Lisaks meeldib mulle arbuus ka väga."

Tagasiside kaardi kohta on positiivne. "Vahel märkan, et väsinud müüja naeratab minu pangakaardi pilti nähes," räägib Tatjana. "Olen nende tööpäeva pisut huvitavamaks muutnud. Ühes väiksemas poes aga uuris müüja mu kaarti ja küsis, kas tegemist ikka on pangakaardiga."

## Eriline hetk jäädvustati kaardile

**Maarja** (21) pangakaardile on jäädvustatud eriline hetk: palutakse tema kätt. "Kõik juhtus 10. augusti õhtul 2006. aastal. Väljavalitu palus mul endaga kaasa tulla," räägib Maarja. "Sihtkohta jõudes avastasin eest midagi väga ootamatut. Pankrannik, päikeseloojang, punane vaip ulatus lauast autoni, kelner, toitlustus, viiuldaja, lilled jne. Kõik oli täiuslik nagu muinasjutus. Seda ei oskagi sõnadega kirjeldada, selle peab ise läbi elama," ütleb Maarja. "Sel hetkel paluti minu kätt ja praegu oleme juba õnnelikult abielus."

Maarja sõnul pärineb Pildikaardi info televisioonist. "Kuna sündmus oli eriline, siis leidsin, et see pilt võiks olla pangakaardil alati mu rahakoti vahel." Midagi keerulist sellise kujundusega pangakaardi tegemisel polnud. Seevastu tagasiside on hea: kaardile on reageeritud väga positiivselt.

## Türgi-foto nüüd alati käepärast

**Pireti** (28) sõnul annab Pildikaart suurepärase võimaluse meeldivaid mälestusi kaasas kanda ja teistele näidata. Pildi valis ta üsna juhuslikult. Piret tahtis, et pildil oleks päikest ja merd: "Sorteerisin pilte ja valisin sellise, mis tõi naeratuse näole. Eesmärk oli leida pilt, mis tekitaks poes kaardiga makstes ainult häid tundeid. Nüüd meenub mulle alati see reis ja see päev."

"Pilt on tehtud Türgis, kus veetsin väga toreda puhkuse, väga toreda seltskonnaga," ütleb Piret. "Kuna ma palju ise ei pildista, olin pärast arvatist vaadates üllatunud, et nii ilusa pildi olen teinud. Tegelikult ma hetke tabamiseks nagu midagi ei teinudki, kõik ilus oli juba olemas."

"Minu pangakaart teeb ka reisikaaslastel tuju heaks," lisab ta. Teistele sõpradelegi on Piret reisirääkides Pildikaarti näidanud, sest fotosid ju alati kaasas ning käepärast pole.



## Kass ja tibu on koos armsad

**Eda** (26) otsustas Pildikaardi kasuks, sest vana deebetkaart oli vaja välja vahetada.

"Enne kui konkreetse pildi kasuks otsustasin, uurisin, mida inimesed oma pangakaardi piltideks on võtnud, see võimalus oli netis olemas," räägib Eda. "Avastasin, et enamik on kasutanud enda või laste pilti, seetõttu valisin mina hoopis loomadega foto."

See pilt, mis pangakaardile sai, oli Edal juba ammustest aegadest arvutis ja ta ei mäletagi enam, kuidas või kust see pärit on. "Ilmselt on see kunagi olnud mul ka arvuti taustapildiks ja nii on jäänud. Aga minu meelest väga lahe pilt, igatahes omapärane ja armas," ütleb ta.

"Midagi keerulist endale sobiva kujundusega kaardi tegemisel polnud," leiab Eda. "Ma ei arvestanud, et üles vasakusse nurka tuli Visa-märk. Oleksin seda enne teadnud, oleksin pilti natuke veel paremale nihutanud, siis poleks logo pildile peale sattunud. Järgmine kord olen targem."

Eda ütleb, et sai alles mõni aeg tagasi kaardi kätte ega ole jõudnud sellega veel eriti uhkeldada, aga tuttavatele on see väga meeldinud.



Vali välja meelepärane foto ja tee Pildikaart aadressil [www.seb.ee/pildikaart](http://www.seb.ee/pildikaart).



# SEB rahvusvahelised

Tekst **Kai-Riin Meri**  
SEB Eesti Ühispanga sisekommunikatsiooni juht

Rahvusvahelise pangana on ka SEB töötajaskond eri rahvustest. SEB soodustab töötajate liikumist sõsarpankade vahel, mille tulemusena rikastatakse töökeskkonda.

Sellel suvel asusid SEB Eesti Ühispanka tööle kolm aukartust äratava kogemusega juhti. Soomlane **Kristoffer Lindberg** juhib järgmised kaks aastat ettevõtete panganduse valdkonda, rootslane **Anders Cavalli-Björkman** kuni aasta lõpuni krediitvaldkonda ning leedulane **Paulius Tarbūnas** asus tööle panga finantsjuhina. Palusime meestel jagada töökogemusi ning esmamuljeid Eestis töötamisest.

## Kuidas sattusid pangandusse ja SEB-sse?

**Kristoffer Lindberg:** Lõpetasin Helsingi Ruotsalainen Kauppakorkeakoulu, kus peamine oli finantseerimine. Kuna kõrvaleriala oli prantsuse keel, siis taotlesin pärast ülikooli lõpetamist tööd Soomes tegutsevas Prantsuse pangas, praeguse nimega Calyon. Alustasin praktikandina panga raha- ja kapitaliturgudes, edasi liikusin tööle Bahreini, sealt Pariisi ja Stockholmi. SEB-ga liitusin 1994. aastal ning aitasin asutada SEB korporatiivpangandust Helsingis. Suurema osa tööelust olen teenindanud suurkliente. Mulle meeldib töö, mille keskmes on kliendid.

**Anders Cavalli-Björkman:** Mu perekond on alati olnud pangandusega seotud ja huvitusin sellest alast juba väiksesena. Minu emapoolne vanaisa töötas Skandinaviska Bankenis, mis oli osa SEB-st ning ka mu isa ja onu töötasid SEB-s.



# mehed

” Minu jaoks on tegemist uut tüüpi väljakutsega: ees ootab SEB Eesti Ühispanga täielik lõimumine SEB-ga.

Paulius Tarbūnas



Soomlane Kristoffer Lindberg, kes juhib järgmised kaks aastat ettevõtete panganduse valdkonda, ütleb, et alustas karjääri praktikandina panga raha- ja kapitaliturgudes, edasi liikus Bahreini, sealt Pariisi ja Stockholmi.



Leedulane Paulius Tarbūnas, kes asus tööle panga finantsjuhina, alustas karjääri 1995. aastal Vilniaus Bankases valuutavahetuses, 2004. aastal valiti ta SEB VB Mortgage Banki presidendiks ja tegevjuhiks ning 2005. aasta alguses SEB Ukraina panga juhatuse esimehe asetäitjaks ja finantsjuhiks.



Rootslane Anders Cavalli-Björkman, kes juhib kuni aasta lõpuni krediitvaldkonda, on tegeleenud krediitküsimumste lahendamiseks Prantsusmaal, Saksamaal, USA-s, Poolas, Lätis, Leedus, Ghanas, Inglismaal ja Indoneesias.

Kui ülikooli lõpetasin oli Rootsis pangandus erakordselt populaarne ala ja SEB üks atraktiivsemaid tööandjaid, seega polnud raske valida. Juba õpingute ajal olin praktikandina Genfis tööl, pärast armeeteenistust jätkasin lühiajaliselt Londonis ning alates 1989. aastast mõnda aega Stockholmis, kus olin Rootsi 15 suurkorporatsiooni haldur.

Mõne aasta pärast võtsin vastu pakkumise äsja avatud Pariisi-kontorisse, kus algul tegutsesin enamasti Rootsi firmade tütarettevõtete kliendihaldurina, hiljem jätkasin krediitkomitee liikmena. Pärast Prantsusmaad suundusin tagasi Stockholmi jätkama krediititööd.

**Paulius Tarbūnas:** Majandust sattusin õppima juhuslikult. Olin rohkem huvitatud infotehnoloogiast ning astusin ka ülikooli majandusteaduskonda lootusega pigem majandusega seotud infotehnoloogiat tudeerida. Lõpuks otsustasin siiski spetsialiseeruda pangandusele. 1995. aastal alustasin Vilniaus

Bankases valuutavahetuses, 2004. aastal valiti mind SEB VB Mortgage Banki presidendiks ja tegevjuhiks, 2005. aasta alguses aga SEB Ukraina panga juhatuse esimehe asetäitjaks ja finantsjuhiks. Selle aasta kevadest siirdusin siis SEB Eesti Ühispanka.

## Mida on erinevates riikides töötamine sulle andnud?

**Kristoffer Lindberg:** Eesti on viies riik kus ma töötan. SEB kasutab *best practice*'i malli ja seega kanduvad kogemused üle riigipiiride. Iga kliendiga õpib midagi ning kogemusi vahetades saab pakkuda kiiresti töötavaid lahendusi ning vältida vigade kordamist.

**Anders Cavalli-Björkman:** Olen oma klientide projektide kaudu tegeleenud krediitküsimumste





lahendamisega Prantsusmaal, Saksamaal, USA-s, Poolas, Lätis, Leedus, Ghanas, Inglismaal ja õige pisut ka Indoneesias. Erinevates kultuurikeskkondades töötamine arendab ja aitab hiljem ka kodumaal klientide vajadusi paremini mõista. Samuti on mul heameel, et olen saanud töötada nii kliendi kui ka krediidi poolel. See on hea, sest tean, kuidas mõlemad pooled töötavad, see on vajalik pagas. Seega ei pea tööalase kogemuse rikastamiseks välismaal töötama, piisab ka sellest, kui teha mõnda aega teist tööd ettevõtte sees.

**Paulius Tarbunas:** Usun, et töötajate liikumine sösarpankade vahel on suurendanud meie kollektiivi loominguilist. Töökogemus erinevates kultuurides aitab vabaneda eelarvamustest ja näha probleemi erinevatest vaatepunktidest.

### Miks otsustasid tööpakkumise Tallinnas vastu võtta?

**Kristoffer Lindberg:** Eesti on kiirelt areneva majandusega riik ning SEB on Eestis üks turuliidritest, edukas ja tunnustatud pank. Olen leidnud endale eestlaste hulgast häid sõpru ja kolleege ning seetõttu tundus siia tööle tulemine põnev.

Praktilistel kaalutlustel mängis positiivse otsuse langetamisel oma osa Helsingi ja Tallinna lähedus, seda nii vahemaa kui ka kultuuride läheduse mõttes. Mul on kaks väikest tütar – üheksa-aastane Cecilia ja kuuene Amanda, kes käivad Helsingis koolis ning tegelevad aktiivselt akrobaatikaga, nii et nende jaoks ei ole mujale kolimine hea lahendus.

**Anders Cavalli-Björkman:** Usun töötajate vahetusse SEB-s. Olen kindel, et mind arendab võimalus siin töötada, õppida tundma uusi kolleege. Loodan panustada krediitiprotsessi kiiremaks ja riskiteadlikumaks muutumiseks, minu jaoks on see huvitav väljakutse.

**Paulius Tarbunas:** Pakkumine oli huvitav. SEB on Eestis palju suurem ja vanem pank kui Ukrainas, minu jaoks on tegemist uut tüüpi väljakutsega: ees ootab SEB Eesti Ühispanga täielik lõimumine SEB-ga. Igal juhul on põnev töötada teises Balti riigis. Meie ajalugu ja kultuur on ühtaegu nii sarnased kui ka erinevad, palju on kokkupuutepunkte, samal ajal on ka erinevused väga suured.

### Mis mulje on Eesti ja eestlased jätnud? Mis on Eestis kõige suurema üllatuse valmistanud?

**Kristoffer Lindberg:** Eesti on kiiresti arenev riik, mis on lühikese aja jooksul jõudnud väga kaugele. Eestlased on üllatavalt hea huumorimeelega ja tõsiselt töötav



SEB rahvusvahelised mehed: rootslane Anders Cavalli-Björkman, leedulane Paulius Tarbūnas ning soomlane Kristoffer Lindberg. Fotod Kristi Sits

rahvas. Majanduslikust vaatepunktist üllatab see, kui kiiresti on Eesti Euroopa teistele riikidele kannule jõudnud. Selline võimas areng ei saa muidugi lõputult jätkuda, ühel hetkel jõuab ka Eesti normaalse majanduskasvu juurde.

Kui olin Eestit juba veidi tundma õppinud, üllatas mind, et riigil on väga pikk ja huvitav ajalugu. Kui näiteks kas või Helsingit ja Tallinna võrrelda, siis ajal, mil Tallinn oli edukas hansalinn, polnud Helsingi koha peal õieti midagi. Öeldakse küll, et meie keeled on lähedased ja sarnased, ometi on see petlik. Kuulatades tundub eesti keele kõla tuttav, kuid kuulama hakates ei saa peaaegu midagi aru.

**Anders Cavalli-Björkman:** Eesti on väga noorte inimeste maa, eriti pangandus. Inimesed on positiivsed, entusiastlikud, arenemisvõimelised ja arenemisele avatud. Võib-olla on veidi vara küsida, et mis mu muljed on, aga avatus on tõesti midagi, mis mind vapustab. Probleem Prantsusmaal ongi probleem, aga siin nähakse probleemi kui võimalust! Kui Eestis on probleem, siis sellest räägitakse ja see lahendatakse.

**Paulius Tarbunas:** Mind üllatas Eesti riigi efektiivsus. Võrreldes Ukrainaga ja ka Leeduga on siin oluliselt vähem bürokraatiat. Eestis olles olen alles hakanud tajuma, kui sarnased on tegelikult Eesti ja Leedu, selles mõttes on siin väga kodune.

# SEB Eesti Ühispank saab SEB Pank

Tekst **Eha Talvist**

SEB Eesti Ühispanga brändijuht

2005. aastal lisandus Eesti Ühispanga ettevõtete nimesse SEB. Järgmise aasta kevadel jõuab nimevahetusprotsess lõpule ning me jätkame tegevust SEB nime all.

SEB Grupp on Põhja-Euroopa finantsgrupp, mis teenindab 400 000 äri- ja institutsionaalset klienti ning 5 miljonit eraisikust klienti. SEB kontorid asuvad Põhjamaades, Balti riikides, Saksamaal, Poolas, Ukrainas ja Venemaal ning rahvusvahelise võrgustiku kaudu on pank esindatud veel kümnes Euroopa, Aasia ning Põhja- ja Lõuna-Ameerika riigis. SEB Eesti Ühispank on SEB Grupi liige olnud kaheksa aastat.

Mitmetel SEB Eesti Ühispanga pangakontoritel, -automaatidel ja -kaartidel ning erinevatel tooteid tutvustavatel materjalidel on juba alates 2007. aasta suvest SEB logo, edasi vahetame kaubamärgi ametlikel dokumentidel, IT-süsteemis jm. Lõplik juriidiline nimevahetus toimub 2008. aasta esimesel poolel.

Klientidele ei kaasne panga nimevahetusega mingeid lisakohustusi. Pigem lisandub võimalusi, sest ühtse nime all tegutsemine kõikidel SEB sihtturgudel suurendab SEB Eesti Ühispanga võimekust kasutada ära grupi rahvusvahelist kogemust, et vastata järjest paremini oma haaret laiendavate klientide vajadustele. Nii oleme oma klientidele rahvusvaheliselt ka hästi aratuntavad ja paremini arusaadavad.

SEB Eesti Ühispanga marketingidirektori Karl Multeri sõnul on järk-järguline brändimuutus ennast õigustanud. "Arvestades Eesti Ühispanga kaubamärgi suurt tuntust, oli meie sooviks lasta inimestel samamoodi harjuda ka SEB kaubamärgiga ja õppida tundma väärtusi, mida see kvaliteedimärk endas kannab. Uuringu tulemustele tuginedes saame väita,



SEB Eesti Ühispank jätkab alates 2008. aastast tegevust SEB nime all.

et see on viimase kahe aasta jooksul hästi õnnestunud. SEB Eesti Ühispanga kaubamärk on nii tuntuselt kui ka tugevuselt kolme tugevama märgi seas Eestis ning see koht on kandunud ka iseseisvale SEB brändile."

Panga ja selle sidusorganisatsioonide tulevased juriidilised nimed on AS SEB Pank (praegu AS SEB Eesti Ühispank), AS SEB Liising (AS SEB Ühisliising), AS SEB Kindlustusmaakler (AS SEB Ühisliisingu Kindlustusmaakler), AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus (AS SEB Ühispanga Elukindlustus), AS SEB Varahaldus (AS SEB Ühispanga Fondid) ning MTÜ SEB Heategevusfond (MTÜ SEB Eesti Ühispanga Heategevusfond).

Erinevaid äriüksusi ühendava kaubamärgina hakkame kasutama nime SEB.



Kui soovid SEB Grupi kohta rohkem infot saada, vaata [www.sebgroup.com](http://www.sebgroup.com).

# Oma äri on kasulik käivitada koos SEB-ga

Tekst **Gerli Ramler**

Kliendilehe lugejatele jagavad oma firma käivitamise kogemusi autode ja hotellipindade rendifirma 123 Grupp OÜ üks asutajatest ja omanikest Raivo Härmaste ning sisekujunduse ja mööblidisainifirma OÜ Mari üks omanikest sisearhitekt Liisi Murula. Oma äri aitas neil toredatel hakkajatel inimestel käivitada meie panga Stardipakett.

Autode ja hotellipindade rendifirma 123 Grupp OÜ noored omanikud soovivad kõigile palgatööst loojatele ja ettevõtlusega alustajatele julget pealehakkamist ning eneseväärikust.

“Kindlasti ei tohi alustajad hakata kopeerima turul olevaid firmasid ja proovida nendega sarnaseid kaupu ning teenuseid müüa liiga odavalt. Turusolkimisega ei teeni ise ega teeni ka teised! Kui idee on hea, tuleb julgeda selle eest õiglast hinda küsida,” räägib 123 Grupi üks asutajatest ja omanikest **Raivo Härmaste**. “Tihti püütakse pakkuda väga madalat hinda, kuid ei suudeta siiski konkurentsiga püsida ja äri kõrbeb.”

123 Grupi omanikel eelnevaid kõhklusid ei olnud: kui tegevusala meeldib, sujub ka äri. “Teadsime, mida tahame teha ning püüame seda teha nii hästi kui saame. Loomulikult ei saa kogemusi osta, kuid needki tulevad ajaga,” ütleb Härmaste. “Praegu oleme firmas kahekesi: töötame vaheldumisi päevakaupa, süsteem toimib väga hästi ning pingevabalt. Usaldus teineteise vastu peab ka muidugi suur olema.”

123 Grupp alustas tegevust tänavu jaanuaris, pakkudes turistidele autorendi võimalust koos hotellipindadega Tallinnas. Ettevõtte on lepingud pealinnas 65 hotelliga, mille hulka kuuluvad nii tuntumad nimed kui ka pisemad majutusasutused. Firma pakub tavalistest rendifirmadest veidi eksklusiivsemaid sõiduaautosid kuni uute maasturiteni välja.

Idee asutada autorendifirma, mis pakub lisaks ka majutusteenust, on Härmaste sõnul tegelikult vana ja habemega. “Oleme koostööpartneriga mõlemad pärit Haapsalust ning alustasime seal juba üle kümne aasta tagasi. Alguses oli taolist teenust vaja endal ja oma tuttavatel, kuid ärimudel toimib tänase päevani edukalt,” räägib ta.

Uue ettevõtte asutamiseks võtsid mehed pakkumised kõigist suurematest Eesti pankadest. Parimaks võimaluseks osutus SEB Eesti Ühispanga Stardipakett. “Stardipakett on tõesti väga hea pakkumine. Näiteks ei maksa me oma maksetelt teenustasusid,” räägib Härmaste. “Lisaks oli meie kui kliendi jaoks väga tähtis panga usaldus. SEB Eesti Ühispanga kaudu laekub välismaa pankade krediitkaardimaksete raha meie arvele ühe päevaga. Teised pangad pakkusid laekumise ajaks kuni neli päeva. Pank maksab meile seega raha ära enne, kui ise selle kätte saab.”



Raivo Härmaste sõnul võtsid nad koostööpartneriga uue ettevõtte käivitamiseks pakkumised kõigist suurematest Eesti pankadest. Parimaks võimaluseks osutus SEB Eesti Ühispanga Stardipakett. Kõigile palgatööst loojatele ja ettevõtlusega alustajatele soovib ta aga julget pealehakkamist ning eneseväärikust. Foto Kristi Sits

Kuigi pank on ka heade tingimustega laenu ja liisingut pakkunud, püüavad 123 Grupi omanikud ilma läbi saada. Plaan laiendada on neilgi, kuid sellest on veel vara rääkida. “Tähtis on leida ala, mis meeldib ja on turvaline. Teame, et kui jõuabki kätte näiteks kinnisvarakrahhi, siis turism ehk meie äri ei kao ju kuhugi! Eestile on turism prioriteet – Euroopa Liit on tänavu toetanud Ettevõtluse Arendamise Sihtasutust kolm korda enam kui varem ehk miljardi krooniga,” nendib Härmaste.

### Iga inimene suudab asutada oma firma!

Hiljuti tegevust alustanud sisekujunduse ja mööblidisainifirma OÜ Mari üks omanikest, sisearhitekt **Liisi Murula** soovis oma äri alustada juba ammu, et end proovile panna. “Meie erialal on töö selline, et ka palgatööd tehes vastutate ise kõige eest. Sel juhul tahaks juba ise seada tingimusi, planeerida aega ja töid, nautida töö vilju ja saavutuste üle head meelt tunda! Lisaks on suurepärase teadmise, et sa ei võlgne kellelegi midagi,” räägib ta. “Mingil hetkel tundus professionaalset kogemust juba olevat, aga päris üksi ei julgenud nii suurt sammu astuda. Õnneks leidis inimesi, kes samal ajal samadele asjadele mõtlesid. Siis saigi koos äri alustatud.”

Kõige tähtsam on Murula sõnul usk iseendasse ning rahulik suhtumine. “Tegelikult suudab iga intelligentne inimene lahendada alguses rasketena tunduvad probleemid ning samm-sammult areneda. Kui soovida ja unistada, siis arenevad ka teadmised ja võimalused,” nendib ta. “Tagantjärele tundub, et julge pealehakkamine on pool võitu. Tegelikult oleks võinud selle sammu juba varem astuda. Ettevõtte asutamine pole ju keeruline, kaotada ei ole eriti midagi, võita aga palju enam.”

Firmaomanikul on üllatusi pidevalt, vaheldumisi positiivseid ja negatiivseid. “Vahel ei usu ise ka, et meil läheb hästi, ja mõnikord ei suuda uskuda, kuidas saavad asjad nii keerulised olla. Veidi ehmatav on, et edukas ja hea inimene olla ei ole üldse lihtne. Kõige suurem üllatus oli see, et lihtsad ja tõhusad lahendused ei ole alati meeldivad, raskeid ja julmi otsuseid tuleb ka teha,” märgib Murula. “Naisena tundub see eriti loomuvastane, näed, kuidas tekivad stereotüüpsed “ärinaised”. Selleks, et olla meeldivalt ja positiivselt edukas, on vaja väga palju elutarkust.”

Kõige suurem toetus, mida alustava ettevõttena pangalt loota, on Murula sõnul professionaalsed ja pädevad inimesed. “Kui oled algaja, siis tahad, et teenindaja teisel pool letti oskaks pakkuda asjalikkunõu, teavet ja usaldust. Soovid, et vajalikud toimingud oleksid lihtsad, kiired ja mugavad. Muide, eluasemelaenu taotlemine või autoliisingu vormistamine võib olla mõnes pangas keerulisem kui SEB Eesti Ühis pangas ettevõtlusega alustamine – seda olen ise kogenud,” seletab ta.



” Oma äri käivitamine pole ju keeruline, kaotada ei ole eriti midagi, võita aga palju enam.

Liisi Murula

Foto Liisi Murula

Tegevust alustavatel ettevõtjatel jääb nüüdsest veelgi rohkem aega ja raha põhitegevusele. SEB Eesti Ühis pangas ärikliendi Stardipakett sisaldab lisaks soodsa-tele pangatoodetele ka parimaid pakkumisi panga partneritelt. Infot ettevõtte asutamise kohta saab ühest kohast: [www.seb.ee/stardipakett](http://www.seb.ee/stardipakett) on väärt abimees neile, kel oma äri asutamine ees.

# Sõiduki liisimisel on tähtis lihtsus ja kiirus

Tekst **Sten Argos**  
SEB Ühisliisingu Sõidukiliisingu grupi juht

Kui aastaid tagasi oli auto ostmine liisینگuga keeruline, siis nüüd on sellest saanud auto-ostu täiesti tavaline osa. Sõiduki liisimisel on vaja vaid ostja finantsseisu hinnata ning dokumendid vormistada – ja mida aeg edasi, seda olulisemaks muutub nende toimingute lihtsus ja kiirus.

Tuues paralleele näiteks söögi ja esmatarbekaupade ostmisega, on kaubanduskeskustes ostmist venitav osa tihti kassajärjekord. Tõenäoliselt võib siiski tulevikus loota, et poes jalutades loeb ostukäru ise sinna asetatud kaupade triipkoodid kokku, esitab arve kassiriile ning kassasse jõudes tuleb tasuda vaid arve eest või lasta lepingulise kliendina lisada summa oma kuarvele. Ehk jääb ära kaupade tüütu letileladumine, millega lüheneks kassajärjekord ja kiireneks teenindamine.

Sarnaselt esmatarbekaupade ostmisega muutub aina kiiremaks ka liisingu vormistamine. Tulevikus võib korraliku maksekäitumisega klientidel olla võimalus äsja välja valitud autoga salongist kohe koju sõita, sest neil on auto ostmiseks liisinguotsus juba eelnevalt olemas. Ning automüüja näeb seda pangaga ühisest programmist.

Nende lahendusteni on siiski veel aega peamiselt info liikumise võimaluste piiratuse tõttu. Praegu on juba olemas triipkoodid, mida loevad kaupadelt masinad, küll aga ei oska seda infot veel lugeda ostukäru. Samasuguste võimaluste piirid on ka liisinguturul: nii mõneski Põhjamaa riigis on maksuameti ja pankade info kliendi kodupangale kättesaadav ehk pank ise saab ülevaate liisingu- taotleja makseharjumustest, sissetulekutest ja kohustustest. Eestis veel need põhimõtted ei kehti ning kas kunagi hakkavad kehtima, on raske öelda.

## Klienditugi lahendab iga mure

Tulles tänapäeva, on lihtsus ja kiirus autoliisingu võtmeküsimus juba praegu. Oleme SEB Ühisliisingu liisingu vormistamise parendamiseks astunud mitmeid samme. Näiteks alustas aprillist tööd sõidukiliisingu klienditugi telefonil 1223. Ühelt poolt annab klienditugi inimestele parema ja operatiivsema võimaluse saada kiirelt vastus oma küsimusele, teiselt poolt jääb kliendihalduritel rohkem aega suhelda uute taotluste ja uute klientidega. Samuti saab enam pühenduda suhtlusele automüüjatega ja seega kiirendada müügi protsessi tervikuna.

Kui veel paar kuud tagasi oli SEB Ühisliisingu klienditoele tulevate telefonikõnede ja e-kirjade positiivselt lahendamise protsent 65–70 vahel, siis nüüd on see 85 protsendi kandis ja seda on plaanis tõsta. Eesmärk on vastu võtta ning lahendada kõik meieni jõudvad soovid ja mured!

Meie soov on teha paremaks suhtlust ka sõiduki- liisingu ning automüüjate vahel. Selleks täiendame suhtlusprogrammi U-Liisung. Uuenenud lahenduse alusel on automüüjal ülevaatlilikum pilt konkreetse taotluse käigust ning olulisel hõlpsam kliendile kõik vajalikud dokumendid ja materjalid üle anda. See omakorda lihtsustab ja kiirendab liisingu vormistamist autosalongides.



Soovid liisida kiiresti ja muretult uut sõidukit, helista telefonil **1223**.







### Ahja Postipanga töötaja Katrin Kärgets

Postipanga klientideks on igas vanuses inimesed lastest pensionärideni. Kaheteistkümne aasta pikkuse postkontoritöötaja ning kuueaastase Postipanga töötaja kogemuse põhjal võin öelda, et Postipank on populaarne.

Viimasel ajal tehakse eriti palju maksekorraldusi, neid kasutavad inimesed, kel kodus internetipanga võimalus puudub. Lisaks on arvelt maksmine odavam kui Eesti Posti teenuse kasutamise puhul. Palju tehakse ka rahaülekandeid, sularaha sissemakset oma kontole, kuid kõige enam teeme sularaha väljamakseid, sest teist võimalust SEB Eesti Ühispaniga kaardiga raha kätte saada Ahjal ei olegi.

Inimestele, kes veel ei tea, et postkontorites on võimalik pangateenuseid teha sama hästi kui pankades, soovitän külastada Postipanka ja küsida julgesti abi oma rahaasjade ajamiseks.

# Postipangal on suurim pangavõrk Eestis

Tekst **Tarmo Sibrits**

SEB Eesti Ühispaniga Postipanga müügijuht

Hetkel, mil oled viimasest bussist maha jäänud ja sattunud ahastusse, sest ei saa sõita linna raha tooma või telefoniarvet maksmata, saabub sinu ellu Postipank.

Kui läheduses töötab postkontor, on arvelt raha kättesaamise võimalused postkontorites tegutsevast Postipangast head – piisab, kui oled kontole raha kogunud, tööandja on palga üle kandnud või pension laekunud. Tegelikult oleks Postipank võinud tulla sinu ellu juba varemgi, sest sageli säästab see hulga raha ja aega, mis kulub pidevalt pankade või sularahaautomaadi juurde sõitmiseks.

Ajal, mil kontol oleva raha kasutamine on lihtsaks tehtud nii internetipangas kui ka muul viisil, läheb sularaha aeg-ajalt ikka vaja. Linnast väljas elava inimese jaoks on siis asendamatu Postipank! Lisaks sularaha väljavõtule saab Postipangas teha kõiki tavalisi pangatehinguid ja sõlmida lepinguid, kliente abistab vastava väljaõppe saanud postitöötaja.

### Elektrooniline Postipank

Postipank on SEB Eesti Ühispaniga ja Eesti Posti koostööprojekt, mis sai alguse kümme aastat tagasi. Postkontorites, kus on internetiühendus, tegutseb elektrooniline Postipank. Hetkel on selliseid Postipanku 135, kuid internetiühenduse paranedes maal

avatakse järjest uusi juurde. Väliselt tunneb elektroonilise Postipanga ära hoonele paigaldatud valguskasti järgi.

Elektrooniline Postipank erineb tavalisest selle poolest, et tehinguid tehakse pangakaartidega ja need toimuvad reaalajas. Oluline on ka see, et kaardi- tehinguid saavad teha kõikide pankade kliendid, kuid teiste pankade kaartide puhul lisandub kaardi riskitasustas. Tavalistes Postipankades pangakaartidega tehinguid teha ei saa, arveldada saavad vaid SEB Eesti Ühispaniga kliendid.

Postipankades on SEB Eesti Ühispaniga pangakaardi või Postipanga kaardi valdajal tehingud soodsamad – näiteks saab oma kontolt raha tasuta välja võtta. Kui sul ei ole kontot või pangakaarti, siis SEB Eesti Ühispaniga konto saab avada ja kaarti taotleda sealsamas Postipangas. Kaardi saab kätte samuti mõne päeva pärast Postipangast.

Alternatiiviks on vormistada endale Postipanga kaart, mille saab kätte kohe. Tegemist on sisuliselt pangakaardiga, kuid sellega ei saa maksta kauplustes. Samas on kaart kuuhooldustasuta, seega soodne ja turvaline vahend oma raha liigutamiseks.

Lisaks arveldamisele, konto avamisele ja pangakaartide taotlemisele saab Postipangas sõlmida näiteks püsikorraldus-, interneti- ja telefonipanga lepinguid ning otsekorralduslepinguid regulaarselt makstavate arvetega tasumiseks. Sügisest laieneb pakutavate teenuste hulk märgatavalt: lisanduvad uued finantseerimis-, investeerimis- ja kindlustustooted.

Postipank – pank igas postkontoris!



Kui tunned huvi, külasta lähimat Postipanka või vaata [www.seb.ee/sebpostipank](http://www.seb.ee/sebpostipank).



Selleks et aidata vanemliku hoolitsuseta lapsi, asutasid SEB Eesti Ühispank ja SEB Ühispanga Elukindlustus 2005. aastal mittetulundusühingu SEB Eesti Ühispanga Heategevusfond. Fondi kogutud raha läheb Eestis asuvatele ja tegutsevatele laste varjupaikadele ning nendes peatu- vate abivajajate olukorra parandamiseks. Praegu on Heategevusfond sõlminud koostöölepingu Tallinna Lastekodu Laste Varjupaigaga ja Pereabikeskusega Pärnus, Ida-Virumaal Sillamäe Laste Hoolekandeaasutusega Lootus ja Narva Laste Varjupaigaga.

Pärnus Pereabikeskuse õuele püstitati juuli viimasel nädalal kauaoodatud mänguväljak. Huvitavat tegevust jätkub nii väikestele kui ka suurtele.  
Foto Triin Lumi

## Igal lapsel on õigus tunda rõõmu

Tekst **Triin Lumi**  
SEB Eesti Ühispanga Heategevusfondi tegevjuht

SEB Eesti Ühispanga Heategevusfond aitab vanemliku hoolitsuseta lapsi, et pakkuda neile rohkesti positiivseid elamusi, tegevust ning sellega nende ellu rohkem päikest tuua.

Ekskursioonid teatrisse, kinno ja muuseumidesse lubavad lastel näha maailma, kus nad elavad, tunda rõõmu ja areneda. Narva Laste Varjupaiga juhataja **Liidia Sõnkova** sõnul on ta õnnelik, et Heategevusfondi toetusel on nende lastel võimalus jääda lasteks ning kasvada ühiskonna täisväärtuslikuks kodanikuks.

Tallinna Lastekodu Laste Varjupaiga lapsed on aasta jooksul teinud ringi peale enamikule Tallinna muuseumidest, käinud teletornis ja Oleviste kiriku tipus. "Suvel käisime paar korda kuus loomaaias ja Rocca al Mare vabaõhumuuseumis," räägib varjupaiga juhataja **Viiu Orgmets**. "Oleme pidanud piknikut vabas looduses ja jaaniõhtul vorste küpsenanud. Viisime lapsed vaatama ka noorte laulu- ja tantsupeo tantsuetendust, kus neil oli esimest korda elus võimalik näha nii suurt pidu ja rahvahulka, rahvariideid ja paljusid tantsijaid korraka jalga keerutamas."

Pärnus asuva Pereabikeskuse lapsed on samuti osa saanud paljudest üritustest: vaatamas on käidud

korvpallimänge Saku Suurhallis, külastatud Tallinna loomaaeda, lustitud Vembu-Tembu maal. Juuli viimasel nädalal püstitati Pereabikeskuse õuele kauaoodatud mänguväljak, mis annab varjupaigas viibijatele võimaluse huvitavaks tegevuseks ka õues. "Nüüd saavad kõige pisemad lapsed lisaks liivakastile mängida vedrukiigel, karussellil ja liumäel ning vanemad lapsed saavad kasutada sportimisvõimalusi pakkuvat mänguväljakut," räägib keskuse juhataja **Irene Peterson**.



Ka sina saad varjupaiga lapsi aidata, kui sõlmid püsikorralduslepingu või teed ühekordse annetuse SEB Eesti Ühispanga Heategevusfondi arvelduskontole 10001000100012. Kõik maksed Heategevusfondi arvelduskontole on tasuta. Annetatud summalt saavad annetajad tulumaksu tagasi.

Infot Heategevusfondi kohta leiad aadressilt [www.seb.ee/heategevusfond](http://www.seb.ee/heategevusfond).



# Hoiame Sinu konto vormis.

Ja toetame Eesti rahvasporti.

Oleme pank parimatele lahendustele.

Tel 66 55 100 | [www.seb.ee](http://www.seb.ee)

**SEB**

EESTI ÜHISPANK



# Sa jõuad iga päevaga lähemale!

Sinu täna kogutav pension moodustab tulevikus tõenäoliselt alla poole Sinu viimasest palgast. Aga heaks äraelamiseks sellest ei piisa.

Meil on Sulle lahendus. Ainsana Eestis pakume isiklikku Pensioniplaani – pikaajalist partnersuhet, mille puhul Sina ütled, mida pensionilt ootad ning meie aitame Sul sinna jõuda.

Registreeru tasuta nõustamisele tel 66 55 100.

**SEB**

EESTI ÜHISPANK